

Årsredovisning
för
Ullared Torghus AB
556603-9318

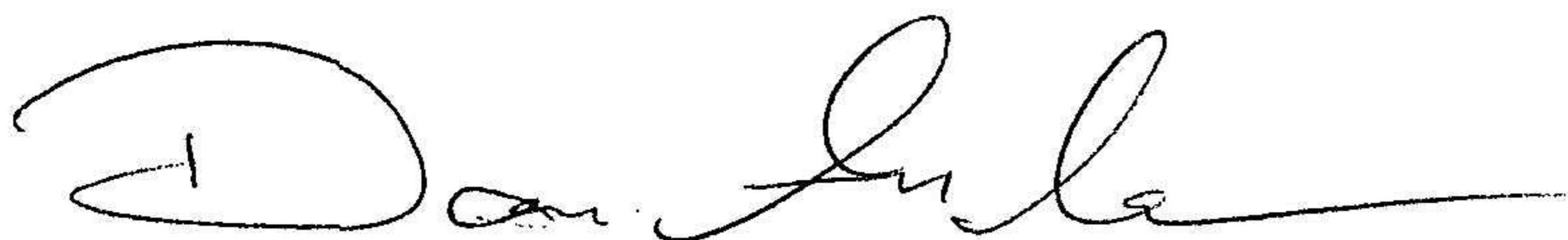
Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ullared Torghus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2022-09-08



Dan Andersson

Årsredovisning

för

Ullared Torghus AB

556603-9318

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Ullared Torghus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Ullared 1:73 i vilken det bedrivs dagligvaruhandel.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Renedalo Konsult AB, org.nr 556538-6611.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 629 | 1 616 | 1 604 | 1 575 |
| Resultat efter finansiella poster | 672 | 622 | 550 | 605 |
| Soliditet (%) | 30,2 | 29,1 | 27,7 | 27,3 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 5 000 | 787 572 | 468 905 | 1 361 477 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | 468 905 | -468 905 | 0 |
| Utdelning | | | -400 000 | | -400 000 |
| Årets resultat | | | | 521 247 | 521 247 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 5 000 | 856 477 | 521 247 | 1 482 724 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 856 477 |
| årets vinst | 521 247 |
| | 1 377 724 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (520 kronor per aktie) | 520 000 |
| i ny räkning överföres | 857 724 |
| | 1 377 724 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 628 637

1 615 643

Övriga rörelseintäkter

90 522

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 719 159

1 615 643

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-478 789

-386 548

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-436 816

-472 288

Summa rörelsekostnader

-915 605

-858 836

Rörelseresultat

803 554

756 807

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

11 619

Räntekostnader och liknande resultatposter

-131 548

-145 936

Summa finansiella poster

-131 548

-134 317

Resultat efter finansiella poster

672 006

622 490

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-209 100

-200 000

Förändring av överavskrivningar

195 153

175 240

Summa bokslutsdispositioner

-13 947

-24 760

Resultat före skatt

658 059

597 730

Skatter

Skatt på årets resultat

-136 812

-128 825

Årets resultat

521 247

468 905

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 6 738 486 | 6 973 460 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 1 086 388 | 1 288 230 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 824 874 | 8 261 690 |

Summa anläggningstillgångar

7 824 874

8 261 690

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 993 998 | 743 998 |
| Övriga fordringar | | 27 879 | 146 075 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 10 721 | 10 309 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 032 598 | 900 382 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 2 203 907 | 1 848 943 |
| Summa kassa och bank | | 2 203 907 | 1 848 943 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 236 505 | 2 749 325 |

SUMMA TILLGÅNGAR

11 061 379

11 011 015

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

Summa bundet eget kapital

105 000

105 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

856 477

787 572

Årets resultat

521 247

468 905

Summa fritt eget kapital

1 377 724

1 256 477

Summa eget kapital

1 482 724

1 361 477

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 262 000

1 052 900

Ackumulerade överavskrivningar

1 079 699

1 274 852

Summa obeskattade reserver

2 341 699

2 327 752

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

6 477 500

6 680 000

Summa långfristiga skulder

6 477 500

6 680 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

270 000

270 000

Leverantörsskulder

17 252

10 482

Övriga skulder

143 661

75 191

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

328 543

286 113

Summa kortfristiga skulder

759 456

641 786

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 061 379

11 011 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---------|
| Byggnader | 50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20 år |

Not Ställda säkerheter

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 12 300 000 | 12 300 000 |
| | 12 300 000 | 12 300 000 |

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 0 | 11 619 |
| | 0 | 11 619 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 076 262 | 11 076 262 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 076 262 | 11 076 262 |
| Ingående avskrivningar | -4 102 802 | -3 868 202 |
| Årets avskrivningar | -234 974 | -234 600 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 337 776 | -4 102 802 |
| Utgående redovisat värde | 6 738 486 | 6 973 460 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 923 206 | 3 923 206 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 923 206 | 3 923 206 |
| Ingående avskrivningar | -2 634 976 | -2 397 288 |
| Årets avskrivningar | -201 842 | -237 688 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 836 818 | -2 634 976 |
| Utgående redovisat värde | 1 086 388 | 1 288 230 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 5 397 500 | 5 600 000 |
| | 5 397 500 | 5 600 000 |

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 747 500 kronor (6 950 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

