

Årsredovisning

för

Husbutiken i Arvidsjaur AB

556749-7721

Räkenskapsåret

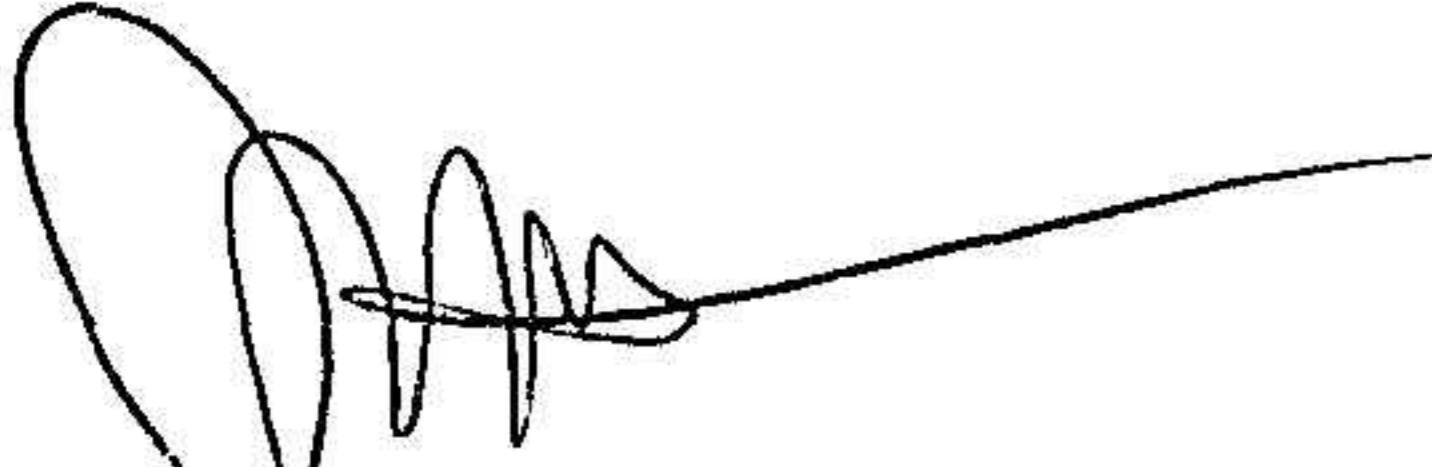
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Husbutiken i Arvidsjaur AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvidsjaur 2023-06 - 26



Malin Nyström

Styrelsen för Husbutiken i Arvidsjaur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling inom Arvidsjaur och Arjeplogs kommun.

Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 120	6 131	5 736	4 249
Resultat efter finansiella poster	371	1 265	802	378
Soliditet (%)	71,5	72,8	70,4	48,8
Balansomslutning	5 242	4 769	4 084	4 626

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 911 695	1 009 492	3 021 187
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		1 009 492	-1 009 492	0
Årets resultat			346 140	346 140
Belopp vid årets utgång	100 000	2 521 187	346 140	2 967 327

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 521 186
årets vinst	346 140
	2 867 326
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 867 326
	2 867 326

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 120 093	6 131 009
Övriga rörelseintäkter		8	128 973
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 120 101	6 259 982
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 015	0
Övriga externa kostnader		-2 257 041	-2 017 931
Personalkostnader	2	-3 398 986	-2 908 598
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 256	-66 287
Övriga rörelsekostnader		-61	0
Summa rörelsekostnader		-5 714 359	-4 992 816
Rörelseresultat		405 742	1 267 166
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-17 747	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 043	13
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-22 615	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		4 743	-1 384
Summa finansiella poster		-34 576	-1 371
Resultat efter finansiella poster		371 166	1 265 795
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		95 000	0
Förändring av överavskrivningar		-9 244	21 261
Summa bokslutsdispositioner		85 756	21 261
Resultat före skatt		456 922	1 287 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 782	-277 564
Årets resultat		346 140	1 009 492

