

Årsredovisning för
JCT Kortebo AB
559373-6522

Räkenskapsåret
2022-04-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JCT Kortebo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-06-19


Christian Tekin
Ordinarie Ledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JCT Kortebo AB, 559373-6522, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed bedriva förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade sin verksamhet under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

Nettoomsättning	190 540
Resultat efter finansiella poster	66 840
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktieägartillskott, erhållna	25 000		-
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			53 071
Vid årets slut	25 000		53 071

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 53 071 disponeras enligt följande:

Årets resultat	53 071
Totalt	53 071
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	53 071
Summa	53 071

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		190 540
Övriga rörelseintäkter		6 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		196 540
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-31 735
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 859
Summa rörelsekostnader		-86 594
Rörelseresultat		109 946
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-43 106
Summa finansiella poster		-43 106
Resultat efter finansiella poster		66 840
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		66 840
Skatter		
Skatt på årets resultat		-13 769
Årets resultat		53 071

2023072709783

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	4	<u>5 273 576</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 273 576</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>5 273 576</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		<u>725 399</u>
Summa kassa och bank		<u>725 399</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>725 399</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 998 975</u>

2023072709784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		53 071
Summa fritt eget kapital		53 071
Summa eget kapital		78 071
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 673 000
Skulder till koncernföretag		3 234 135
Summa långfristiga skulder		5 907 135
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skatteskulder		13 769
Summa kortfristiga skulder		13 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 998 975

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-04-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-43 106
Summa	-43 106

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	5 328 435
	5 328 435
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-54 859
	-54 859
Redovisat värde vid årets slut	5 273 576

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 673 000
	2 673 000

Underskrifter

Jönköping



2023-06-19

Christian Tekin
Styrelseledamot

Datum

2023072709787