

Årsredovisning för
Sagax Stockholm 7 AB

556909-6109

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sagax Stockholm 7 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 23/5 2023


Björn Garat

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sagax Stockholm 7 AB, 556909-6109, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Tuna Äng 3 i Stockholm och Arendal 1:10 i Göteborg. Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade. För fastigheterna ingår också upp till två års hyresbortfallsskydd. Bolaget äger även samtliga andelar i 5 st dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under året

Bolaget har koncerninternt förvärvat Sagax BidCo 15 AB, Sagax BidCo 16 AB och Sagax BidCo 17 AB. Bolaget har även koncerninternt avyttrat Sagax Skarphallen AB, Sagax Åptimera AB och Sagax Postflyg AB till dessa bolag. De nya dotterbolagen har med sina dotterbolag påbörjat omvända fusioner. Sagax BidCo 15 AB, Sagax BidCo 16 AB och Sagax BidCo 17 AB kommer i och med detta absorberas av sina dotterbolag. De omvända fusionerna beräknas verkställas under första kvartalet 2023.

Bolaget har även förvärvat Grepens KB såsom komplementär och Stubbehagen Fastighets AB.

Händelser efter räkenskapsårets slut

Den omvända fusionen beräknas verkställas under första kvartalet 2023.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr	Belopp i kkr			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 342	11 269	10 188	8 405
Resultat efter finansiella poster	12 652	-2 646	36 589	-27 767
Soliditet, %	6,4	23,4	22,1	9,0
Direktavkastning, %	10,0	9,6	8,7	7,1

Definition av nyckeltal, se not 1.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	130 740	-6 466	124 324
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämmobeslut:</i>				
Balanseras i ny räkning		-6 466	6 466	-
Utdelning		-110 000		-110 000
Årets resultat			17 407	17 407
Belopp vid årets utgång	50	14 274	17 407	31 731

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	14 274 607
årets resultat	17 406 595
Totalt	<u>31 681 202</u>
disponeras:	
balanseras i ny räkning	<u>31 681 202</u>
Summa	<u>31 681 202</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning	3	11 342	11 269
Summa rörelseintäkter		11 342	11 269
Rörelsekostnader	1		
Övriga externa kostnader	2,3	-1 639	-1 448
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	7	-3 972	-3 860
Övriga rörelsekostnader		-	75
Summa rörelsekostnader		-5 611	-5 233
Rörelseresultat		5 731	6 036
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	12 004	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	5 265	4 003
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-10 348	-12 685
Summa finansiella poster		6 921	-8 682
Resultat efter finansiella poster		12 652	-2 646
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 184	-
Lämnade koncernbidrag		-	-3 679
Förändring av periodiseringsfonder	10	-1 200	-
Förändring av överavskrivningar	11	561	-141
Summa bokslutsdispositioner		5 545	-3 820
Resultat före skatt		18 197	-6 466
Skatter			
Skatt på årets resultat		-790	-
Årets resultat		17 407	-6 466

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	107 733	111 705
Summa materiella anläggningstillgångar		107 733	111 705
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	8,13	91 183	240 082
Fordringar hos koncernföretag	13	274 505	168 818
Summa finansiella anläggningstillgångar		365 688	408 900
Summa anläggningstillgångar		473 421	520 605
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		131 009	35 779
Övriga fordringar		3 478	3 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	2 384	710
Summa kortfristiga fordringar		136 871	39 964
Summa omsättningstillgångar		136 871	39 964
SUMMA TILLGÅNGAR		610 292	560 569

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 274	130 740
Årets resultat		17 407	-6 466
Summa fritt eget kapital		31 681	124 274
Summa eget kapital		31 731	124 324
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	10	5 976	4 776
Akkumulerade överavskrivningar	11	3 525	4 086
Summa obeskattade reserver		9 501	8 862
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		567 456	423 167
Övriga skulder		746	846
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	858	3 370
Summa kortfristiga skulder		569 060	427 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		610 292	560 569

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Nettoomsättningen kommer från uthyrning av kommersiella lokaler och redovisas i enlighet med gällande hyresavtal för den period lokalen är upplåten. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter i balansräkningen. Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Markanläggningar	20
-Byggnadsinventarier	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar på inventarier redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens hyresintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Direktavkastning

Periodens driftnetto (se not 3) i förhållande till fastigheternas bokförda värde vid periodens utgång. Fastigheternas bokförda värde är justerat för innehavstid under perioden.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret. Några löner eller ersättningar har liksom föregående år ej betalats ut.

Not 3 Driftnetto

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Hysesintäkter	11 342	11 269
Driftkostnader	-542	-557
Summa	10 800	10 712

Bolagets nettoomsättning avser huvudsakligen hyresintäkter. Av bolagets övriga externa kostnader avser större delen driftkostnader. I driftkostnader ingår drift- och underhållskostnader, fastighetsskatt och fastighetsadministration. Hyresintäkter minus driftkostnader utgör summa driftnetto avseende bolagets ägda fastigheter.

