

Årsredovisning

för

Jim Björnssons Bostad AB

559155-4760

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jim Björnssons Bostad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27/7 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trekanten den 27/7 2024



Jim Björnsson

Årsredovisning
för
Jim Björnssons Bostad AB
559155-4760
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Jim Björnssons Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver renovering och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Trekanten.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets balansräkning utgör en kontrollbalansräkning och den visar att det egna kapitalet är intakt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-103	-46	-2	-22
Soliditet (%)	1	-1	41	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-28 662	-46 311	-24 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-46 311	46 311	0
Årets resultat			76 777	76 777
Belopp vid årets utgång	50 000	-74 973	76 777	51 804

BT

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-74 973
årets vinst	76 777
	1 804
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 804
	1 804

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

BT

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	-3	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-3	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-47 876	-24 434
Summa rörelsekostnader	-47 876	-24 434
Rörelseresultat	-47 879	-24 434
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55 344	-21 877
Summa finansiella poster	-55 344	-21 877
Resultat efter finansiella poster	-103 223	-46 311
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	180 000	0
Summa bokslutsdispositioner	180 000	0
Resultat före skatt	76 777	-46 311
Årets resultat	76 777	-46 311

BT

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

4 097 500

3 134 797

Summa varulager

4 097 500

3 134 797

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

180 000

0

Övriga fordringar

1 109

1

Summa kortfristiga fordringar

181 109

1

Kassa och bank

Kassa och bank

179

179

Summa kassa och bank

179

179

Summa omsättningstillgångar

4 278 788

3 134 977

SUMMA TILLGÅNGAR

4 278 788

3 134 977

BT

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-74 973

-28 662

Årets resultat

76 777

-46 311

Summa fritt eget kapital

1 804

-74 973

Summa eget kapital

51 804

-24 973

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 189 173

662 224

Leverantörsskulder

7 629

1 976

Skulder till koncernföretag

3 003 453

1 502 000

Skatteskulder

7 290

0

Övriga skulder

19 439

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

993 750

Summa kortfristiga skulder

4 226 984

3 159 950

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 278 788

3 134 977

✍

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	700 000	700 000
	700 000	700 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Lagerfastigheten har avyttrats efter räkenskapsårets slut för 4 200 000 kr. Realisationsresultatet blev 0.

BT

Jim Björnssons Bostad AB
Org.nr 559155-4760

7 (7)

Trekanten den 28 juni 2024



Jim Björnsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats ~~2024-07-27~~.



Bruno Tagesson
Auktoriserad revisor

2024073018670

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jim Björnssons Bostad AB, org. nr 559155-4760

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jim Björnssons Bostad AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jim Björnssons Bostad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jim Björnssons Bostad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jim Björnssons Bostad AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jim Björnssons Bostad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Under räkenskapsåret har bolagets eget kapital understigit hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har haft en skyldighet att i enlighet med 25 kap. 13 § aktiebolagslagen upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats inom den tid som aktiebolagslagen anger som krav.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att i enlighet med 7 kap. 10 § aktiebolagslagen hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Kalmar den 27 juli 2024
Bruno Tagesson
Auktoriserad revisor

