

Årsredovisning för  
**Napoli Stugsund AB**  
556779-3715

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mary-Ann Darkgie  
Styrelseledamot

2024-12-20

Mary-Ann Darkgie, C

Ärendenr: 9000605/2025

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Napoli Stugsund AB, 556779-3715, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	714	4 777	6 665	4 102
Resultat efter finansiella poster	1 318	696	506	269
Soliditet %	63	39	22	62

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	613 801	552 933
Balanseras i ny räkning		552 933	-552 933
Erhållna aktieägartillskott		-4 675	
Årets resultat			1 076 942
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 162 059</b>	<b>1 076 942</b>

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	1 162 059
Årets resultat	1 076 942
<b>Summa</b>	<b>2 239 001</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	<u>2 239 001</u>
<b>Summa</b>	<b>2 239 001</b>

2025031200156

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		714 278	4 777 490
Övriga rörelseintäkter		1 232 379	84 991
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 946 657</b>	<b>4 862 481</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-267 068	-1 843 082
Övriga externa kostnader		-284 878	-1 111 375
Personalkostnader	2	-14 053	-1 057 725
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 433	-79 258
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-575 432</b>	<b>-4 091 440</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 371 225</b>	<b>771 041</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-729	1 032
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 095	-75 778
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-52 824</b>	<b>-74 746</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 318 401</b>	<b>696 295</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		38 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>38 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 356 401</b>	<b>696 295</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-279 459	-143 362
<b>Årets resultat</b>		<b>1 076 942</b>	<b>552 933</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 635 098	2 676 631
Inventarier, verktyg och installationer	4	138 284	98 196
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 773 382</b>	<b>2 774 827</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 773 382</b>	<b>2 774 827</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	95 103
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>-</b>	<b>95 103</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 550	68 807
Övriga fordringar		484 045	37 976
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>494 595</b>	<b>106 783</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		446 604	378 036
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>446 604</b>	<b>378 036</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>941 199</b>	<b>579 922</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 714 581</b>	<b>3 354 749</b>

2025031200158

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 162 059	613 801
Årets resultat		1 076 942	552 933
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 239 001</b>	<b>1 166 734</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 339 001</b>	<b>1 266 734</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		-	38 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>-</b>	<b>38 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 052 600	1 025 000
Övriga skulder		-	615 102
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 052 600</b>	<b>1 640 102</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		46 200	120 000
Leverantörsskulder		5 431	96 925
Skatteskulder		222 062	97 655
Övriga skulder		49 287	56 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	38 602
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>322 980</b>	<b>409 913</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 714 581</b>	<b>3 354 749</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Medelantalet anställda	1	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 806 627	2 806 627
Utgående anskaffningsvärden	2 806 627	2 806 627
Ingående avskrivningar	-129 996	-88 065
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 532	-41 931
Utgående avskrivningar	-171 528	-129 996
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 635 099</b>	<b>2 676 631</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	183 720	147 724
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	7 988	35 996
Utgående anskaffningsvärden	191 708	183 720
Ingående avskrivningar	-85 524	-48 197
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-37 327
Omräkningsdifferenser	32 100	
Utgående avskrivningar	-53 424	-85 524
<b>Redovisat värde</b>	<b>138 284</b>	<b>98 196</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 052 600	545 000

**Underskrifter**

20241220

Söderhamn

Jessica Kasto

*Jessica Kasto*

Mary- Ann Darkgie

*Mary-Ann Darkgie*

2025031200161