

**Årsredovisning**  
för  
**Bostadsfotograferna i Sverige AB**  
556905-8992  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsfotograferna i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-05-06



Tomas Arvidsson

# Årsredovisning

för

## Bostadsfotograferna i Sverige AB

556905-8992

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Bostadsfotograferna i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fotografisk verksamhet samt förmedling av tjänster i huvudsak mot fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Örebro.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024   | 2023  | 2022  | 2021  |
|-----------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 10 443 | 8 687 | 8 657 | 8 430 |
| Resultat efter finansiella poster | 375    | 324   | 124   | 575   |
| Soliditet (%)                     | 91     | 71    | 78    | 66    |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 60 000            | 1 974 760              | 176 096           | 2 210 856        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 176 096                | -176 096          | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | 293 904           | 293 904          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>60 000</b>     | <b>2 150 856</b>       | <b>293 904</b>    | <b>2 504 760</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 2 150 856        |
| årets vinst            | 293 904          |
|                        | <b>2 444 760</b> |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 2 444 760        |
|                        | <b>2 444 760</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 10 442 865                | 8 687 001                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 2                         | 0                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>10 442 867</b>         | <b>8 687 001</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | -9 912 677                | -8 164 077                |
| Övriga externa kostnader  |     | -139 755                  | -171 180                  |
| Personalkostnader   | 2   | 0                         | 0                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -46 089                   | -42 531                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-10 098 521</b>        | <b>-8 377 788</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>344 346</b>            | <b>309 213</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 30 540                    | 15 419                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -86                       | -463                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>30 454</b>             | <b>14 956</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>374 800</b>            | <b>324 169</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | 0                         | -76 000                   |
| Förändring av överavskrivningar   |     | 0                         | -24 304                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>0</b>                  | <b>-100 304</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>374 800</b>            | <b>223 865</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -80 896                   | -47 769                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>293 904</b>            | <b>176 096</b>            |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

134 165

180 254

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**134 165**

**180 254**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

113 750

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**113 750**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**247 915**

**180 254**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

131 396

508 661

Övriga fordringar

283 532

294 821

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

368 770

306 345

**Summa kortfristiga fordringar**

**783 698**

**1 109 827**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 967 233

2 152 456

**Summa kassa och bank**

**1 967 233**

**2 152 456**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 750 931**

**3 262 283**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 998 846**

**3 442 537**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**60 000**

**60 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 150 856

1 974 760

Årets resultat

293 904

176 096

**Summa fritt eget kapital**

**2 444 760**

**2 150 856**

**Summa eget kapital**

**2 504 760**

**2 210 856**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

272 634

272 634

Ackumulerade överavskrivningar

24 304

24 304

**Summa obeskattade reserver**

**296 938**

**296 938**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 473

730 068

Övriga skulder

46 375

46 375

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 300

158 300

**Summa kortfristiga skulder**

**197 148**

**934 743**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 998 846**

**3 442 537**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 230 448        | 74 392         |
| Inköp   |                | 156 056        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>230 448</b> | <b>230 448</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -50 194        | -7 663         |
| Årets avskrivningar                             | -46 089        | -42 531        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-96 283</b> | <b>-50 194</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>134 165</b> | <b>180 254</b> |

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------|
| JakkeRphoto AB                                  | 113 750        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>113 750</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>113 750</b> | <b>0</b>   |

Örebro 2025-05-06



Thomas Arvidsson  
Ordförande



Richard Ström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-06



Ado Korda  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bostadsfotograferna i Sverige AB, org.nr 556905-8992

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsfotograferna i Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadsfotograferna i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsfotograferna i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsfotograferna i Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsfotograferna i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

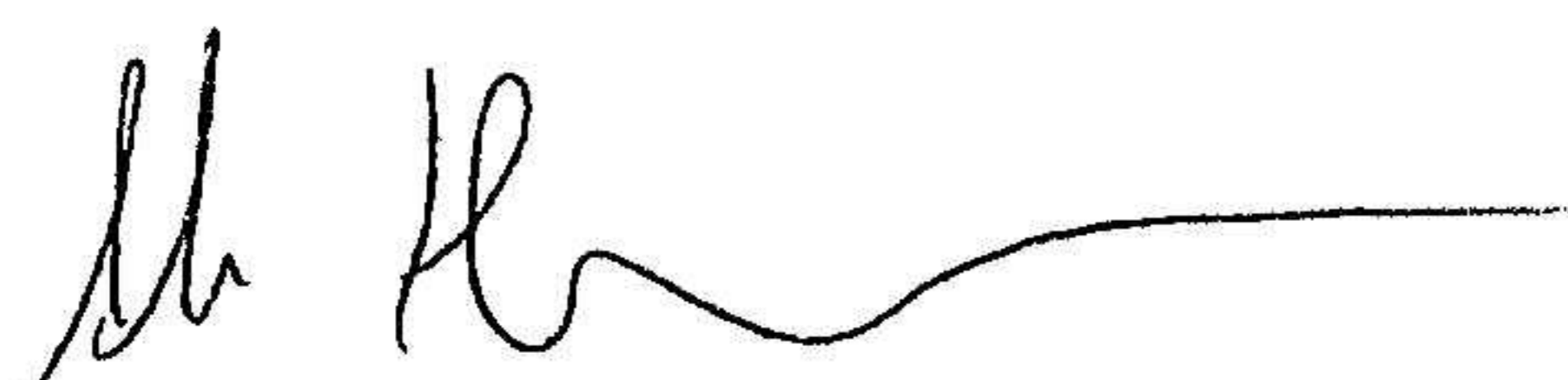
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2025-05-06



Ado Korda  
Auktoriserad revisor