

Årsredovisning för
MU Fastigheter AB
559127-8196

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MU Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-05-29


Munqit Muwafaq Margouza

2025060306987

Årsredovisning för

MU Fastigheter AB

559127-8196

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MU Fastigheter AB, 559127-8196, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2017, äger och förvaltar fastigheter, fast och lös egendom, samt bedriver förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	243 543	101 200	359 195	407 200
Resultat efter finansiella poster	113 900	-78 937	77 054	204 059
Soliditet, %	10	9	10	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	518 236
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		84 430
Vid årets slut	50 000	602 666

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 53 000.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 602 666, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	518 236
årets resultat	84 430
Totalt	602 666
disponeras för	
balanseras i ny räkning	602 666
Summa	602 666

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		243 543	101 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		243 543	101 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 962	-85 792
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 353	-110 353
Summa rörelsekostnader		-151 315	-196 145
Rörelseresultat		92 228	-94 945
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 672	16 008
Summa finansiella poster		21 672	16 008
Resultat efter finansiella poster		113 900	-78 937
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-8 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-8 000	-
Resultat före skatt		105 900	-78 937
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 471	-
Årets resultat		84 430	-78 937

2025060306989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 724 922	4 835 275
Summa materiella anläggningstillgångar		4 724 922	4 835 275
Summa anläggningstillgångar		4 724 922	4 835 275
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		137 624	121 133
Summa kortfristiga fordringar		137 624	121 133
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 474 589	1 223 259
Summa kassa och bank		1 474 589	1 223 259
Summa omsättningstillgångar		1 612 213	1 344 392
SUMMA TILLGÅNGAR		6 337 135	6 179 667

2025060306990

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		518 236	597 173
Årets resultat		84 430	-78 937
Summa fritt eget kapital		602 666	518 236
Summa eget kapital		652 666	568 236
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		8 000	-
Summa obeskattade reserver		8 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		5 426 000	5 426 000
Förskott från kunder		78 500	78 500
Leverantörsskulder		-555	4 778
Skatteskulder		30 996	9 287
Övriga skulder		137 528	88 866
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		5 676 469	5 611 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 337 135	6 179 667

2025060306991

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
------------------------------	-----------

-Byggnader	50
------------	----

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brunnsbo GrillHouse AB, org. nr 556969-0059, med säte i Göteborg.

2025060306992

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 517 650	5 517 650
	<u>5 517 650</u>	<u>5 517 650</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-682 375	-572 022
-Årets avskrivning enligt plan	-110 353	-110 353
	<u>-792 728</u>	<u>-682 375</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 724 922	4 835 275

Underskrifter

Göteborg 2025-05-29



Munqit Muwafaq Margouza

2025060306993