

Årsredovisning

för

AB Järvsöbaden

556051-7004

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ångström, Verkställande direktör

2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för AB Järvsöbaden avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

AB Järvsöbaden bedriver restaurang- hotell- och pensionatrörelse samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	25 184	26 161	25 488	20 995	16 139
Resultat efter finansiella poster	2 534	4 534	4 712	6 369	4 193
Soliditet (%)	80	83	80	81	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	135 000	36 000	15 128 522	2 968 474	18 267 996
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 965 600		-1 965 600
Balanseras i ny räkning			2 968 474	-2 968 474	0
Årets resultat				2 993 206	2 993 206
Belopp vid årets utgång	135 000	36 000	16 131 396	2 993 206	19 295 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 131 395
årets vinst	2 993 206
	19 124 601
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (65 kronor per aktie)	1 965 600
i ny räkning överföres	17 159 001
	19 124 601

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 183 712	26 160 969
Övriga rörelseintäkter		268 966	85 745
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 452 678	26 246 714
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 757 452	-6 073 489
Övriga externa kostnader		-6 138 924	-4 437 969
Personalkostnader	1	-12 312 668	-10 953 090
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-224 194	-325 595
Summa rörelsekostnader		-25 433 238	-21 790 143
Rörelseresultat		19 440	4 456 571
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 439 410	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83 133	85 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 636	-8 560
Summa finansiella poster		2 514 907	77 108
Resultat efter finansiella poster		2 534 347	4 533 679
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		680 000	-743 000
Summa bokslutsdispositioner		680 000	-743 000
Resultat före skatt		3 214 347	3 790 679
Skatter			
Skatt på årets resultat		-221 141	-822 205
Årets resultat		2 993 206	2 968 474

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 223 678	2 357 347
Byggnadsinventarier	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	285 037	398 303
Summa materiella anläggningstillgångar		3 508 715	2 755 650
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	18 959 300	16 519 890
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 959 300	16 519 890
Summa anläggningstillgångar		22 468 015	19 275 540
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		261 936	231 216
Summa varulager		261 936	231 216
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 091 107	2 058 215
Övriga fordringar		1 147 144	390 580
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 388	278 744
Summa kortfristiga fordringar		4 474 639	2 727 539
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 954 852	7 034 694
Summa kassa och bank		3 954 852	7 034 694
Summa omsättningstillgångar		8 691 427	9 993 449
SUMMA TILLGÅNGAR		31 159 442	29 268 989

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		135 000	135 000
Reservfond		36 000	36 000
Summa bundet eget kapital		171 000	171 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 131 395	15 128 521
Årets resultat		2 993 206	2 968 474
Summa fritt eget kapital		19 124 601	18 096 995
Summa eget kapital		19 295 601	18 267 995
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		6 980 000	7 660 000
Summa obeskattade reserver		6 980 000	7 660 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		28 196	37 943
Leverantörsskulder		831 165	1 633 323
Övriga skulder		482 278	558 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 542 202	1 111 434
Summa kortfristiga skulder		4 883 841	3 340 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 159 442	29 268 989

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier / Bilar	5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	18	18

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 927 484	5 927 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 927 484	5 927 484
Ingående avskrivningar	-3 570 137	-3 459 289
Årets avskrivningar	-110 928	-110 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 681 065	-3 570 137
Utgående redovisat värde	2 246 419	2 357 347

Erhållet offentligt stöd för ovanstående tillgångar: 991.000 kr

Not 3 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	649 449	649 449
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	649 449	649 449
Ingående avskrivningar	-649 449	-649 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	-649 449	-649 449
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier / Bilar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 487 511	3 461 191
Inköp		26 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 487 511	3 487 511
Ingående avskrivningar	-3 089 208	-2 874 461
Årets avskrivningar	-113 266	-214 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 202 474	-3 089 208
Utgående redovisat värde	285 037	398 303

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 489 103	16 489 103
Inköp	3 000 000	
Försäljningar	-560 590	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 928 513	16 489 103
Utgående redovisat värde	18 928 513	16 489 103

Marknadsvärde 31/12-2024: 20 952 041 kr / Föregående år: 19 235 298 kr

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 740 000	1 740 000
	1 740 000	1 740 000

Underskrifter

Järvsö 2025-06-08

Per Lennart Ångström
Per Lennart Ångström
VD

Lars Åke Ottosson
Lars Åke Ottosson
Ordförande

Gunborg Persson
Gunborg Persson

Lars Jonas Olof Ångström
Lars Jonas Olof Ångström

Cecilia Pahlberg
Cecilia Pahlberg

Mats Andersson
Mats Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-08

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström
Mikael Ernström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Järvsöbaden, org.nr 556051-7004

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Järvsöbaden för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Järvsöbadens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Järvsöbaden enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Järvsöbaden för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Järvsöbaden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal

2025-06-08

Ernströms Revisionsbyrå KB

Mikael Ernström

Mikael Ernström

Auktoriserad revisor