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	45 086	-
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-33 082	-
Summa	12 004	-

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	5 175	4 003
Ränteintäkter, övriga	90	-
Summa	5 265	4 003

Not 6 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	9 675	9 705
Räntekostnader, övriga	-2	525
Lösenkostnad finansiella derivat	-	106
Övriga finansiella kostnader	675	2 349
Summa	10 348	12 685

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	72 191	72 191
-Omklassificering från pågående	5 829	-
	<u>78 020</u>	<u>72 191</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-3 785	-3 063
-Årets avskrivning enligt plan	-780	-722
	<u>-4 565</u>	<u>-3 785</u>
Mark		
-Vid årets början	17 335	17 335
	<u>17 335</u>	<u>17 335</u>
Byggnadsinventarier		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	15 287	15 287
-Omklassificering från pågående	650	-
	<u>15 937</u>	<u>15 287</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-4 644	-1 974
-Årets avskrivning enligt plan	-2 723	-2 670
	<u>-7 367</u>	<u>-4 644</u>
Markanläggningar		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	9 368	9 368
	<u>9 368</u>	<u>9 368</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-526	-58
-Årets avskrivning enligt plan	-469	-468
	<u>-995</u>	<u>-526</u>
Pågående om- och tillbyggnad		
-Vid årets början	6 479	-
-Årets investering	-	6 479
-Omklassificering till byggnader	-5 829	-
-Omklassificering till byggnadsinventarier	-650	-
	<u>-</u>	<u>6 479</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>107 733</u>	<u>111 705</u>

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	240 082	240 082
-Resultatandelar	86	-
-Förvärv	90 247	-
-Lämnat aktieägartillskott	850	-
-Avyttringar	-240 082	-
Redovisat värde vid årets slut	91 183	240 082

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %	Eget kapital	Bokfört värde
Stubbehagen Fastighets AB 556698-0891, Stockholm	1 000	100	2 070	246
Sagax BidCo 15 AB 559320-1766, Stockholm	1 000	100	104	10 200
Sagax BidCo 16 AB 559320-1774, Stockholm	1 000	100	53	60 400
Sagax BidCo 17 AB 559320-1600, Stockholm	1 000	100	75	20 250
Grepens KB 916452-1354, Stockholm	1	33,3	1 332	87
			3 634	91 183

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna ränteintäkter	1 173	695
Förutbetalda finansiella kostnader	1 196	-
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	15
	2 384	710

Not 10 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	4 776	4 776
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 200	-
	5 976	4 776

Not 11 Ackumulerade avskrivningar utöver plan

	2022-12-31	2021-12-31
Byggnadsinventarier	3 525	4 086
	3 525	4 086

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	250	2 889
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	608	481
	858	3 370

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	130 900	-
Andelar i dotterbolag	91 183	-
Fordringar på dotterbolag	274 505	-
Summa ställda säkerheter	496 588	-

Säkerheterna har lämnats som säkerhet för bolagets och Sagax Invest AB, org 556640-8547 gemensamma skulder till kreditinstitut. Krediten är revolverande och var vid årets slut outnyttjad i både bolaget och Sagax Invest AB. Krediten löper till 2025.

Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Regressansvar	451	-
Summa eventalförpliktelser	451	-

Regressansvar (komplementär) för skulder i Grepens Kommanditbolag uppgående till 451 kkr.

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den omvända fusionen beräknas verkställas under första kvartalet 2023.

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till AB Sagax (publ.), org nr 556520-0028, med säte i Stockholms stad.

AB Sagax (publ.) upprättar koncernredovisning.

Bolaget har erlagt förvaltningsarvode till AB Sagax (publ.) om 1 068 (748) kkr.

Underskrifter

Årsredovisningen är påskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Björn Garat

Vår revisionsberättelse är påskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023053009433

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sagax Stockholm 7 AB, org.nr 556909-6109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sagax Stockholm 7 AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sagax Stockholm 7 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sagax Stockholm 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sagax Stockholm 7 AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sagax Stockholm 7 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signering.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Eva Persson

0708-408322



Verifikat

Transaktion 09222115557492388849

Dokument

10635 Sagax Stockholm 7 AB ÅR+RB 2022
Huvuddokument
13 sidor
Startades 2023-05-09 10:34:14 CEST (+0200) av Eva Persson (EP)
Färdigställt 2023-05-12 11:05:34 CEST (+0200)

Initierare

Eva Persson (EP)
AB Sagax
Org. nr 556520-0028
eva.persson@sagax.se

Signerande parter

Björn Garat (BG)
Personnummer 750417-0437
bjorn.garat@sagax.se
+46707237779



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BJÖRN GARAT"
Signerade 2023-05-09 18:51:10 CEST (+0200)

Pontus Ohlsson (PO)
EY
Personnummer 840831-7892
pontus.ohlsson@se.ey.com
+46702789663



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PONTUS OHLSSON"
Signerade 2023-05-12 11:05:34 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

