

Årsredovisning

Lia Ranch AB

559174-2803

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Jimmy Olofsson
2026-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jämtlands län, Strömsund kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess jordbruk, stuguthyrning, campingverksamhet, försäljning av friluftsklänningar, övrig turism och därmed förenlig verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 675 380	1 278 358	1 147 701	1 368 759
Resultat efter finansiella poster	61 603	169 569	-48 052	-345 598
Soliditet %	7	10	10	11

Den ökade omsättningen är till följd av större efterfrågan i campingverksamheten samt ökad varuförsäljning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	453 943	169 569
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		169 569	-169 569
- Årets resultat			61 603
- Belopp vid årets utgång	50 000	623 511	61 603

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	623 511
Årets resultat	61 603
Summa	685 114

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	685 114
Summa	685 114

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 675 380	1 278 358
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	109 408	-61 425
Övriga rörelseintäkter	1 149 215	1 540 844
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 934 003	2 757 777
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-54 815	-23 126
Handelsvaror	-498 399	-359 806
Övriga externa kostnader	-681 572	-722 809
Personalkostnader	-382 377	-383 866
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-952 125	-935 645
Summa rörelsekostnader	-2 569 288	-2 425 252
Rörelseresultat	364 715	332 525
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 885	7 222
Räntekostnader och liknande resultatposter	-304 997	-170 178
Summa finansiella poster	-303 112	-162 956
Resultat efter finansiella poster	61 603	169 569
Resultat före skatt	61 603	169 569
Årets resultat	61 603	169 569

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 126 033	2 961 138
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 478 379	1 334 563
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 604 412	4 295 701
Summa anläggningstillgångar		7 604 412	4 295 701
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		771 268	661 860
<i>Summa varulager m.m.</i>		771 268	661 860
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 079	56 875
Övriga fordringar		185 738	406 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		168 032	122 090
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		388 849	585 673
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 613 328	924 674
<i>Summa kassa och bank</i>		1 613 328	924 674
Summa omsättningstillgångar		2 773 445	2 172 207
SUMMA TILLGÅNGAR		10 377 857	6 467 908

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	623 511	453 943
Årets resultat	61 603	169 569
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>685 114</i>	<i>623 512</i>
Summa eget kapital	735 114	673 512
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 393 875
Övriga skulder	5	3 496 187
Summa långfristiga skulder	8 890 062	4 843 535
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	120 836	187 500
Övriga skulder	567 470	371 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	64 375	392 350
Summa kortfristiga skulder	752 681	950 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 377 857	6 467 908

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper
-------	-----------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3-6
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
-------	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 702 020	5 754 327
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	117 020	1 466 760
Investeringsstöd	-	-111 622
Försäljningar/utrangeringar	-	-1 407 445
Utgående anskaffningsvärden	5 819 040	5 702 020
Ingående avskrivningar	-2 740 882	-2 498 130
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	692 893
Årets avskrivningar	-952 125	-935 645
Utgående avskrivningar	-3 693 007	-2 740 882
Redovisat värde	2 126 033	2 961 138

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
-------	--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 334 563	-
Nedlagda utgifter	4 143 816	1 334 563
Utgående anskaffningsvärden	5 478 379	1 334 563

Not 5	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 821 158	442 318
---	-----------	---------

Not 6 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Veronica Runsten, Ekorrit AB

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-02

UNDERSKRIFTER

Stora Blåsjön

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Hans Jimmy Olofsson

Hans Jimmy Olofsson

2026-03-13

Anna Erica-Eleonor Stigblom

Anna Erica-Eleonor Stigblom

2026-03-13