

Årsredovisning

för

Contractor Bygg i Lycksele AB

556572-9919

Räkenskapsåret

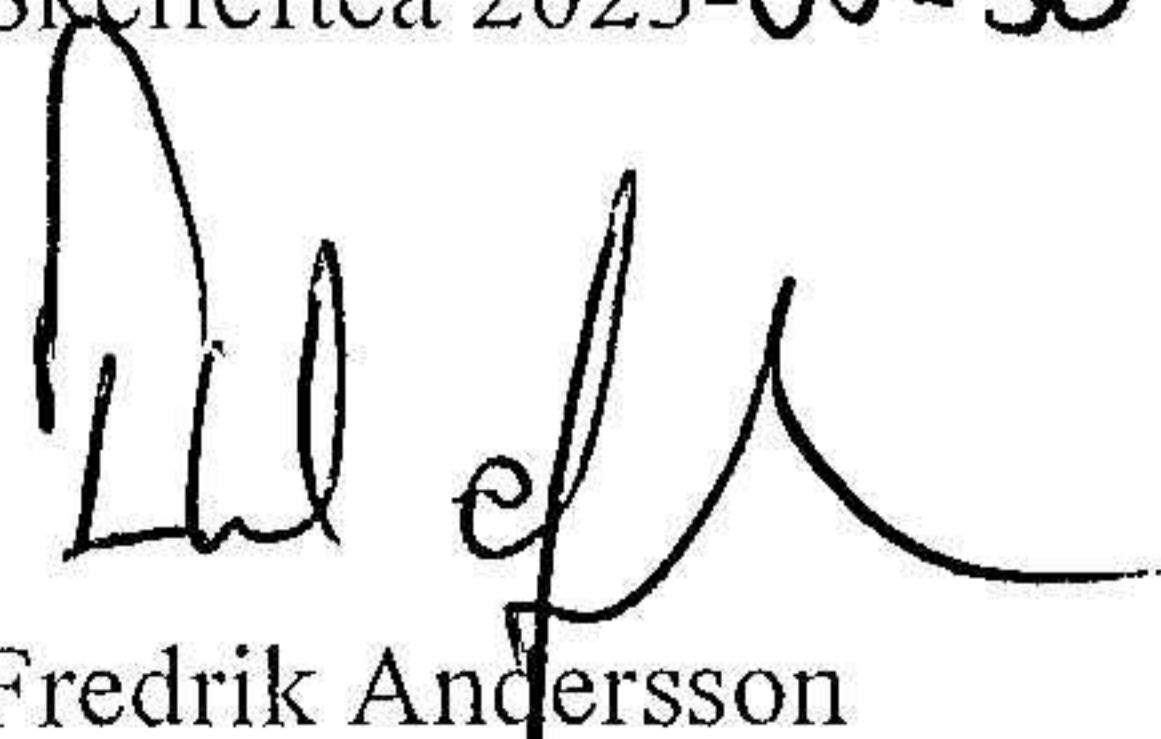
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Contractor Bygg i Lycksele AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2023-05-30



Fredrik Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Contractor Bygg i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnationer med inriktning på byggservice samt total- och generalentreprenader.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har haft ett väldigt bra verksamhetsår där tidigare pausade projekt nu har kommit i gång. Det har inneburit att omsättningen ökat med ca 108% jämfört med föregående år.

Bolaget har erhållit sjuklöneersättning om 129 tkr under året. En betydligt lägre siffra jämfört med föregående år till följd av en lägre sjukfrånvaro.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vår bedömning är att marknaden för 2023 ser fortsatt god ut men inte lika gynnsam som 2022

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 91% av Contractor Bygg Holding Norr AB, org nr 556796-4142 med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	141 225	67 487	71 765	99 776	94 006
Resultat efter finansiella poster	10 403	2 529	1 479	5 118	2 906
Balansomslutning	37 549	28 526	24 891	26 653	22 138
Antal anställda	45	42	42	42	38
Soliditet (%)	9,4	21,9	31,5	25,1	18,0
Avkastning på totalt kap. (%)	27,7	8,9	6,0	19,2	13,0
Avkastning på eget kap. (%)	293,8	40,5	18,8	76,5	73,7

2023060228455

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 388 977	448 132	3 957 109
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			448 132	-448 132	0
Utdelning			-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat				493 642	493 642
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	837 109	493 642	1 450 751

