

Årsredovisning
för
Östryftes Gård AB
556326-6138

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östryftes Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *30/12-2024*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby *30/12-2024*



Ronny Liljegren

Styrelsen för Östryftes Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk med växtodling och inriktning på spannmål och rotfrukter på arrenderad mark.

Företaget har sitt säte i Gotlands län, Gotlands kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	16 067	15 274	10 465	10 408
Resultat efter finansiella poster	4 174	2 875	-60	-462
Soliditet (%)	58	58	52	50
Avkastning på eget kap. (%)	38	29	-1	-6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 963 479	772 058	7 975 537
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			772 058	-772 058	0
Årets resultat				1 175 179	1 175 179
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	5 735 537	1 175 179	7 150 716

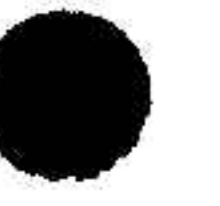
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 735 537
årets vinst	1 175 179
	6 910 716
disponeras så att i ny räkning överföres	6 910 716
	6 910 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ru



Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		16 067 392	15 274 421
Övriga rörelseintäkter		452 684	88 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 520 076	15 362 921

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-7 851 467	-8 013 545
Övriga externa kostnader		-1 618 640	-1 657 626
Personalkostnader	1	-1 112 993	-1 288 328
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 775 456	-1 546 005
Summa rörelsekostnader		-12 358 556	-12 505 504
Rörelseresultat		4 161 520	2 857 417

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		215 778	163 640
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		345	1 247
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203 240	-147 599
Summa finansiella poster		12 883	17 288
Resultat efter finansiella poster		4 174 403	2 874 705

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-2 709 265	-2 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 709 265	-2 000 000
Resultat före skatt		1 465 138	874 705

Skatter

Skatt på årets resultat		-289 959	-102 647
Årets resultat		1 175 179	772 058

mu

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

11 432 604

11 833 642

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

1 479 501

32 569

Summa materiella anläggningstillgångar

12 912 105

11 866 211

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

2

855 421

671 798

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

4 020 262

2 969 598

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 875 683

3 641 396

Summa anläggningstillgångar

17 787 788

15 507 607

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

323 912

392 365

Summa varulager

323 912

392 365

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

527 471

39 985

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 102

106 203

Summa kortfristiga fordringar

611 573

146 188

Kassa och bank

Kassa och bank

596 756

777 674

Summa kassa och bank

596 756

777 674

Summa omsättningstillgångar

1 532 241

1 316 227

SUMMA TILLGÅNGAR

19 320 029

16 823 834

Full

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 735 537

6 963 479

Årets resultat

1 175 179

772 058

Summa fritt eget kapital

6 910 716

7 735 537

Summa eget kapital

7 150 716

7 975 537

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

5 000 000

2 290 735

Summa obeskattade reserver

5 000 000

2 290 735

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 945 653

5 682 287

Summa långfristiga skulder

5 945 653

5 682 287

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

716 857

606 106

Skatteskulder

104 107

0

Övriga skulder

32 488

180 878

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

370 208

88 291

Summa kortfristiga skulder

1 223 660

875 275

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 320 029

16 823 834

RM

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier: 5-15 år
Vindkraftverk: 15 år
Spannmålstork: 20 år
Förbättringsutgift på annans fastighet: 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	2,5	3

RM

2025020503443

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ägarintressen i övriga företag	855 421	671 797
Fodringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	4 020 262	2 969 598
	4 875 683	3 641 395

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 613 305	22 039 964
Inköp	1 610 000	2 868 341
Försäljningar/utrangeringar	-1 596 000	-1 295 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 627 305	23 613 305
Ingående avskrivningar	-11 779 663	-10 658 038
Försäljningar/utrangeringar	1 338 684	388 500
Årets avskrivningar	-1 753 722	-1 510 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 194 701	-11 779 663
Utgående redovisat värde	11 432 604	11 833 642

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	387 186	387 186
Inköp	1 468 666	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 855 852	387 186
Ingående avskrivningar	-354 617	-318 737
Årets avskrivningar	-21 734	-35 880
Utgående ackumulerade avskrivningar	-376 351	-354 617
Utgående redovisat värde	1 479 501	32 569

