



# Årsredovisning

*JMR Fastighetsbolag AB*

556863-5998

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit verksamhet inom redovisning och ekonomisk rådgivning samt fastighetsförvaltning under 2023. Företaget har sitt säte i Kristianstad.

2024072907743

## STYRELSENS YTTRANDE OM VINSTUTDELNING

*I JMR FASTIGHETSBOLAG AB, 556863-5998*

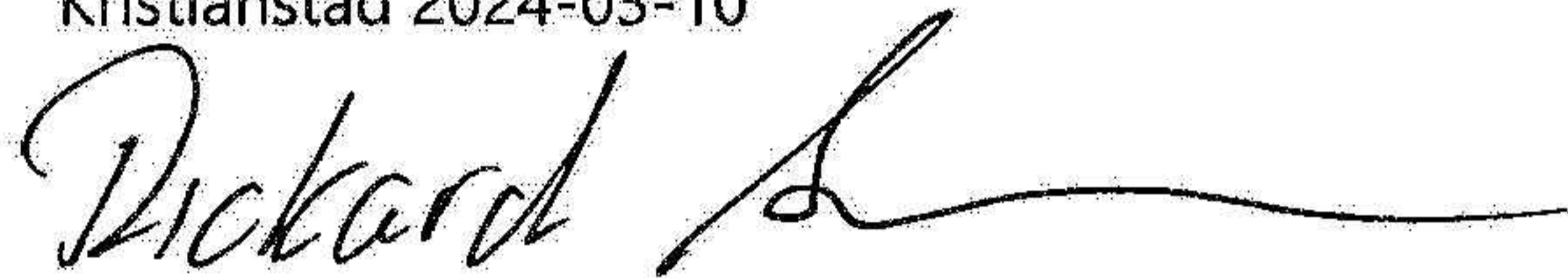
Vid årsstämman 2024-03-10 föreslås resultatdisposition enligt följande:

Balanseras i ny räkning 60 000

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## UNDERSKRIFTER

Kristianstad 2024-03-10



Rickard Svensson

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Bruttoresultat</b>	<b>56 680</b>	<b>31 933</b>
Personalkostnader	-31 865	-23 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 983	-2 565
<b>Rörelseresultat</b>	<b>19 832</b>	<b>5 380</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>19 832</b>	<b>5 380</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>19 832</b>	<b>5 380</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-4 065	-1 108
<b>Årets resultat</b>	<b>15 767</b>	<b>4 272</b>

2024072907744

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar  
Finansiella anläggningstillgångar

14 657  
50 000

14 948  
50 000

### Summa anläggningstillgångar

64 657

64 948

### Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar  
Kassa och bank  
Redovisningsmedel

60 892  
11 389  
2

57 941  
12 748  
0

### Summa omsättningstillgångar

72 283

70 689

## SUMMA TILLGÅNGAR

136 940

135 637

2024072907745

2024072907746

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

56 931

68 815

Årets resultat

15 768

4 271

*Summa fritt eget kapital*

72 699

73 086

**Summa eget kapital**

**122 699**

**123 086**

Kortfristiga skulder

14 241

12 551

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**136 940**

**135 637**

## NOTER

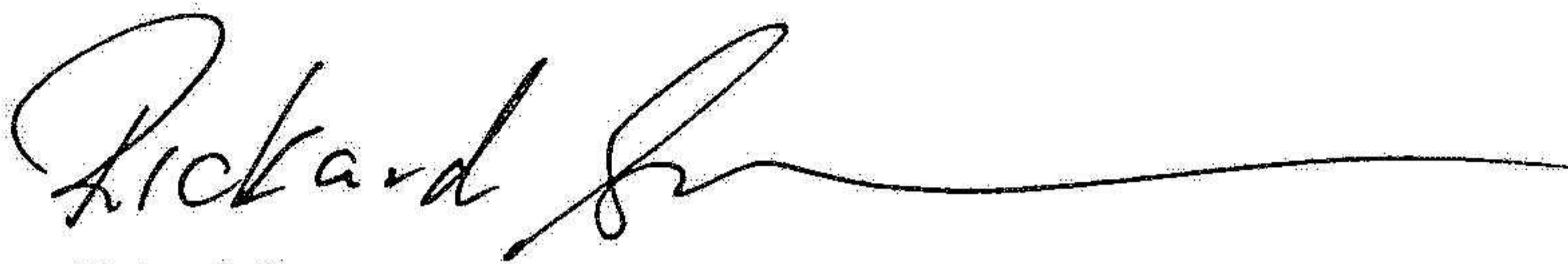
### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## UNDERSKRIFTER

Kristianstad



Rickard Svensson

2024-03-10

2024072907747