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	837 109
årets vinst	493 642
	1 330 751

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 330 751
	1 330 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		141 224 625	67 486 965
Övriga rörelseintäkter		703 683	1 627 545
		141 928 308	69 114 510
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-104 013 456	-39 098 163
Övriga externa kostnader		-4 333 711	-4 038 995
Personalkostnader	2	-23 304 209	-23 437 805
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 436	-11 580
		-131 669 812	-66 586 543
Rörelseresultat		10 258 496	2 527 967
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		144 877	7 631
Räntekostnader		-813	-6 879
		144 064	752
Resultat efter finansiella poster		10 402 560	2 528 719
Bokslutsdispositioner	3	-9 752 000	-1 930 000
Resultat före skatt		650 560	598 719
Skatt på årets resultat		-156 918	-150 587
Årets resultat		493 642	448 132

OH


Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

22 347

16 100

22 347

16 100

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

1

1

1

1

Summa anläggningstillgångar

22 348

16 101

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

19 976 699

15 394 130

Fordringar hos koncernföretag

16 389 897

11 642 458

Aktuella skattefordringar

706 732

723 924

Övriga fordringar

0

152 490

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5

453 035

575 505

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

21 648

37 526 363

28 510 155

Summa omsättningstillgångar

37 526 363

28 510 155

SUMMA TILLGÅNGAR

37 548 711

28 526 256

2023060228457

OH


Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		837 109	3 388 977
Årets resultat		493 642	448 132
		1 330 751	3 837 109
Summa eget kapital		1 450 751	3 957 109
Obeskattade reserver	7	2 632 000	2 880 000
Avsättningar	8		
Övriga avsättningar		797 000	1 912 000
Summa avsättningar		797 000	1 912 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 733 081	3 699 765
Skulder till koncernföretag		553 927	1 992 098
Övriga skulder		5 912 887	4 640 920
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	5	13 089 576	5 311 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 379 489	4 132 597
Summa kortfristiga skulder		32 668 960	19 777 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 548 711	28 526 256

2023060228458

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

 011

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	45	42

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-10 000 000	-2 000 000
Avsättning till periodiseringsfonder	-252 000	0
Återföring av periodiseringsfonder	500 000	70 000
	-9 752 000	-1 930 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	569 285	1 445 833
Inköp	24 683	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-876 548
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	593 968	569 285
Ingående avskrivningar	-553 185	-1 418 153
Försäljningar/utrangeringar	0	876 548
Årets avskrivningar	-18 436	-11 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-571 621	-553 185
Utgående redovisat värde	22 347	16 100

Not 5 Pågående entreprenaduppdrag

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt	2 358 397	2 655 662
Avgår fakturering	-1 905 362	-2 080 157
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	453 035	575 505
Upparbetad intäkt	100 897 340	27 755 417
Avgår fakturering	-113 986 916	-33 067 184
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-13 089 576	-5 311 767
Utgående redovisat värde	-12 636 541	-4 736 262

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående nedskrivningar	-9 999	-9 999
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 999	-9 999
Utgående redovisat värde	1	1

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	500 000
Periodiseringsfond 2017	150 000	150 000
Periodiseringsfond 2018	580 000	580 000
Periodiseringsfond 2019	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond 2020	450 000	450 000
Periodiseringsfond 2022	252 000	0
	2 632 000	2 880 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 966	3 038

Not 8 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	1 912 000	2 392 000
Årets avsättningar	349 500	661 000
Årets återföringar	-1 017 000	-1 141 000
Återföring pga ändrad bedömning	-447 500	0
	797 000	1 912 000
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	797 000	1 912 000
	797 000	1 912 000

 *all*

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contractor Bygg Holding Norr AB med organisationsnummer 556796-4142 med säte i Skellefteå.

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 700 000	6 700 000
	6 700 000	6 700 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vår bedömning är att marknaden för 2023 ser fortsatt god ut men inte lika gynnsam som 2022

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå 2023-05-30


Albin Holmberg
Verkställande direktör


Fredrik Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-30

Bright Norr AB


Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor



2023060228464

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contractor Bygg i Lycksele AB

Org.nr 556572-9919

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Contractor Bygg i Lycksele AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contractor Bygg i Lycksele ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



2023060228465

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Contractor Bygg i Lycksele AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-05-30

Bright Norr AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Oskar Hettinger". The signature is written over a horizontal line.

Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor