

Årsredovisning

Sand Bo Invest AB

559520-7043

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-21 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adil Sheikh

2026-03-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom investering och förvaltning fast och lös egendom samt förening verksamhet. Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2502-2508
Resultat efter finansiella poster	-85

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		86 000		86 000
- Årets resultat			-85 130	-85 130
- Belopp vid årets utgång	25 000	86 000	-85 130	25 870

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	86 000
<i>Årets resultat</i>	<i>-85 130</i>
<i>Summa</i>	<i>870</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	870
<i>Summa</i>	<i>870</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-02-21	2025-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-35 293
Summa rörelsekostnader		-35 293
<i>Rörelseresultat</i>		<i>-35 293</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 837
Summa finansiella poster		-49 837
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>-85 130</i>
<i>Resultat före skatt</i>		<i>-85 130</i>
<i>Årets resultat</i>		<i>-85 130</i>

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	347 213
Fordringar hos koncernföretag	3	4 803 509
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 150 722</i>

Summa anläggningstillgångar **5 150 722**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank	928 696
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>928 696</i>

Summa omsättningstillgångar **928 696**

SUMMA TILLGÅNGAR **6 079 418**

BALANSRÄKNING

2025-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

86 000

Årets resultat

-85 130

Summa fritt eget kapital

870

Summa eget kapital

25 870

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

5 997 811

Summa långfristiga skulder

5 997 811

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 737

Summa kortfristiga skulder

55 737

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 079 418

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag 2025-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	347 213	-
Utgående anskaffningsvärden	347 213	-
Redovisat värde	347 213	-

Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2025-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Tillkommande fordringar	4 803 509	-
Utgående anskaffningsvärden	4 803 509	-
Redovisat värde	4 803 509	-

Not 4 Långfristiga skulder 2025-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 997 811	-
---	-----------	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-28

UNDERSKRIFTER

Malmö

Adil Sheikh
Adil Sheikh
2026-02-28

Bo Krister Blank
Bo Krister Blank
2026-02-28