

**Årsredovisning**  
för  
**CL Franchisefastigheter AB**  
559013-1461

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Bilal Chentouf, Styrelseledamot  
2026-03-20

Styrelsen för CL Franchisefastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet till franchiseföretagare inom bilvårdsbranschen. Bolaget arbetar även med utveckling och utbildning av tekniker för biltvätt, polering och vård av bilar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	318	519	1 112	2 076
Resultat efter finansiella poster	119	53	237	18
Soliditet (%)	90,1	54,6	35,5	-1,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets nettoomsättning har minskat med mer än 30% på grund av minskad verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	168 252	7 896	<b>226 148</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 896	-7 896	<b>0</b>
Årets resultat			94 548	<b>94 548</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>176 148</b>	<b>94 548</b>	<b>320 696</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	176 148
årets vinst	94 548
	<b>270 696</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	270 696
	<b>270 696</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		318 000	518 587
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>318 000</b>	<b>518 587</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-199 028	-438 171
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-27 569
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-199 028</b>	<b>-465 740</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>118 972</b>	<b>52 847</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	121
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-354
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>83</b>	<b>-233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>119 055</b>	<b>52 614</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>119 055</b>	<b>52 614</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 507	-44 718
<b>Årets resultat</b>		<b>94 548</b>	<b>7 896</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	321 787	61 787
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>321 787</b>	<b>61 787</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>321 787</b>	<b>61 787</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 399	219 473
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	90 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 399</b>	<b>309 473</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 902	42 774
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 902</b>	<b>42 774</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 301</b>	<b>352 247</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>356 088</b>	<b>414 034</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		176 148	168 252
Årets resultat		94 548	7 896
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>270 696</b>	<b>176 148</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>320 696</b>	<b>226 148</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	0	166 001
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>166 001</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	11 000
Skatteskulder		35 392	10 885
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 392</b>	<b>21 885</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>356 088</b>	<b>414 034</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 787	61 787
Tillkommande fordringar	260 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>321 787</b>	<b>61 787</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>321 787</b>	<b>61 787</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	166 001
	<b>0</b>	<b>166 001</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Stockholm

*Bilal Chentouf*  
Bilal Chentouf  
VD  
2026-03-20