

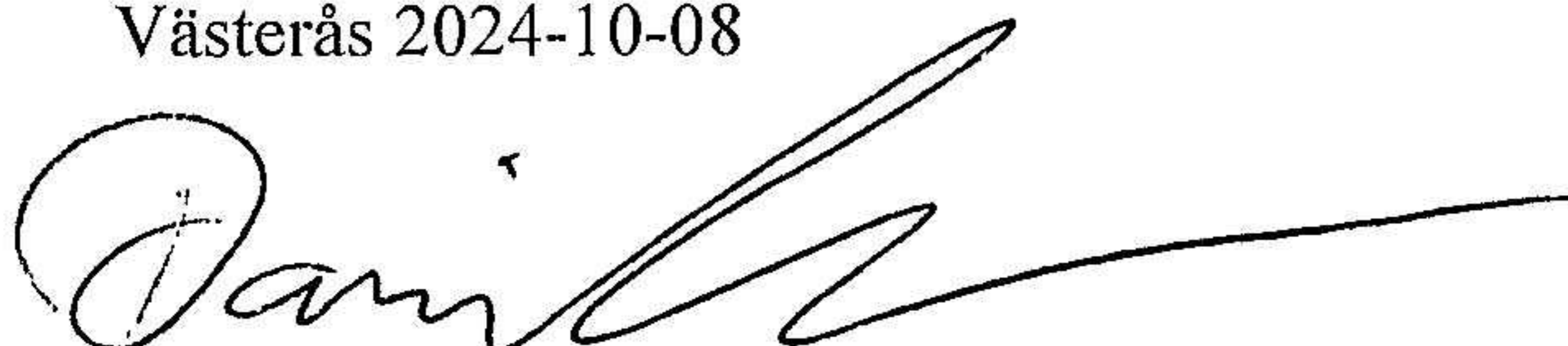
Årsredovisning
för
Daniel Elovssons Fastighets AB
559060-5084

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Daniel Elovssons Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-10-08



Daniel Elovsson

Årsredovisning

för

Daniel Elovssons Fastighets AB

559060-5084

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Daniel Elovssons Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Daniel Elovssons schakt AB, orgnr 556670-4820, och äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	625	471	399	390
Resultat efter finansiella poster	25	-82	41	21
Soliditet (%)	2	1	3	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	107 433	-81 666	75 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-81 666	81 666	0
Årets resultat			25 074	25 074
Belopp vid årets utgång	50 000	25 767	25 074	100 841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 767
årets vinst	25 074
	50 841
disponeras så att	
i ny räkning överföres	50 841
	50 841

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

624 670

470 996

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

624 670

470 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-202 322

-255 963

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-107 810

-107 810

Summa rörelsekostnader

-310 132

-363 773

Rörelseresultat

314 538

107 223

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

293

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-289 757

-188 891

Summa finansiella poster

-289 464

-188 889

Resultat efter finansiella poster

25 074

-81 666

Resultat före skatt

25 074

-81 666

Årets resultat

25 074

-81 666

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 575 491

5 683 301

Summa materiella anläggningstillgångar

5 575 491

5 683 301

Summa anläggningstillgångar

5 575 491

5 683 301

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

49 375

Övriga fordringar

27 313

30 529

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 103

1 898

Summa kortfristiga fordringar

29 416

81 802

Kassa och bank

Kassa och bank

49 526

142 894

Summa kassa och bank

49 526

142 894

Summa omsättningstillgångar

78 942

224 696

SUMMA TILLGÅNGAR

5 654 433

5 907 997

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 767	107 433
Årets resultat		25 074	-81 666
Summa fritt eget kapital		50 841	25 767
Summa eget kapital		100 841	75 767
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	3 653 000	3 857 000
Summa långfristiga skulder		3 653 000	3 857 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	204 000	204 000
Leverantörsskulder		0	157 822
Skulder till koncernföretag		961 198	952 895
Skatteskulder		22 740	20 025
Övriga skulder		653 829	608 988
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 825	31 500
Summa kortfristiga skulder		1 900 592	1 975 230
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 654 433	5 907 997

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 429 231	5 734 575
Inköp	0	694 656
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 429 231	6 429 231
Ingående avskrivningar	-745 930	-638 120
Årets avskrivningar	-107 810	-107 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-853 740	-745 930
Utgående redovisat värde	5 575 491	5 683 301

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 017 000	3 041 000
	3 017 000	3 041 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 857 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 653 000	3 857 000
	3 653 000	3 857 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	204 000	204 000
	204 000	204 000

Not 5 Ställda säkerheter

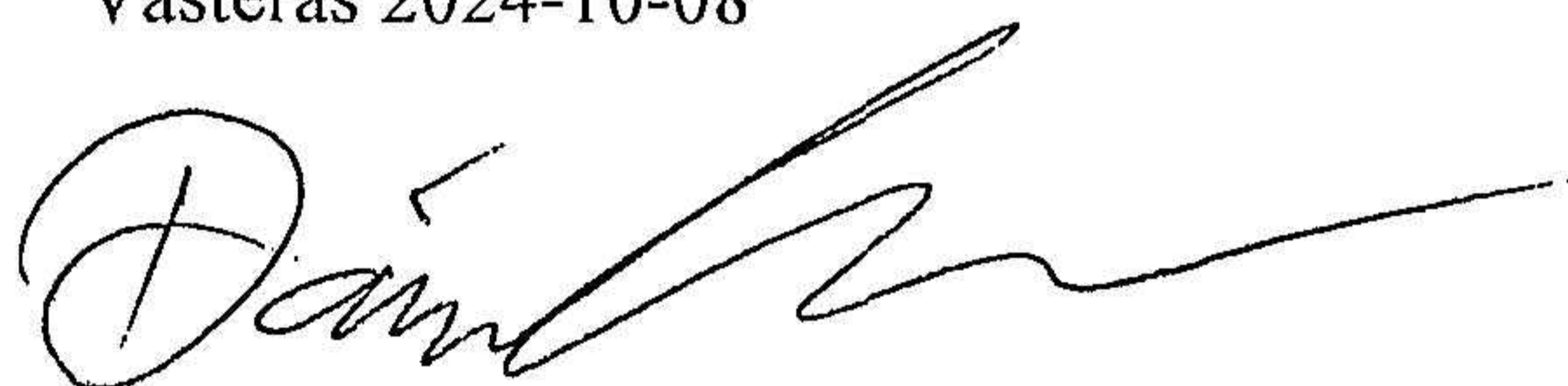
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen] enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lena Sjöberg, Fyrklövern ekonomi och juridik AB

Västerås 2024-10-08



Daniel Elovsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

