

Årsredovisning för  
**Trä & timmer i Leksand AB**  
559188-3425

Räkenskapsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trä & timmer i Leksand AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Leksand den 27 juni 2022



Patrik Gunnarsson  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Trä & timmer i Leksand AB

559188-3425

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Jan Sturdingen*

*m*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trä & timmer i Leksand AB, 559188-3425, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021, bolagets tredje räkenskapsår.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Dalarnas län, Leksands kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsområdet. Under året har verksamheten främst bestått av rengöring av tak på olika slags byggnader. Företaget innehar också en hyresfastighet, som hyrs ut och förvaltas. Verksamheten har till största del bedrivits i mellersta Sverige.

Coronapandemin har inte påverkat bolaget negativt, snarare är det så att pandemin gjort att många varit hemma och lagt märke till behov av att förlänga livslängden på sina tak. Pandemin har även underlättat hembesöken då många varit hemma, och förenklat både offerthantering och själva arbetet.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	6 459 286	6 502 421	3 876 474
Resultat efter finansiella poster	415 120	988 987	633 172
Soliditet, %	63	58	41

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 122 085
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		-100 000
Årets resultat		348 717
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 370 802</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 022 085
årets resultat	348 717
<b>Totalt</b>	<b>1 370 802</b>
behandlas enligt:	
balanseras i ny räkning	1 370 802
<b>Summa</b>	<b>1 370 802</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 459 286	6 502 421
Övriga rörelseintäkter		52 446	71 545
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 511 732</b>	<b>6 573 966</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-220 223	-239 719
Övriga externa kostnader		-2 232 362	-1 987 666
Personalkostnader	2	-3 526 478	-3 233 280
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 221	-104 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 084 284</b>	<b>-5 564 785</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>427 448</b>	<b>1 009 181</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 465	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 793	-20 194
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 328</b>	<b>-20 194</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>415 120</b>	<b>988 987</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		26 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>26 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>441 120</b>	<b>988 987</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-92 403	-215 425
<b>Årets resultat</b>		<b>348 717</b>	<b>773 562</b>

2022071813700

*m*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	424 207	344 539
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	133 156	187 689
Inventarier, verktyg och installationer	5	98 904	143 791
Summa materiella anläggningstillgångar		656 267	676 019
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		656 267	676 019
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		61 678	10 000
Summa varulager		61 678	10 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 931	99 650
Övriga fordringar		170 836	152 964
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 813	80 573
Summa kortfristiga fordringar		268 580	333 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 451 722	1 244 688
Summa kassa och bank		1 451 722	1 244 688
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 781 980	1 587 875
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 438 247	2 263 894

2022071813701

*m*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 022 085	348 523
Årets resultat		348 717	773 562
Summa fritt eget kapital		1 370 802	1 122 085
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 420 802</b>	<b>1 172 085</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
Akkumulerade överavskrivningar		59 000	85 000
Summa obeskattade reserver		159 000	185 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	264 160	310 679
Summa långfristiga skulder		264 160	310 679
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 936	44 844
Leverantörsskulder		3 075	76 897
Skatteskulder		105 882	155 419
Övriga skulder		398 057	281 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 335	37 685
Summa kortfristiga skulder		594 285	596 130
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 438 247</b>	<b>2 263 894</b>

2022071813702

*M*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20
-Bilar och andra transportmedel	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	8	8
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	353 940	353 940
-Nyanskaffningar	85 469	
	<u>439 409</u>	<u>353 940</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 401	-4 700
-Årets avskrivning enligt plan	-5 801	-4 701
	<u>-15 202</u>	<u>-9 401</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>424 207</b>	<b>344 539</b>

*m*

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	272 667	272 667
Vid årets slut	272 667	272 667
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-84 978	-30 445
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-54 533	-54 533
Vid årets slut	-139 511	-84 978
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>133 156</b>	<b>187 689</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	224 432	224 432
Vid årets slut	224 432	224 432
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-80 641	-35 755
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-44 887	-44 886
Vid årets slut	-125 528	-80 641
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>98 904</b>	<b>143 791</b>

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
Varav förfallotidpunkt mer än 5 år från balansdagen	100 000
	<b>100 000</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	1 052 000	1 052 000
Summa	1 152 000	1 152 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 152 000</b>	<b>1 152 000</b>

2022071813704

*in*

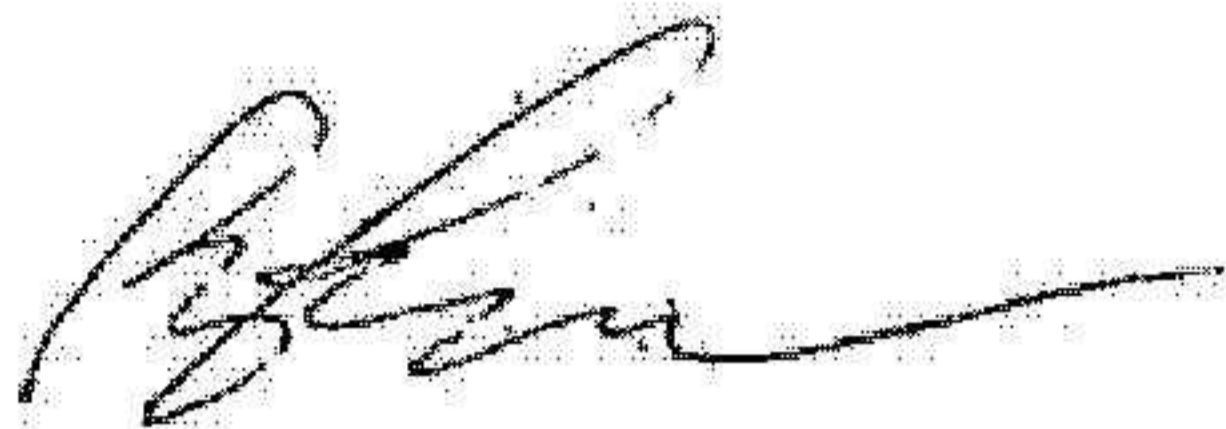
2022071813705

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under maj månad 2022 förvärvat ett helägt dotterbolag, Takfix i Västmanland AB. Detta bolag ska i första hand bedriva takrengöringsverksamheten i Västmanland.

## Underskrifter

Leksand den 21 juni 2022



Patrik Gunnarsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2022



Ahlberg & Partners AB  
Johan Hardinger, huvudansvarig revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trä & timmer i Leksand AB  
Org.nr 559188-3425

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trä & timmer i Leksand AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trä & timmer i Leksand ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trä & timmer i Leksand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trä & timmer i Leksand AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trä & timmer i Leksand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



2022071813708

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand den 27 juni 2022

Åhlberg & Partners AB

  
Johan Hardinger  
Auktoriserad revisor

Fotokopierens överensstämmelse  
med originalet trycks:

