

# Årsredovisning

för

## Irsta Fastigheter Nr 1 AB (556737-7964)

Räkenskapsåret  
240701-250630

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-11-30



Bo Patrik Andersson  
Styrelseledamot

# **Irsta Fastigheter Nr 1 AB**

**Org nr 556737-7964**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 240701-250630**

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva entreprenadverksamhet inom byggsektorn såsom reparationer och ombyggnad av byggnader, äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt, kr</b>	240701	230701	220701	210701
	-250630	-240630	-230630	-220630
Nettoomsättning	318 013	34 175	10 252	344 101
Resultat efter finansiella poster	6 955	347 379	-34 755	-161 384
Soliditet %	90	103	69	56

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 0000	492 296	283 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:		283 007	-283 007
Årets resultat			5 316
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>775 303</b>	<b>5 316</b>

<b>Förslag till resultatdisposition</b>	240701
	- 250630

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	775 303
årets resultat	5 316
<b>Totalt</b>	<b>780 619</b>
Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	780 619
<b>Totalt</b>	<b>780 619</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**

Not 240701-250630 230701-240630

**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning	318 013	34 175
Övriga rörelseintäkter	21 500	393 750
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>339 513</b>	<b>427 925</b>

**Rörelsekostnader**

Råvaror och förnödenheter	-220 479	-37 980
Övriga Externa kostnader	-115 321	-55 491
Personalkostnader 2	-67 300	-500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 400	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-348 500</b>	<b>-93 971</b>

**Rörelseresultat**

-8 987 333 954

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 772	16 822
Räntekostnader och liknande resultatposter	170	-3 397
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>15 942</b>	<b>13 425</b>

**Resultat efter finansiella poster**

6 955 -347 379

**Resultat före skatt**

6 955 347 379

**Skatter**

Skatt på årets resultat	-1 639	-64 372
<b>Årets resultat</b>	<b>5 316</b>	<b>283 007</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>250630</b>	<b>240630</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>1</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		30 600	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 600</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 600</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m</b>			
Råvaror och förnödenheter		670 355	96 000
Färdiga varor och handelsvaror		0	10 493
<b>Summa varulager m.m</b>		<b>670 355</b>	<b>106 493</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		162 549	64 000
Övriga Fordringar		54 325	936
Förutbetalda kostnader och Upplupna intäkter		15 650	2 477
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>232 524</b>	<b>67 413</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 090	673 747
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 090</b>	<b>673 747</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>952 969</b>	<b>847 653</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>983 569</b>	<b>847 653</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
<b>Summa bundet kapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	775 303	492 296
Årets resultat	5 316	283 007
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>780 619</b>	<b>775 303</b>

<b>Summa eget kapital</b>	<b>880 619</b>	<b>875 303</b>
---------------------------	----------------	----------------

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	79 312	649
Skatteskulder	1 639	-31 349
Övriga skulder	21 999	3 050
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>102 950</b>	<b>-27 650</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>983 569</b>	<b>847 653</b>
---------------------------------------	----------------	----------------

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### NOTER

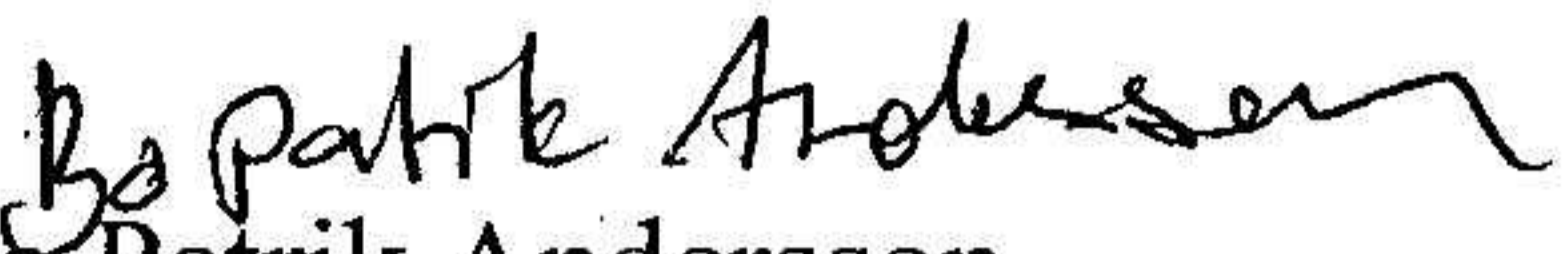
#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2026021303057

**UNDERSKRIFTER**

**Västerås 2025-11-30**

  
Bo Patrik Andersson  
Styrelseledamot

2026021303058