2024

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem åre efter balansdagen		
Kreditinstitut	3 859 504	4 162 027
	3 859 504	4 162 027

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6662509 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

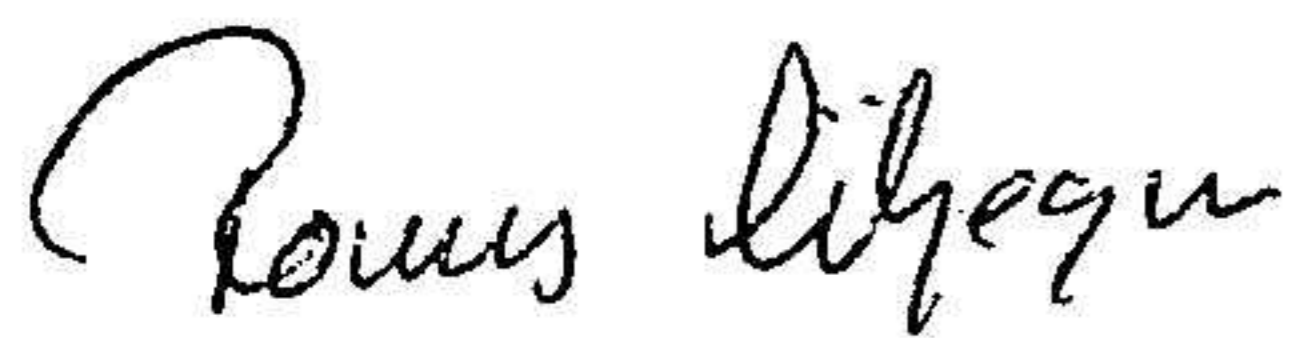
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 945 653	5 682 287
	5 945 653	5 682 287
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	716 856	606 106
	716 856	606 106

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 119 785	4 077 478
Säkerhetsöverlåtelse av Vindkraftverk Näsudden, Gotland	0	44 611
<i>Pu</i>	5 119 785	4 122 089

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Visby 29/11 2024



Ronny Liljegren
Ordförande



Christian Eldnor

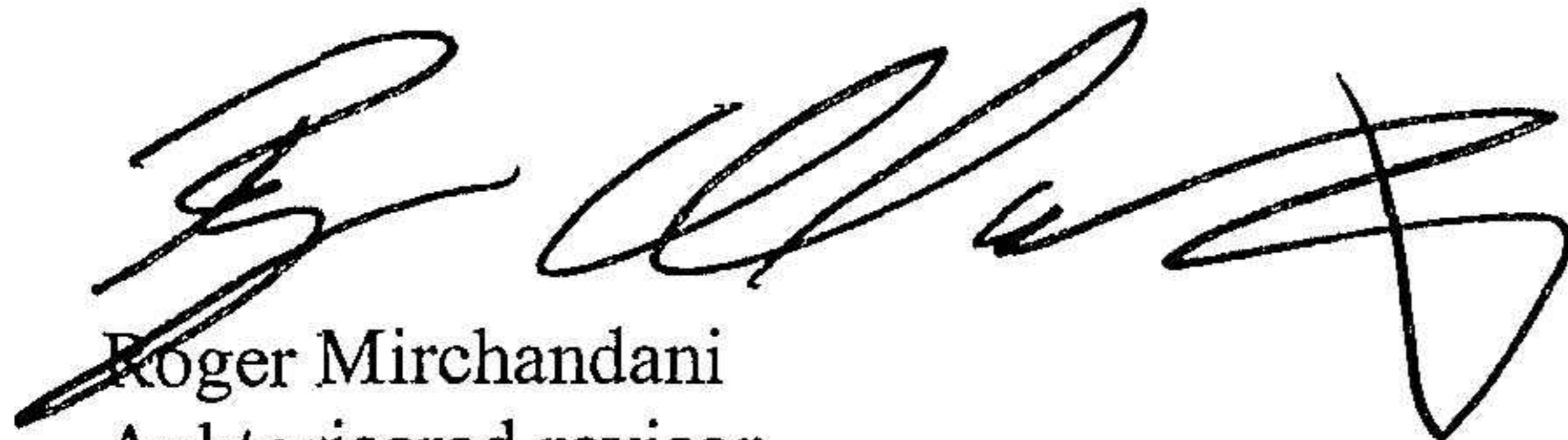


Andreas Liljegren



Christer Liljegren

Min revisionsberättelse har lämnats **30/12-2024**



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östryftes Gård AB
Org.nr 556326-6138

