

# Årsredovisning

---

## *RMK Service i Mölnlycke AB*

559172-1880

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Markku Karjalainen  
2026-04-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta bostadsrätter samt uthyrning av lokaler. Företaget har sitt säte i Härryda kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	178	65	221	593
Resultat efter finansiella poster	17	163	-31	-2 927
Soliditet %	96	98	96	78

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då samtliga lokaler varit uthyrda under verksamhetsåret.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 082 408	129 402
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-100 000	
- Balanseras i ny räkning		129 402	-129 402
- Årets resultat			6 119
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 111 810	6 119

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 111 810
<i>Årets resultat</i>	<i>6 119</i>
<i>Summa</i>	<i>2 117 929</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	917 929
<i>Summa</i>	<i>2 117 929</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	177 788	65 363
Övriga rörelseintäkter	98 128	398 146
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>275 916</b>	<b>463 509</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	0	-662
Övriga externa kostnader	-211 335	-220 131
Personalkostnader	2 -47 698	-79 449
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-259 033</b>	<b>-300 242</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>16 883</b>	<b>163 267</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	223
Räntekostnader och liknande resultatposter	-149	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-141</b>	<b>223</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>16 742</b>	<b>163 490</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>16 742</b>	<b>163 490</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-10 623	-34 088
<b>Årets resultat</b>	<b>6 119</b>	<b>129 402</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 2 119 800	2 119 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>2 119 800</i>	<i>2 119 800</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>2 119 800</b>	<b>2 119 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	43 208	93 750
Övriga fordringar	559	17 090
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>43 767</i>	<i>110 840</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	99 839	77 452
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>99 839</i>	<i>77 452</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>143 606</b>	<b>188 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 263 406</b>	<b>2 308 092</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 111 810	2 082 408
Årets resultat	6 119	129 402
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 117 929	2 211 810
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 167 929</b>	<b>2 261 810</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	40 327	39 282
Övriga skulder	48 150	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>95 477</b>	<b>46 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 263 406</b>	<b>2 308 092</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 119 800	2 119 800
-----------------------------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	2 119 800	2 119 800
-----------------------------	-----------	-----------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-02

## UNDERSKRIFTER

Härryda kommun

*Markku Karjalainen*

Markku Karjalainen

2026-04-07