

Årsredovisning
för
Kristianstad Invest AB
559244-1405

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Börjesson, Styrelseledamot
2025-07-29

Styrelsen för Kristianstad Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget grundades år 2020 och verkar inom fastighetsbranschen. Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	153	36
Resultat efter finansiella poster	-2	-18	-11	12
Soliditet (%)	100,0	0,1	0,9	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	27 000	-6 765	-17 888	2 347
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 888	17 888	0
Årets resultat			-2 305	-2 305
Belopp vid årets utgång	27 000	-24 653	-2 305	42

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-24 653
årets förlust	-2 305
	-26 958
behandlas så att i ny räkning överföres	-26 958
	-26 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-721

-17 518

Summa rörelsekostnader

-721

-17 518

Rörelseresultat

-721

-17 518

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

206

17

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 790

-387

Summa finansiella poster

-1 584

-370

Resultat efter finansiella poster

-2 305

-17 888

Resultat före skatt

-2 305

-17 888

Årets resultat

-2 305

-17 888

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

2 050 920

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

2 050 920

Summa anläggningstillgångar

0

2 050 920

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

42

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

5 057

Summa kortfristiga fordringar

42

5 057

Kassa och bank

Kassa och bank

0

50 775

Summa kassa och bank

0

50 775

Summa omsättningstillgångar

42

55 832

SUMMA TILLGÅNGAR

42

2 106 752

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		27 000	27 000
Summa bundet eget kapital		27 000	27 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 653	-6 765
Årets resultat		-2 305	-17 888
Summa fritt eget kapital		-26 958	-24 653
Summa eget kapital		42	2 347
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 289 443
Övriga skulder		0	673 000
Summa långfristiga skulder		0	1 962 443
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	74 748
Övriga skulder		0	31 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	35 300
Summa kortfristiga skulder		0	141 962
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42	2 106 752

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 185 350	25 000
Omklassificeringar	-2 185 350	2 160 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 185 350
Utgående redovisat värde	0	2 185 350

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	1 663 451
	0	1 663 451

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2025-06-30

Roger Börjesson
Roger Börjesson

Anton Lindskog
Anton Lindskog