

# Årsredovisning för Nurmi Drive AB

556678-4178

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Sam Nurmi  
Styrelseledamot

2024-07-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nurmi Drive AB, 556678-4178, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Nurmi Drive AB, beläget i Västerås och grundat år 2005, fortsätter att vara en betydelsefull aktör inom sektorerna för investeringar och utveckling av företag. Företaget erbjuder tjänster inom företagsutveckling och rådgivning, tillgängliga för både koncerninterna företag och externa klienter genom gruppaktiviteter, digitala plattformar och skraddarsydda föreläsningar.

#### Årets höjdpunkter

Under året har Nurmi Drive AB genomfört en omfattande strategisk förändring med målet att säkerställa lönsamhet för samtliga företag inom gruppen samt de företag vi har inflytande över. Denna omställning har varit framgångsrik, och vi kan nu stolt rapportera att hela gruppen är lönsam.

#### Bolagsbildningar och omstruktureringar

Året har också inneburit en betydande förändring i vår portföljstruktur. Nurmi Drive har genomfört återköp av aktier och innehav samt omstrukturerat och förenklat organisationen inom många av våra investeringsbolag. Dessa åtgärder har börjat ge effekt och förväntas ge full utdelning under det kommande året, 2024.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	450		0	100
Resultat efter finansiella poster	-132 687	-9 778	-5 603	68 727
Soliditet %	50,8	76,6	87	87

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	411 051 094	-61 859 180
Balanseras i ny räkning		-61 859 180	61 859 180
Utdelning		-2 000 000	
Årets resultat			-184 392 063
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>347 191 914</b>	<b>-184 392 063</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	347 191 914
Årets resultat	-184 392 063
<b>Summa</b>	<b>162 799 851</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	162 799 850
<b>Summa</b>	<b>162 799 850</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		450 003	0
Övriga rörelseintäkter		591 366	751 899
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 041 369</b>	<b>751 899</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-723 903	-1 200 376
Personalkostnader		-64 097	-64 097
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 424 512	-3 678 855
Övriga rörelsekostnader		0	-366
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 212 512</b>	<b>-4 943 694</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 171 143</b>	<b>-4 191 795</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		285 806	197 945
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-124 644 304	-3 403 816
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 157 773	-2 380 514
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-129 516 271</b>	<b>-5 586 385</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-132 687 414</b>	<b>-9 778 180</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 671 050	160 000
Lämnade koncernbidrag		-53 375 699	-52 241 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-51 704 649</b>	<b>-52 081 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-184 392 063</b>	<b>-61 859 180</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-184 392 063</b>	<b>-61 859 180</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	105 647 178	109 039 516
Inventarier, verktyg och installationer	4	29 961	62 135
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>105 677 139</b>	<b>109 101 651</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	20 776 768	141 730 942
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	9 095 814	17 882 168
Andra långfristiga fordringar	7	45 000	45 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 917 582</b>	<b>159 658 110</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>135 594 721</b>	<b>268 759 761</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		174 131 536	151 315 921
Övriga fordringar		654 816	650 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 698	108 981
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>174 895 050</b>	<b>152 074 992</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	6 557 629
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>6 557 629</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 016 721	28 690 715
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 016 721</b>	<b>28 690 715</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>184 911 771</b>	<b>187 323 336</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>320 506 492</b>	<b>456 083 097</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		347 191 914	411 051 094
Årets resultat		-184 392 063	-61 859 180
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>162 799 851</b>	<b>349 191 914</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>162 899 851</b>	<b>349 291 914</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8,9	86 100 000	89 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>86 100 000</b>	<b>89 200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 100 000	3 100 000
Leverantörsskulder		98 155	85 184
Skulder till koncernföretag		66 821 766	14 071 580
Övriga skulder		361 366	53 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 125 354	280 431
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>71 506 641</b>	<b>17 591 183</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>320 506 492</b>	<b>456 083 097</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	5-60

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
-----------------------------------------	---

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	420 343	420 343
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>420 343</b>	<b>420 343</b>
Ingående avskrivningar	-420 343	-420 343
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-420 343</b>	<b>-420 343</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 004 742	124 547 742
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	457 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>125 004 742</b>	<b>125 004 742</b>
Ingående avskrivningar	-15 965 226	-12 318 545
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-3 392 338	-3 646 681
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-19 357 564</b>	<b>-15 965 226</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>105 647 178</b>	<b>109 039 516</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	469 695	469 695
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>469 695</b>	<b>469 695</b>
Ingående avskrivningar	-407 560	-375 386
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-32 174	-32 174
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-439 734</b>	<b>-407 560</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 961</b>	<b>62 135</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 694 639	142 665 571
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	900 076	54 800
Försäljningar	-1 300	-25 732
Lämnade aktieägartillskott	1 505 000	0
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-6 500 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>138 598 415</b>	<b>142 694 639</b>
Ingående nedskrivningar	-963 697	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Omklassificeringar	0	-963 697
Årets nedskrivningar	-116 857 950	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-117 821 647</b>	<b>-963 697</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 776 768</b>	<b>141 730 942</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 882 168	17 882 168
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 882 168</b>	<b>17 882 168</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-8 786 354	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-8 786 354</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 095 814</b>	<b>17 882 168</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>45 000</b>	<b>45 000</b>

## Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	70 600 000	73 700 000

## Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	95 400 000	95 400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>95 400 000</b>	<b>95 400 000</b>

## Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	5 800 000	5 800 000

## Underskrifter

Västerås

*Sam Nurmi*

2024-06-28

Sam Nurmi  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Gabriel Kartal*

Gabriel Kartal  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nurmi Drive AB, org.nr 556678-4178

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nurmi Drive AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nurmi Drive ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nurmi Drive AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nurmi Drive AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nurmi Drive AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås  
2024-06-28

*Gabriel Kartal*  
Gabriel Kartal  
Auktoriserad revisor