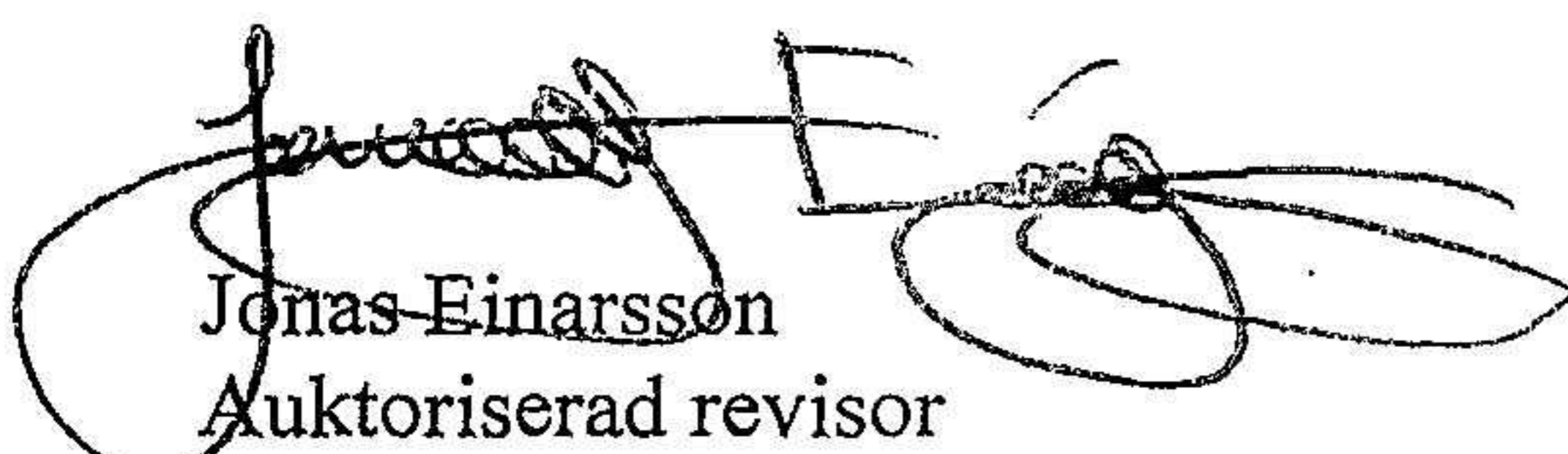
| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 477 500 | 6 680 000 |
| | 6 477 500 | 6 680 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 270 000 | 270 000 |
| | 270 000 | 270 000 |

Falkenberg 2022-09-08



Dan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-08



Jonas Einarsson
Auktoriserad revisor



2022091502631

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ullared Torghus AB
Org.nr 556603-9318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ullared Torghus AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ullared Torghus ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ullared Torghus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "JR" or similar, located in the bottom right corner of the page.

och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ullared Torghus AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ullared Torghus AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

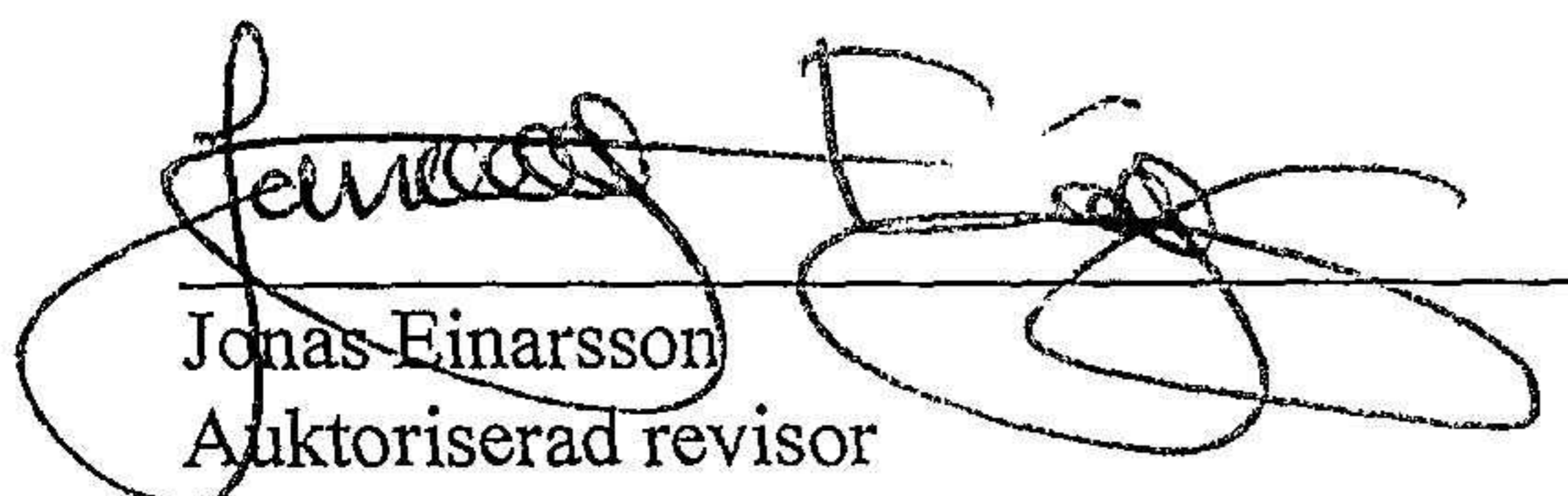
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 8 september 2022


Jonas Einarsson
Auktoriserad revisor