

2025062008339

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Upplands Väsby Vik 1:86 AB

556748-1964

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 maj 2025



Hugo Olsson
Styrelseledamot

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

ÅRSREDOVISNING FÖR UPPLANDS VÄSBY VIK 1:86 AB

Styrelsen och verkställande direktören för Upplands Väsby Vik 1:86 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Väsby Vik 1:86 i Upplands Väsby.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Hysesintäkter (tkr)	2 879	2 683	2 421	2 354
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 040	1 542	1 349	1 189
Soliditet	29%	29%	29%	28%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Uppskrivnings-		Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	fond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	100	90	9 651	463	10 304
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			463	-463	0
Avskrivning av uppskriven byggnad		-1	1		0
Årets resultat				476	476
Utgående balans	100	89	10 115	476	10 780

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	10 115 182
Årets vinst	475 706
	<hr/>
	10 590 888
	<hr/> <hr/>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	10 590 888
	<hr/>
	10 590 888
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hyresintäkter		2 879	2 683
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 879	2 683
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-215	-590
Övriga externa kostnader		-204	-211
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-253	-249
Summa rörelsekostnader		-672	-1 050
Rörelseresultat		2 207	1 633
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	559	530
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-726	-621
Summa finansiella poster		-167	-91
Resultat efter finansiella poster		2 040	1 542
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 771	-1 306
Förändring av periodiseringsfonder		207	227
Summa bokslutsdispositioner		-1 564	-1 079
Resultat före skatt		476	463
ÅRETS RESULTAT		476	463

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	22 148	21 784
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	37	12
Summa materiella anläggningstillgångar		22 185	21 796
Summa anläggningstillgångar		22 185	21 796
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6	-
Fordringar hos koncernföretag		15 579	15 274
Övriga fordringar		222	219
Summa kortfristiga fordringar		15 807	15 493
Summa omsättningstillgångar		15 807	15 493
SUMMA TILLGÅNGAR		37 992	37 289

202506100934

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Uppskrivningsfond	7	89	90
Summa bundet eget kapital		189	190
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		10 115	9 651
Årets resultat		476	463
Summa fritt eget kapital		10 591	10 114
Summa eget kapital		10 780	10 304
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		420	627
Summa obeskattade reserver		420	627
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	24 196	24 196
Summa långfristiga skulder		24 196	24 196
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21	13
Skulder till koncernföretag		1 827	1 404
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		748	745
Summa kortfristiga skulder		2 596	2 162
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 992	37 289

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

Byggnader

- Byggnader 100 år

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SPP Fastigheter AB (publ), org nr 556745-7428, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Storebrand Livsforsikring AS, org nr 958 995 369, med säte i Lysaker, Norge. Det norska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå på bolagets hemsida www.storebrand.no.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -726 tkr (fg år -621).

Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 693	25 693
Aktivering	617	-
Utgående anskaffningsvärden	26 310	25 693
Ingående avskrivningar	-3 999	-3 751
Årets avskrivningar	-252	-248
Utgående avskrivningar	-4 251	-3 999
Ingående uppskrivningar	90	91
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1	-1
Utgående uppskrivningar	89	90
Redovisat värde	22 148	21 784

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12	-
Inköp	642	12
Aktivering	-617	-
Utgående anskaffningsvärden	37	12
Redovisat värde	37	12

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	90	91
Avskrivning uppskrivning	-1	-1
Utgående balans	89	90

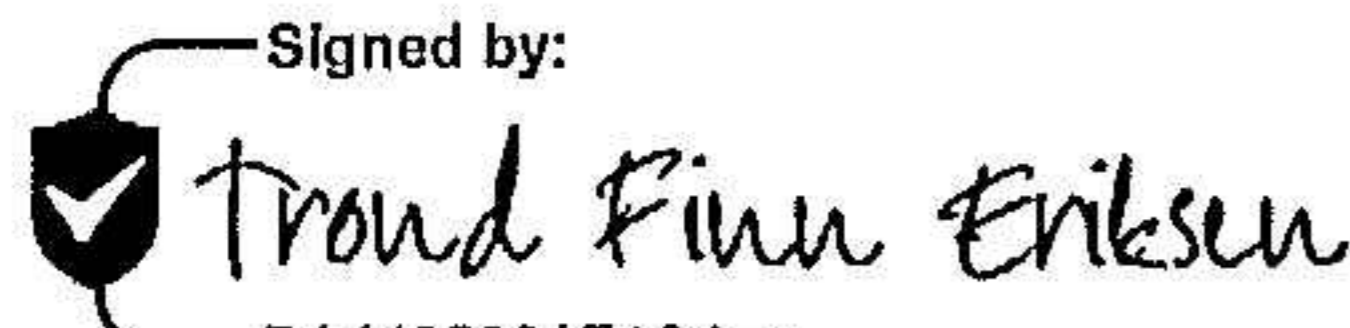
Förvaltningsfastigheterna hade haft ett redovisat värde om 22 059 tkr (21 694) om uppskrivning ej hade skett.

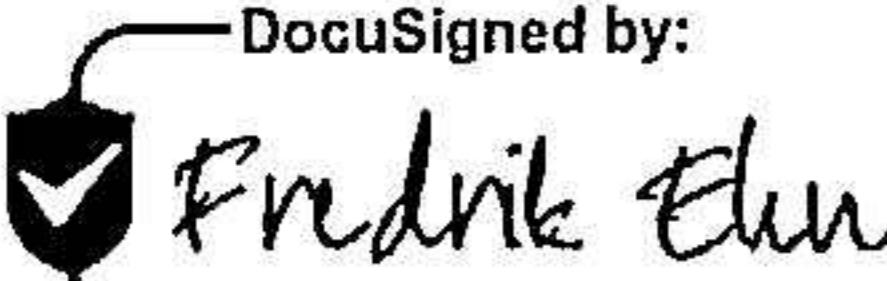
Upplands Väsby Vik 1:86 AB
556748-1964


Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	24 196	24 196
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	24 196	24 196

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Signed by:

 BA449568A71C4E9...
 Trond Finn Eriksen
 Ordförande

DocuSigned by:

 73F29BD4B23F4CE...
 Fredrik Ehn

DocuSigned by:

 FE6C9FECCE064D3...
 Snoka Anrman

DocuSigned by:

 F24083BF53164AA...
 Marita Loft
 Verkställande Direktör

Signed by:

 2090885CFED142A...
 Sarah Lind

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Signed by:

 052D7B0A985E49A...
 Thijs Dirkse
 Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: CED52376-AD3F-4F43-9A3D-00D638AB94E5 Status: Completed
Subject: Complete with Docusign: 636 ÅR Upplands Väsby Vik 1;86 AB 2024.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9 Signatures: 6 Envelope Originator:
Certificate Pages: 3 Initials: 0 Bo Ihrfelt
AutoNav: Enabled bo.ihrfelt@storebrand.no
Envelopeld Stamping: Enabled IP Address: 213.115.22.62
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Record Tracking

Status: Original Holder: Bo Ihrfelt Location: DocuSign
4/22/2025 4:26:52 PM bo.ihrfelt@storebrand.no

Signer Events

Fredrik Ehn
fredrik.ehn@spp.se
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:

73F29BD4B23F4CE...

Timestamp

Sent: 4/22/2025 4:29:24 PM
Viewed: 4/22/2025 10:05:49 PM
Signed: 4/22/2025 10:06:04 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 178.174.248.40
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: cf503e65-44e8-51a5-b627-0b6adf9edaa5
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2025 10:05:38 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

Marita Loft
marita.loft@storebrand.no
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

DocuSigned by:

F24083BF53164AA...

Sent: 4/22/2025 4:29:24 PM
Viewed: 4/23/2025 10:50:04 AM
Signed: 4/23/2025 10:50:18 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 213.115.22.62
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: b23ccc67-2965-5759-ab06-70bb6d4871f4
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 10:49:53 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

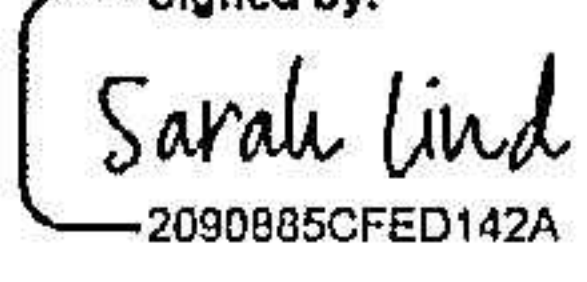
Not Offered via Docusign

445001905200
202506100954

Signer Events

Sarah Lind
sarah.lind@spp.se
Financial Controller
SPP Pension & Försäkring AB (publ)
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature

Signed by:

2090885CFED142A
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 213.115.22.62

Timestamp

Sent: 4/22/2025 4:29:25 PM
Viewed: 4/23/2025 8:10:12 AM
Signed: 4/23/2025 8:10:22 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

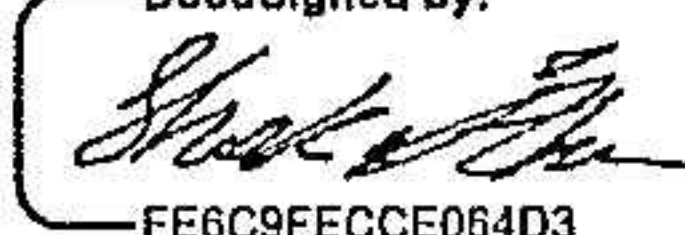
Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 5af6c529-a437-505a-add0-ba4383d9cb92
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 8:10:01 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Shoka Åhrman
shoka.ahrman@spp.se
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

DocuSigned by:

FE6C9FECC064D3

Sent: 4/22/2025 4:29:25 PM
Viewed: 4/23/2025 8:23:08 AM
Signed: 4/23/2025 8:23:34 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 83.227.184.122

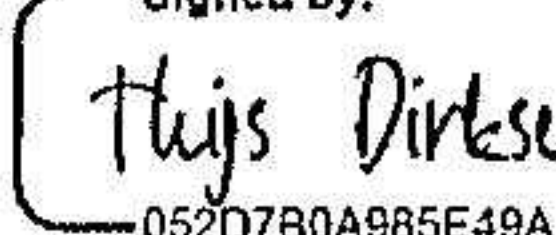
Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: bdbb7806-b2ad-556e-9815-669246e362f2
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 8:22:56 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Thijs Dirkse
thijs.dirkse@pwc.com
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signed by:

052D7B0A985E49A

Sent: 4/22/2025 4:29:26 PM
Viewed: 4/24/2025 1:01:18 PM
Signed: 4/24/2025 1:01:33 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 62.119.65.134

Authentication Details

Signer Events**Signature****Timestamp****Identity Verification Details:**

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 3a20a699-1f91-5cd1-8ad0-457e04b3f62d
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 4/24/2025 1:01:07 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Trond Finn Eriksen

trond.finn.eriksen@storebrand.no

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Signed by:

 BA449568A71C4E9

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 88.89.200.125

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 4/22/2025 4:29:25 PM

Viewed: 4/22/2025 9:26:44 PM

Signed: 4/22/2025 9:26:58 PM

Authentication Details**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
 Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
 Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Norway
 Transaction Unique ID: 9c71ddcc-341e-57fa-a5ca-72540b7e4807
 Country or Region of ID: NO
 Result: Passed
 Performed: 4/22/2025 9:26:34 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events**Signature****Timestamp****Editor Delivery Events****Status****Timestamp****Agent Delivery Events****Status****Timestamp****Intermediary Delivery Events****Status****Timestamp****Certified Delivery Events****Status****Timestamp****Carbon Copy Events****Status****Timestamp****Witness Events****Signature****Timestamp****Notary Events****Signature****Timestamp****Envelope Summary Events****Status****Timestamps**

Event	Status	Timestamp
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/22/2025 4:29:27 PM
Certified Delivered	Security Checked	4/22/2025 9:26:44 PM
Signing Complete	Security Checked	4/22/2025 9:26:58 PM
Completed	Security Checked	4/24/2025 1:01:33 PM

Payment Events**Status****Timestamps**

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Upplands Väsby Vik 1:86 AB, org.nr 556748-1964

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Upplands Väsby Vik 1:86 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Upplands Väsby Vik 1:86 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Upplands Väsby Vik 1:86 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Upplands Väsby Vik 1:86 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Upplands Väsby Vik 1:86 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Upplands Väsby Vik 1:86 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-24 07:36:27 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250424073627