

# Årsredovisning

för

## BoLokal Sverige Fastighet och Bygg AB

556930-9627

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Yakob Safar, Styrelseledamot  
2024-12-31

Styrelsen för BoLokal Sverige Fastighet och Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har lagt ner verksamheten och är vilande. Bolaget är dotterbolag till Pettson Gruppen AB 556918-6710.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt namn från Täva Kroog AB till BoLokal Sverige Fastighet och Bygg AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-48	-50	-123
Soliditet (%)	76,2	77,3	95,2	95,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 532 365	-4 296	<b>1 578 069</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 296	4 296	<b>0</b>
Årets resultat			-11 530	<b>-11 530</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 528 069</b>	<b>-11 530</b>	<b>1 566 539</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 528 069
årets förlust	-11 530
	<b>1 516 539</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 516 539
	<b>1 516 539</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-49 653	-48 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-49 653</b>	<b>-48 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-49 653</b>	<b>-48 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 123	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 123</b>	<b>4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 530</b>	<b>-48 496</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	44 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>44 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 530</b>	<b>-4 296</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 530</b>	<b>-4 296</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

85

85

**Summa kortfristiga fordringar**

**85**

**85**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 151 670

2 135 700

**Summa kassa och bank**

**2 151 670**

**2 135 700**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 151 755**

**2 135 785**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 151 755**

**2 135 785**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 528 069	1 532 364
Årets resultat		-11 530	-4 296
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 516 539</b>	<b>1 528 068</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 566 539</b>	<b>1 578 068</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		92 800	92 800
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>92 800</b>	<b>92 800</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	2		
Övriga skulder		44 916	44 916
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>44 916</b>	<b>44 916</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		420 000	420 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 500	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>447 500</b>	<b>420 001</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 151 755</b>	<b>2 135 785</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år.

Stockholm 2024-12-30

*Yakob Safar*

Yakob Safar