

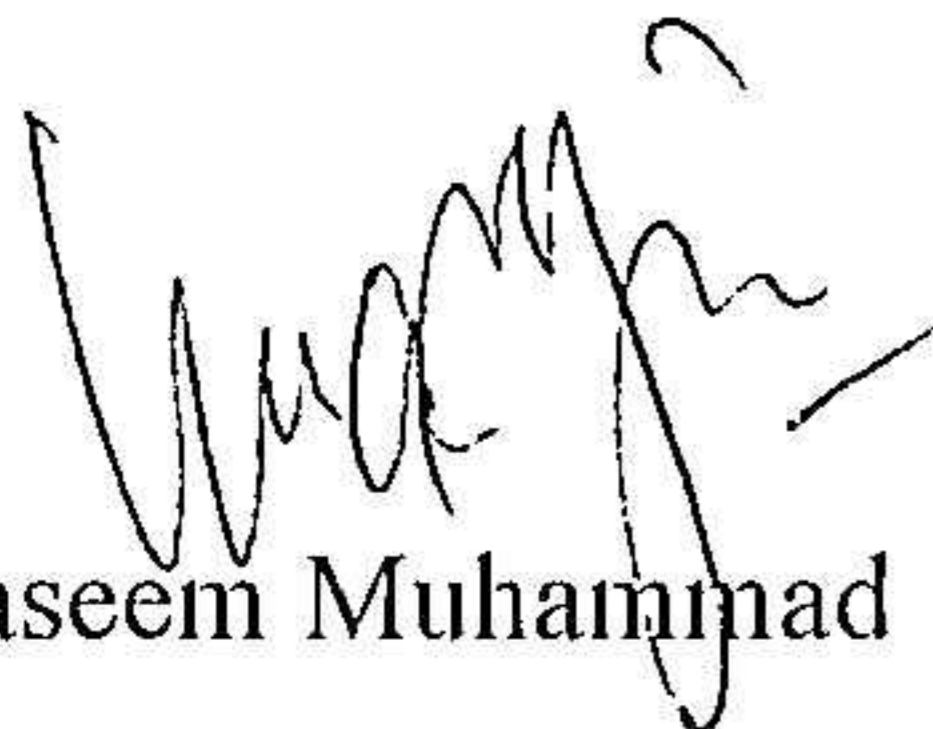
**Årsredovisning**  
för  
**Arbil Fastigheter AB**  
559438-4330

Räkenskapsåret  
2023-06-16 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Arbil Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-09-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2024-09-16

  
Waseem Muhammad

**Årsredovisning**  
för  
**Arbil Fastigheter AB**  
559438-4330

Räkenskapsåret

2023-06-16 – 2024-08-31

Styrelsen för Arbil Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-16 – 2024-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter, fastighets-förvaltning, renovering av hus och lägenheter och byggtransport.

Företaget har sitt säte i Strömstad kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Styrelsen beslutade under året om en nyemission som uppgår till 950 000 kr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-122
Soliditet (%)	95,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	1 000 000		1 000 000
Årets resultat		-121 947	-121 947
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-121 947</b>	<b>878 053</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-121 947
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-121 947
	<b>-121 947</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-16  
-2024-08-31  
(15 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-122 888
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-122 888</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-122 888</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 083
Räntekostnader och liknande resultatposter	-142
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>941</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-121 947</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-121 947</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-121 947</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

789 061

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

128 697

**Summa kortfristiga fordringar**

**917 758**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 885

**Summa kassa och bank**

**4 885**

**Summa omsättningstillgångar**

**922 643**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**922 643**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 000 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-121 947

**Summa fritt eget kapital**

**-121 947**

**Summa eget kapital**

**878 053**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 590

Övriga skulder

9 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**44 590**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**922 643**

## Noter

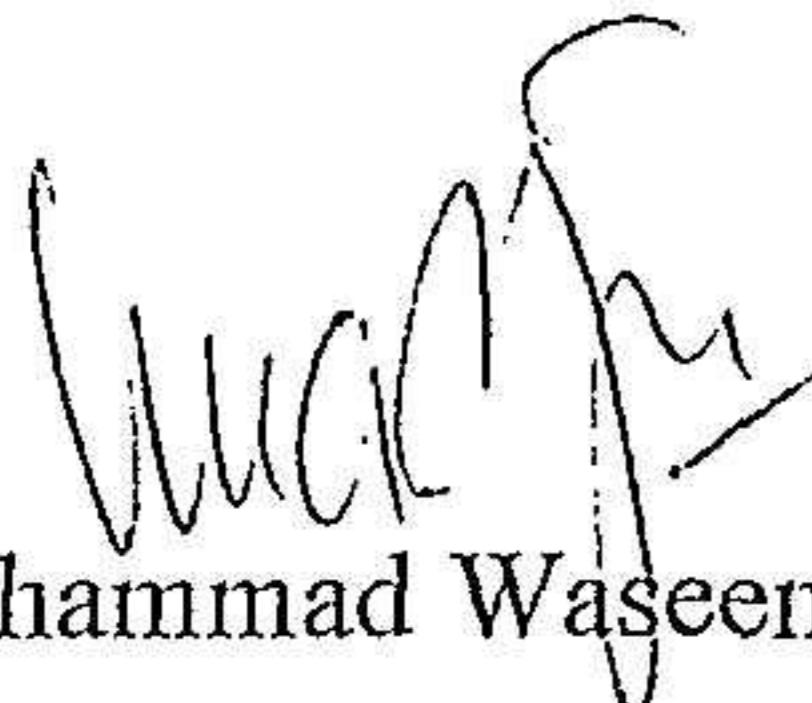
### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Strömstad 2024-09-16

  
Muhammad Waseem