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

202 984

43 240

Summa materiella anläggningstillgångar

202 984

43 240

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

177 385

300 000

Andra långfristiga fordringar

4

2 120 000

1 520 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 297 385

1 820 000

Summa anläggningstillgångar

2 500 369

1 863 240

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

630 414

826 350

Övriga fordringar

44 408

37 092

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

98 676

87 379

Summa kortfristiga fordringar

773 498

950 821

Kassa och bank

Kassa och bank

1 968 594

1 954 658

Summa kassa och bank

1 968 594

1 954 658

Summa omsättningstillgångar

2 742 092

2 905 479

SUMMA TILLGÅNGAR

5 242 461

4 768 719

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 521 186

1 911 694

Årets resultat

346 140

1 009 492

Summa fritt eget kapital

2 867 326

2 921 186

Summa eget kapital

2 967 326

3 021 186

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

430 000

525 000

Akkumulerade överavskrivningar

52 484

43 240

Summa obeskattade reserver

482 484

568 240

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 000

1 000

Leverantörsskulder

265 297

232 374

Skatteskulder

11 500

101 473

Övriga skulder

625 139

215 934

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

889 715

628 512

Summa kortfristiga skulder

1 792 651

1 179 293

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 242 461

4 768 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	379 033	540 033
Inköp	215 000	
Försäljningar/utrangeringar		-161 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	594 033	379 033
Ingående avskrivningar	-335 793	-377 045
Försäljningar/utrangeringar		107 539
Årets avskrivningar	-55 256	-66 287
Utgående ackumulerade avskrivningar	-391 049	-335 793
Utgående redovisat värde	202 984	43 240

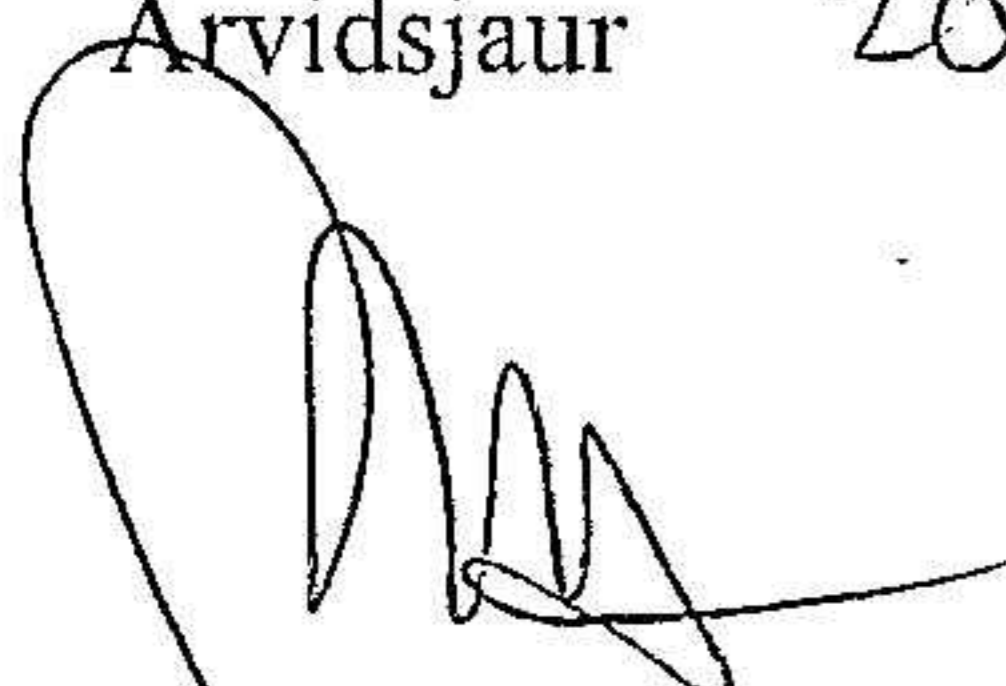
Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 520 000	920 000
Tillkommande fordringar	600 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 120 000	1 520 000
Utgående redovisat värde	2 120 000	1 520 000

