

**Årsredovisning**  
för  
**Slättens Bygg AB**  
556831-8876

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Slättens Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2023-04-12



Anders Lindström

Styrelsen för Slättens Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	755	273	290	562
Resultat efter finansiella poster	-106	-180	29	42
Soliditet (%)	40,8	43,1	53,6	62,1

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 162 348	-180 285	<b>1 032 063</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-180 285	180 285	<b>0</b>
Årets resultat			-106 055	<b>-106 055</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>982 063</b>	<b>-106 055</b>	<b>926 008</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	982 063
årets förlust	-106 055
	<b>876 008</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	876 008
	<b>876 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		755 410	273 483
Övriga rörelseintäkter		0	80 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>755 410</b>	<b>353 483</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-43 122	-11 834
Handelsvaror		-296 313	-85 680
Övriga externa kostnader		-260 353	-228 590
Personalkostnader	1	-157 959	-125 805
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 458	-66 920
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-843 205</b>	<b>-518 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-87 795</b>	<b>-165 346</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		332	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 592	-14 939
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18 260</b>	<b>-14 939</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-106 055</b>	<b>-180 285</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-106 055</b>	<b>-180 285</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-106 055</b>	<b>-180 285</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 957 964	2 006 578
Inventarier, verktyg och installationer	3	113 876	150 720
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 071 840</b>	<b>2 157 298</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 071 840</b>	<b>2 157 298</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 489
Övriga fordringar		42 066	56 265
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 533	14 508
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>46 599</b>	<b>75 262</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 785	162 851
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 785</b>	<b>162 851</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>198 384</b>	<b>238 113</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 270 224</b>	<b>2 395 411</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		982 063	1 162 348
Årets resultat		-106 055	-180 285
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>876 008</b>	<b>982 063</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>926 008</b>	<b>1 032 063</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		461	733
Skulder till koncernföretag		293 416	293 416
Övriga skulder		42 339	54 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	15 108
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>344 216</b>	<b>363 348</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 270 224</b>	<b>2 395 411</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 430 738	2 430 738
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 430 738</b>	<b>2 430 738</b>
Ingående avskrivningar	-424 160	-375 546
Årets avskrivningar	-48 614	-48 614
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-472 774</b>	<b>-424 160</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 957 964</b>	<b>2 006 578</b>

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	869 304	910 406
Inköp	0	158 898
Försäljningar/utrangeringar	0	-200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>869 304</b>	<b>869 304</b>
Ingående avskrivningar	-718 584	-900 278
Försäljningar/utrangeringar	0	200 000
Årets avskrivningar	-36 844	-18 306
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-755 428</b>	<b>-718 584</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>113 876</b>	<b>150 720</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 162 500	1 162 500
	<b>1 162 500</b>	<b>1 162 500</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Mariann Sjöström, Revelino Revision AB

Trelleborg 2023-04-12



Anders Lindström