

Årsredovisning

för

Hamnhotellet i Lycksele AB

556970-4629

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lilian Stenlund, Styrelseledamot
2025-03-28

Styrelsen för Hamnhotellet i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangrörelse i egen fastighet i Lycksele.

Företaget har sitt säte i LYCKSELE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 693	1 540	1 763	1 295
Resultat efter finansiella poster	49	79	331	-65
Soliditet (%)	14,5	13,7	10,7	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	333 614	60 791	444 405
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 791	-60 791	0
Årets resultat			36 614	36 614
Belopp vid årets utgång	50 000	394 405	36 614	481 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	394 404
årets vinst	36 614
	431 018
disponeras så att i ny räkning överföres	431 018
	431 018

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 693 355	1 540 133
Övriga rörelseintäkter		114 000	72 938
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 807 355	1 613 071
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-268 535	-276 939
Övriga externa kostnader		-835 218	-668 685
Personalkostnader	2	-446 786	-374 229
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 105	-89 560
Summa rörelsekostnader		-1 641 644	-1 409 413
Rörelseresultat		165 711	203 658
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 391	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127 395	-124 902
Summa finansiella poster		-117 024	-124 902
Resultat efter finansiella poster		48 687	78 756
Resultat före skatt		48 687	78 756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 073	-17 965
Årets resultat		36 614	60 791

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 761 332	2 850 892
Inventarier, verktyg och installationer		26 438	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 787 770	2 850 892

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	0	122 151
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	122 151
Summa anläggningstillgångar		2 787 770	2 973 043

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		15 100	0
Övriga fordringar		68 237	29 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		137 259	0
Summa kortfristiga fordringar		220 596	29 546

Kassa och bank

Kassa och bank		313 869	232 088
Summa kassa och bank		313 869	232 088
Summa omsättningstillgångar		534 465	261 634

SUMMA TILLGÅNGAR

3 322 235

3 234 677

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

394 404

333 613

Årets resultat

36 614

60 791

Summa fritt eget kapital

431 018

394 404

Summa eget kapital

481 018

444 404

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 450 647

1 642 647

Övriga skulder

463 960

291 455

Summa långfristiga skulder

1 914 607

1 934 102

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

192 000

192 000

Leverantörsskulder

117 673

35 218

Skatteskulder

58 458

59 584

Övriga skulder

535 397

530 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 082

38 628

Summa kortfristiga skulder

926 610

856 171

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 322 235

3 234 677

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
Ingående avskrivningar	-798 683	-709 123
Årets avskrivningar	-89 560	-89 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-888 243	-798 683
Utgående redovisat värde	2 761 332	2 850 892

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	337 500	337 500
Avgående fordringar	-337 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	337 500
Ingående nedskrivningar	-215 349	-215 349
Återförda nedskrivningar	215 349	
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-215 349
Utgående redovisat värde	0	122 151

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 834 647 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-1 642 647	-1 642 647
	-1 642 647	-1 642 647
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	192 000	192 000
	192 000	192 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	3 560 000	3 560 000
	3 560 000	3 560 000

Hamnhotellet i Lycksele AB
Org.nr 556970-4629

7 (7)

Lycksele 2025-03-14

Lilian Stenlund
Lilian Stenlund