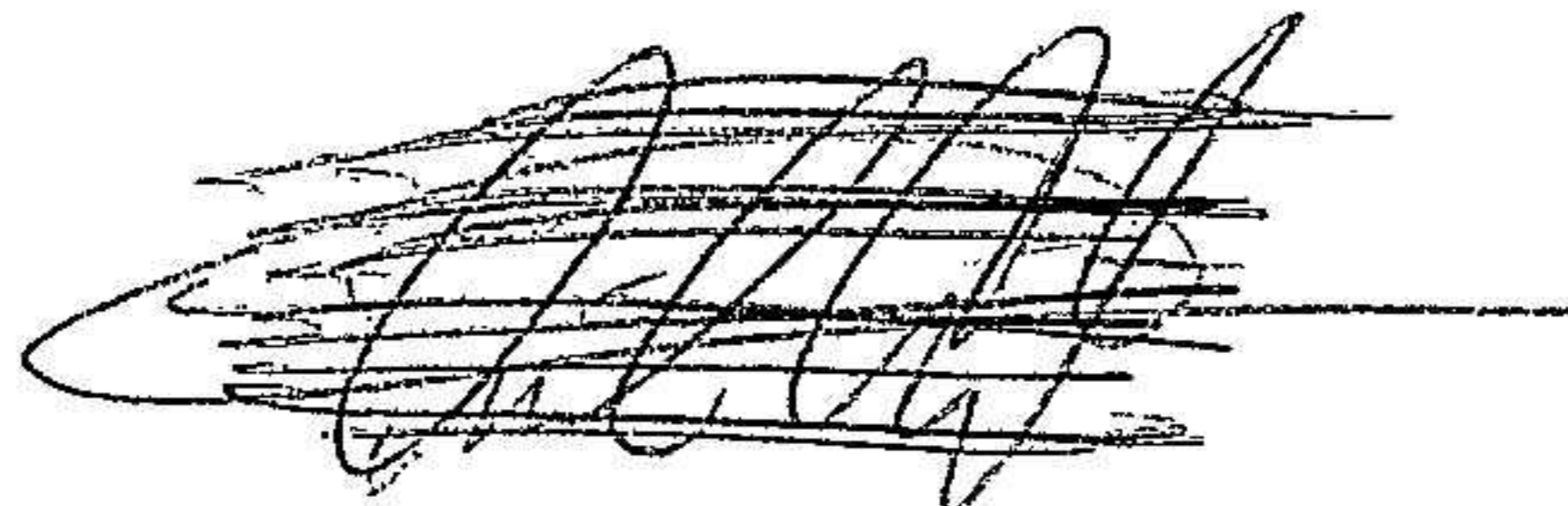
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	
Inköp	250 000	300 000
Försäljningar	-350 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	300 000
Årets nedskrivningar	-22 615	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 615	
Utgående redovisat värde	177 385	300 000

Arvidsjaur 2023-06-26



Malin Nyström



~~Daniel Nyström~~

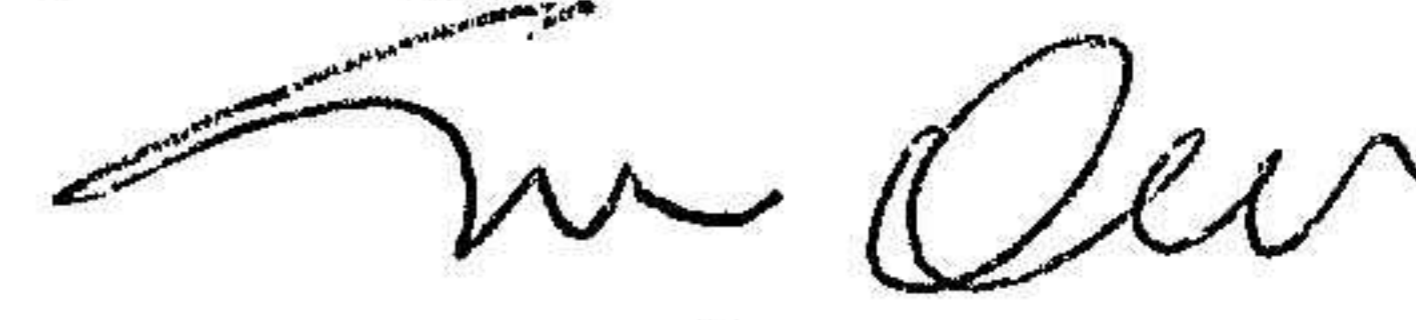
Vår revisionsberättelse har lämnats 23-06-27

