

Årsredovisning
för
Grundmaren-Ekvik Fastighets AB
556664-9652
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grundmaren-Ekvik Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gustavsberg 2025-05-26



Ulla Bergman

Årsredovisning
för
Grundmaren-Ekvik Fastighets AB
556664-9652
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Grundmaren-Ekvik Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Grundmaren-Ekvik Fastighets AB äger och förvaltar en fastighet. Fastigheten är belägen på Värmdö i Värmdö kommun. Bolagets affärsidé är att äga fastigheter och bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värmdö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-100	-78	-25	-187
Soliditet (%)	13,1	13,0	13,1	13,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	495 778	-3 474	592 304
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 474	3 474	0
Årets resultat			2 999	2 999
Belopp vid årets utgång	100 000	492 304	2 999	595 303

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	492 304
årets vinst	2 999
	495 303
disponeras så att	
i ny räkning överföres	495 303
	495 303

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061019292

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-13 613	-33 422
Summa rörelsekostnader		-13 613	-33 422
Rörelseresultat		-13 613	-33 422

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 624	13 895
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-99 540	-58 620
Summa finansiella poster		-85 916	-44 725
Resultat efter finansiella poster		-99 529	-78 147

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		105 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		105 000	75 000
Resultat före skatt		5 471	-3 147

Skatter

Skatt på årets resultat		-2 472	-327
Årets resultat		2 999	-3 474

2025061019293

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

4 135 000

4 135 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 135 000

4 135 000

Summa anläggningstillgångar

4 135 000

4 135 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

105 000

45 700

Övriga fordringar

9

8

Summa kortfristiga fordringar

105 009

45 708

Kassa och bank

Kassa och bank

383 687

437 516

Summa kassa och bank

383 687

437 516

Summa omsättningstillgångar

488 696

483 224

SUMMA TILLGÅNGAR

4 623 696

4 618 224

2025061019294

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

492 304

495 778

Årets resultat

2 999

-3 474

Summa fritt eget kapital

495 304

492 304

Summa eget kapital

595 304

592 304

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

11 808

11 808

Summa obeskattade reserver

11 808

11 808

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

4 013 785

4 013 785

Summa långfristiga skulder

4 013 785

4 013 785

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 799

327

Summa kortfristiga skulder

2 799

327

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 623 696

4 618 224

2025061019295

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	99 540	58 600
Övriga räntekostnader	0	20
	99 540	58 620

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 135 000	4 135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 135 000	4 135 000
Utgående redovisat värde	4 135 000	4 135 000

2025061019297

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	4 013 785	4 013 785
	4 013 785	4 013 785

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulla Bergman
Ordförande

Mikael Bergman

Christer Bergman

Lars Bergman
Verkställande direktör

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

LARS BERGMAN

9bb4c669-664e-4f0b-b39e-7e4e9d908b8d - 2025-05-21 14:06:11 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 20b82527-d004-4efd-a4a2-094f980600a2 - SE

MIKAEL BERGMAN

98a36680-0a5c-4e66-bacd-6947dc5d9895 - 2025-05-21 14:25:19 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 74e8c96e-2450-4ac6-bf2c-e1b7c5c2f538 - SE

CHRISTER BERGMAN

ed760da6-6cc9-470d-b696-ed8feda79459 - 2025-05-21 15:29:32 UTC +03:00
BankID / Freja eID - a9dce934-b42c-4079-821d-9ce27314781f - SE

ULLA KRISTINA BERGMAN

c758c02e-eb4e-4a36-9d30-e75df2b222ca - 2025-05-26 16:09:41 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 5e45f99e-2c71-4bb9-87e6-a09588430c79 - SE

2025061019298

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende