

Årsredovisning AB Ulvsby Trä

Org.nr 556405-7858

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Ulvsby Trä intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25-06-2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Töreboda den 25-06-2025

Per-Anders Andersson

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för AB Ulvsby Trä avger härmed följande
årsredovisning

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	7

Styrelsens säte: Karlstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).


1 (8)

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets registrerade verksamhet är sågverksrörelse samt handel med råvaror och byggmaterial. Verksamheten har bedrivits från egen ägd fastighet i Skattkärr, Karlstad kommun. Bolaget är helägt dotterbolag till Skaraborgs Träförädling Aktiebolag, 556261-5657, med säte i Töreboda kommun. Angiven verksamhet är nedlagd och fastigheten anpassas nu primärt för bostadsbebyggelse.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-194	-276	-730	-388
Balansomslutning (tkr)	10 816	11 239	11 864	12 366
Soliditet (%)	57%	54%	51%	54%

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	4 920 606
Årets resultat	0
	4 920 606
disponeras så att	
Utdelning	0
i ny räkning överföres	4 920 606
	4 920 606



Resultaträkning

	2024-01-01 Not -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	0	-6
Övriga rörelseintäkter	48 000	53 879
	48 000	53 873
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-82 614	-115 497
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-167 844	-167 844
	-250 458	-283 341
Rörelseresultat	-202 458	-229 468
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 300 630	349 372
Räntekostnader och liknande resultatposter	-291 657	-395 976
	8 973	-46 604
Resultat efter finansiella poster	-193 485	-276 072
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Koncernbidrag	193 485	276 067
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	0	0

k=20250702;2025070424928



Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 359 019	4 526 863
		4 359 019	4 526 863

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos Koncernföretag	4	6 080 446	6 304 085
		6 080 446	6 304 085

Summa anläggningstillgångar

10 439 465 10 830 948

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		491	0
Fordringar hos koncernföretag		300 168	348 876
Övriga fordringar		43 251	24 401
		343 910	373 277

Kassa och bank

		32 508	34 469
Summa omsättningstillgångar		376 418	407 746

SUMMA TILLGÅNGAR

10 815 883 11 238 694

k=20250702:2025070424929


4 (8) 

Balansräkning forts.

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000 1 000 000

Reservfond

200 000 200 000

1 200 000 1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 920 606 4 920 606

Årets resultat

0 0

4 920 606 4 920 606

6 120 606 6 120 606

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5 4 237 137 4 656 948

4 237 137 4 656 948

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

323 000 226 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter



135 140 235 140

458 140 461 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 815 883 11 238 694

k=20250702-2025070424930

Rapport över förändringar i egna kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2023-01-01	1 000	200	4 921	0	6 121
Utdelning	0	0	0	0	0
Omföring resultat föregående år	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0
Utgående balans 2023-12-31	1 000	200	4 921	0	6 121
Ingående balans 2024-01-01	1 000	200	4 921	0	6 121
Utdelning	0	0	0	0	0
Omföring resultat föregående år	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0
Utgående balans 2024-12-31	1 000	200	4 921	0	6 121

sk=20250702:202507042493



Tilläggsupplysningar

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:1 om årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter


	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	300 168	348 876
	300 168	348 876

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 219 492	8 219 492
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 219 492	8 219 492
Ingående avskrivningar	-3 692 629	-3 524 785
Årets avskrivningar	-167 844	-167 844
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 860 473	-3 692 629
Utgående redovisat värde	4 359 019	4 526 863

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 304 085	6 629 816
Tillkommande koncernbidrag	193 485	276 067
Koncern räntor	348 876	373 202
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 846 446	7 279 085
Amorteringar	-766 000	-975 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-766 000	-975 000
Utgående redovisat värde	6 080 446	6 304 085


7 (8) 

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 292 000	904 000
	1 292 000	904 000
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	2 945 137	3 752 947
	2 945 137	3 752 947

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	21 500 000	21 500 000
Fastighetsinteckningar	18 500 000	18 500 000
Summa ställda säkerheter	40 000 000	40 000 000

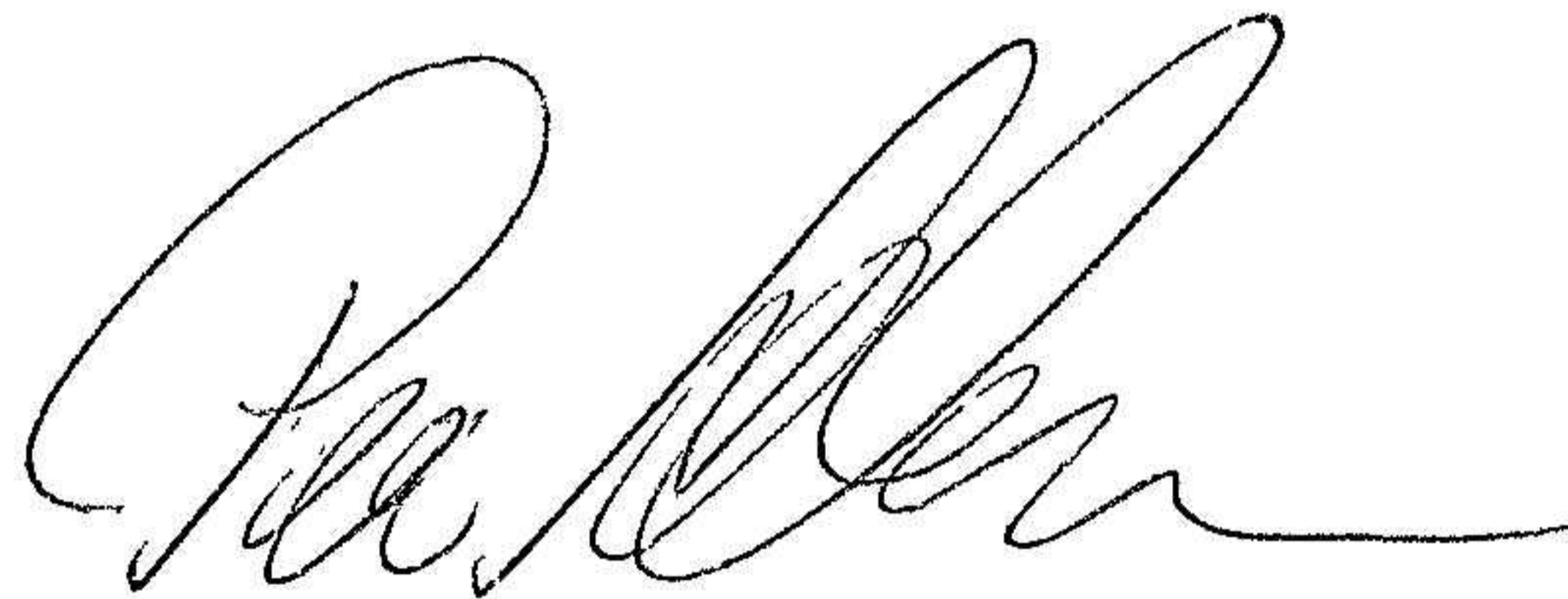
Not 7 Väsentliga händelser efter balansdag

Forsatt pågår arbetet för omdisponeringen av Bolagets fastighet för bostadsbebyggelse.

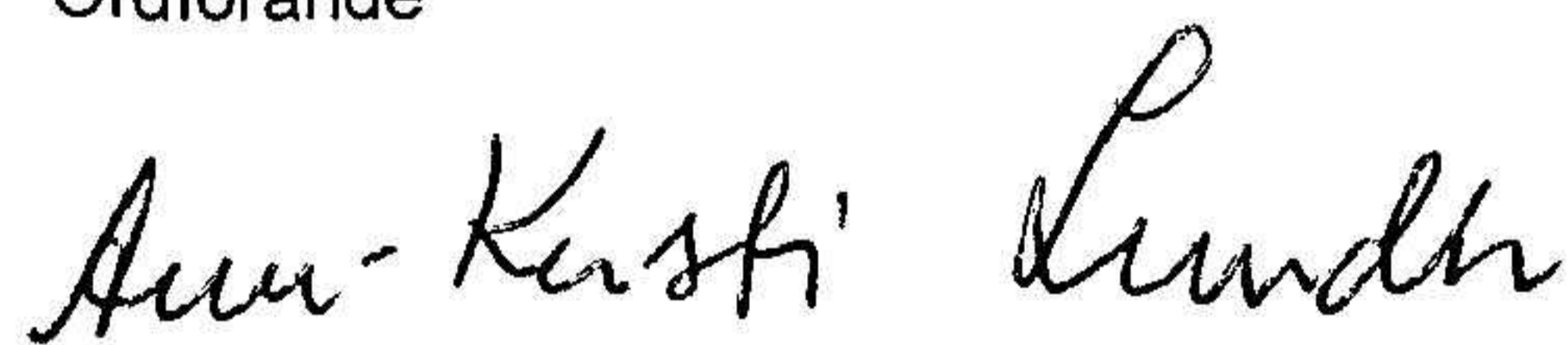
Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 25 Juni 2025



Mats Koffner
Ordförande

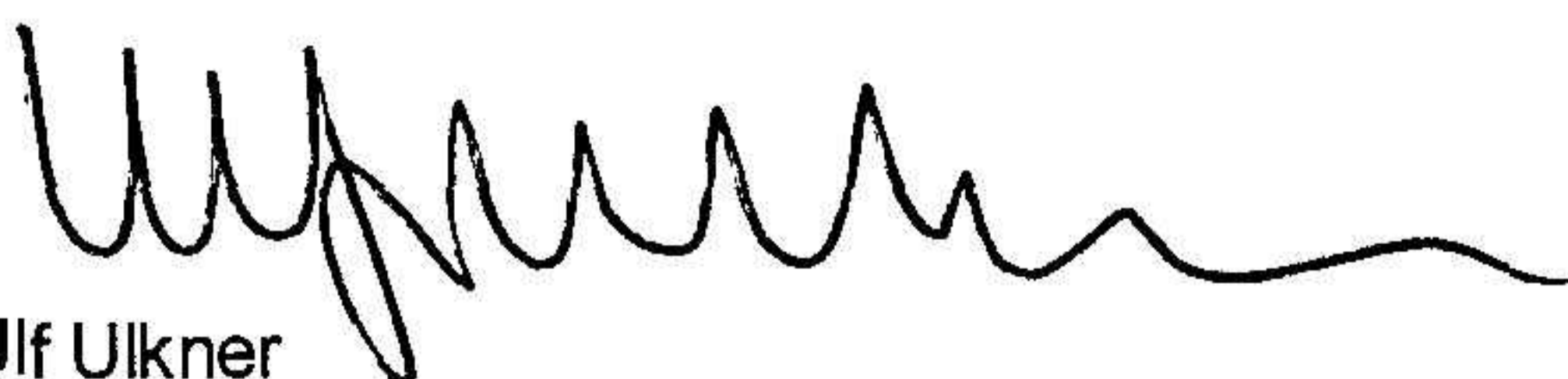


Per Andersson



Ann-Kersti Lundh

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 Juni 2025



Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Ulvsby Trä, org.nr 556405-7858

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Ulvsby Trä för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Ulvsby Träs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ulvsby Trä enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



ank=20250702;202507042495

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Aktiebolaget Ulvsby Trä för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ulvsby Trä enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har debiterad skatt inte betalats i rätt tid.

Skövde den 25 juni 2025

Ulf Ulkner
Auktoriserad revisor