Deloitte AB



Sverker Olsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



/Sverker Olsson
070-5511293

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Husbutiken i Arvidsjaur AB
organisationsnummer 556749-7721

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Husbutiken i Arvidsjaur AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Husbutiken i Arvidsjaur ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbedömning i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husbutiken i Arvidsjaur AB enligt god revisorsbedömning i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Husbutiken i Arvidsjaur AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Husbutiken i Arvidsjaur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

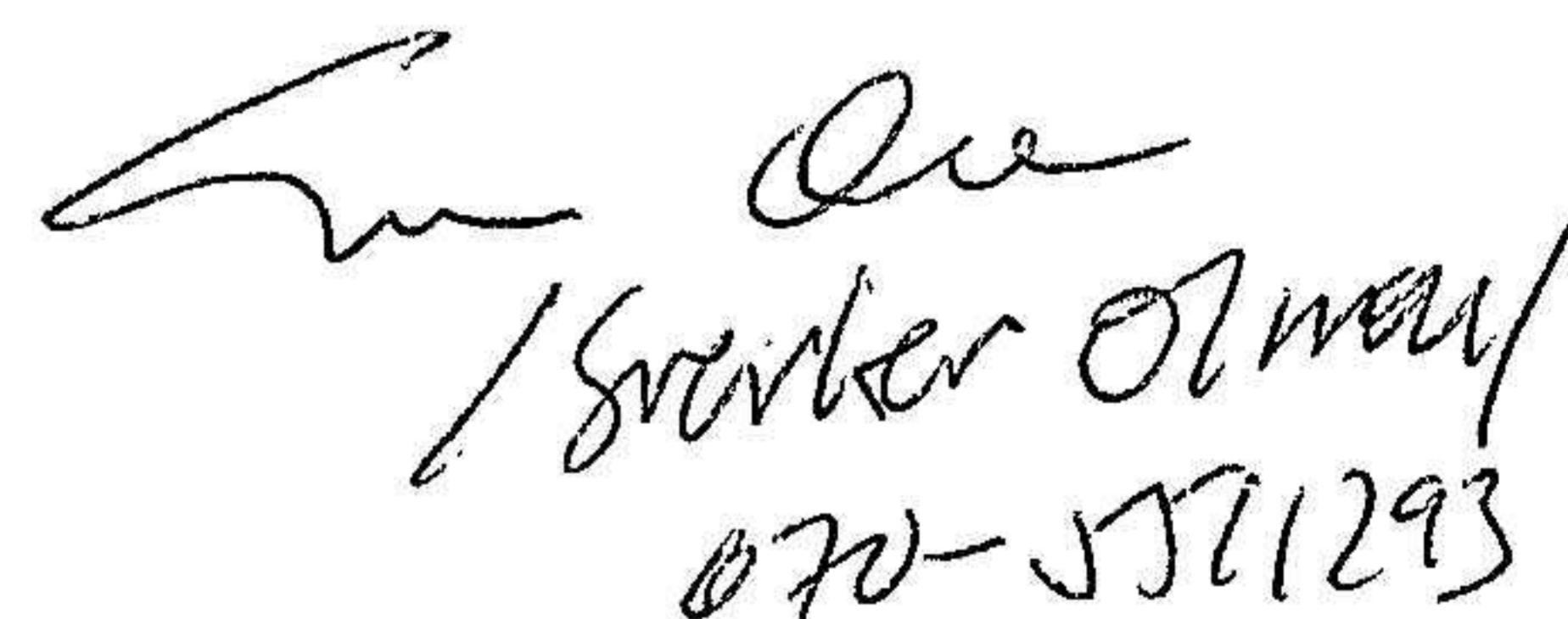
Luleå 2023-06-27

Deloitte AB



Sverker Olsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



/Sverker Olsson/
070-5571293