

**Årsredovisning**  
för  
**Heistbaron Togwaggle AB**  
559239-4570

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rickard El Tarzi, Styrelseledamot  
2026-03-04

Styrelsen för Heistbaron Togwaggle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 022	14 180	3 588	5 648
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,4	99,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	82 122 865	14 180 318	<b>96 328 183</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-18 000 000		<b>-18 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		14 180 318	-14 180 318	<b>0</b>
Utdelning på extra stämma		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Årets resultat			9 021 695	<b>9 021 695</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>77 303 183</b>	<b>9 021 695</b>	<b>86 349 878</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 303 183
årets vinst	9 021 695
	<b>86 324 878</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	86 324 878
	<b>86 324 878</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-220 370	-105 483
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-220 370</b>	<b>-105 483</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-220 370</b>	<b>-105 483</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	8 999 874	14 195 629
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	254 396	90 288
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-12 204	-116
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 242 065</b>	<b>14 285 801</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 021 695</b>	<b>14 180 318</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 021 695</b>	<b>14 180 318</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 021 695</b>	<b>14 180 318</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

6 692 958

16 911 266

Andra långfristiga fordringar

6

79 643 646

79 359 656

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**86 336 604**

**96 270 922**

**Summa anläggningstillgångar**

**86 336 604**

**96 270 922**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4 042

682

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 042**

**682**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

59 233

123 718

**Summa kassa och bank**

**59 233**

**123 718**

**Summa omsättningstillgångar**

**63 275**

**124 400**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**86 399 878**

**96 395 322**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

77 303 183

82 122 865

Årets resultat

9 021 695

14 180 318

**Summa fritt eget kapital**

**86 324 878**

**96 303 183**

**Summa eget kapital**

**86 349 878**

**96 328 183**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

17 139

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

50 000

**Summa kortfristiga skulder**

**50 000**

**67 139**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**86 399 878**

**96 395 322**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025	2024
Utdelning	17 564	1 445 629
Resultat vid inlösen av kapitalförsäkring	8 982 310	12 750 000
	<b>8 999 874</b>	<b>14 195 629</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter	4 545	13 716
Realisationsvinst vid försäljning av andelar	249 851	35 840
Valutakursdifferenser	0	40 732
	<b>254 396</b>	<b>90 288</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader	-1 576	-116
Valutakursdifferens	-10 628	0
	<b>-12 204</b>	<b>-116</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	16 911 266	1 791 937
Inköp	2 182 651	16 437 141
Försäljningar	-12 400 959	-1 317 812
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 692 958</b>	<b>16 911 266</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 692 958</b>	<b>16 911 266</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	79 359 656	80 093 279
Tillkommande fordringar	283 990	2 274 164
Avgående fordringar	0	-3 007 787
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>79 643 646</b>	<b>79 359 656</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 643 646</b>	<b>79 359 656</b>

Innehavet avser kapitalförsäkringar.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-04

Stockholm

*Rickard El Tarzi*  
Rickard El Tarzi

2026-03-03