

# Årsredovisning

för

## MaTho Fastighets AB

556853-9067

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Thomas Nilsson, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för MaTho Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom handel och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 302	-2	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 255 651	-1 540	1 304 111
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 540	1 540	0
Årets resultat			-1 236 560	-1 236 560
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 254 111</b>	<b>-1 236 560</b>	<b>67 551</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 254 111
årets förlust	-1 236 560
	<b>17 551</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	17 551
	<b>17 551</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 560	-1 540
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 560</b>	<b>-1 540</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 560</b>	<b>-1 540</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 235 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 235 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 236 560</b>	<b>-1 540</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 236 560</b>	<b>-1 540</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 236 560</b>	<b>-1 540</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	65 000	1 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>65 000</b>	<b>1 300 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 552	4 112
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 552</b>	<b>4 112</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 552</b>	<b>4 112</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

67 552

1 304 112

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		1 254 111	1 255 651
Årets resultat		-1 236 560	-1 540
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 551</b>	<b>1 254 111</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>67 551</b>	<b>1 304 111</b>

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

67 552

1 304 112

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
Årets nedskrivningar	-1 235 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 235 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 000</b>	<b>1 300 000</b>

Höllviken

*Thomas Nilsson*  
Thomas Nilsson

2025-06-30