

# Årsredovisning för

# Hemvia AB

559056-1444

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Alaa El-Chami  
Styrelseledamot

2023-06-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemvia AB, 559056-1444, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2016. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är moderföretag till Nordisk Vårdinsats AB med organisationsnummer 559069-7776. Någon koncernredovisning upprättas ej med hänsyn till ÅRL 7 kap 3 § om mindre koncerner.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	6 156 490	5 291 367	5 996 626	2 007 623
Soliditet %	100	100	100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 833 706	5 291 367
Balanseras i ny räkning		5 291 367	-5 291 367
Utdelning		-4 500 000	
Årets resultat			6 156 490
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 625 073</b>	<b>6 156 490</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 625 073
Årets resultat	6 156 490
<b>Summa</b>	<b>11 781 563</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	6 000 000
Balanseras i ny räkning	5 781 563
<b>Summa</b>	<b>11 781 563</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Malmö 2023-06-26

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-24 854	-14 993
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 854</b>	<b>-14 993</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 854</b>	<b>-14 993</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 000 000	5 250 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-502 643	56 360
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-316 013	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 181 344</b>	<b>5 306 360</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 156 490</b>	<b>5 291 367</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 156 490</b>	<b>5 291 367</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 156 490</b>	<b>5 291 367</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	17 500	17 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	183 987	500 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 520 000	3 502 643
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 721 487</b>	<b>4 020 143</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 721 487</b>	<b>4 020 143</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		7 000 000	0
Övriga fordringar		1 500 000	1 500 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		610 076	4 654 930
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>610 076</b>	<b>4 654 930</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 110 076</b>	<b>6 154 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 831 563</b>	<b>10 175 073</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 625 073	4 833 706
Årets resultat		6 156 490	5 291 367
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 781 563</b>	<b>10 125 073</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 831 563</b>	<b>10 175 073</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 831 563</b>	<b>10 175 073</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500	17 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 500</b>	<b>17 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 500</b>	<b>17 500</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-316 013	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-316 013</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>183 987</b>	<b>500 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 502 643	3 502 643
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-982 643	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 520 000</b>	<b>3 502 643</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 520 000</b>	<b>3 502 643</b>

## **Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Helena Kärnström, Ekonomernas hus i Sverige AB

## Underskrifter

Malmö

*Alaa El-Chami*  
Alaa El-Chami  
Styrelseledamot

2023-06-26  
Datum