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östryftes Gård AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östryftes Gård ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östryftes Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen:

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

[Signature]

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östryftes Gård AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östryftes Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

RM

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

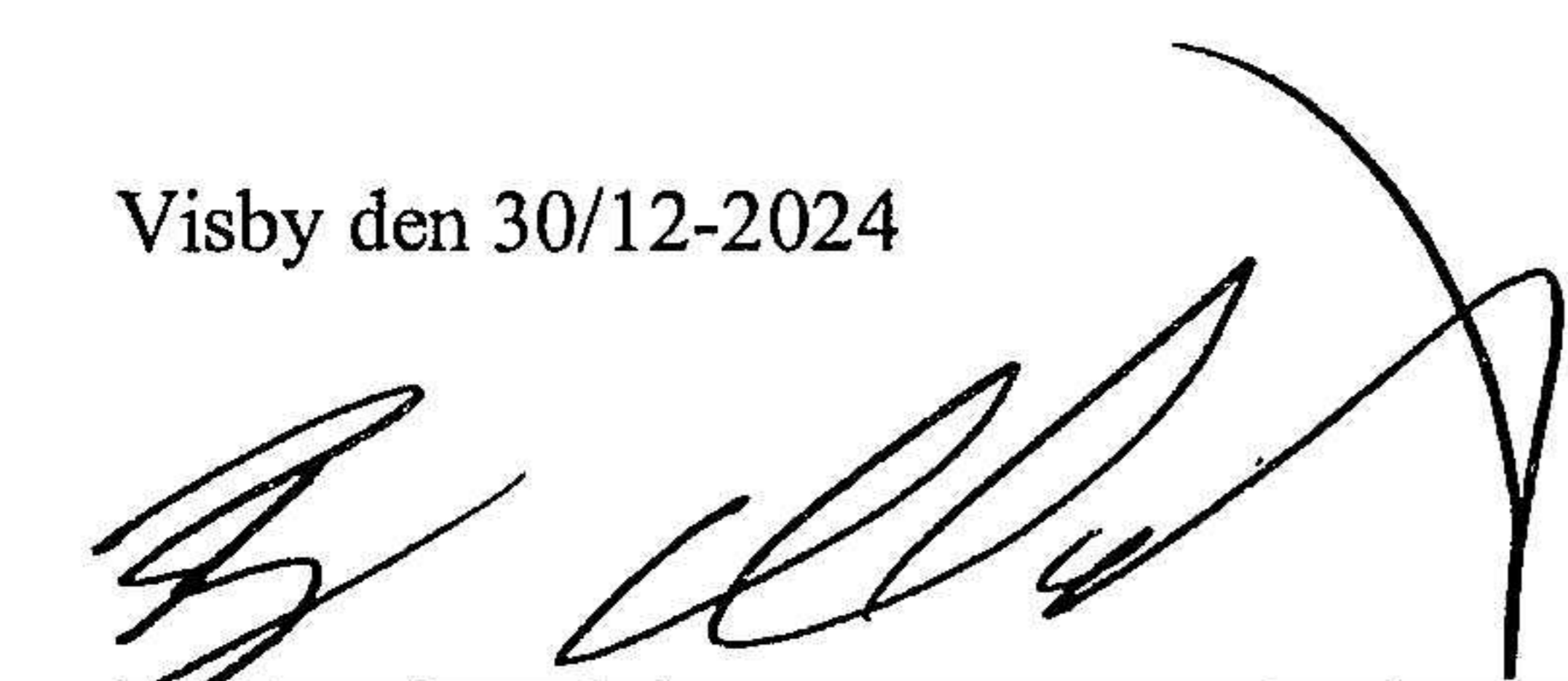
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 30/12-2024



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor