

# Årsredovisning

för

## Järpdalen Bostäder i Söderköping AB

559318-6488

Räkenskapsåret

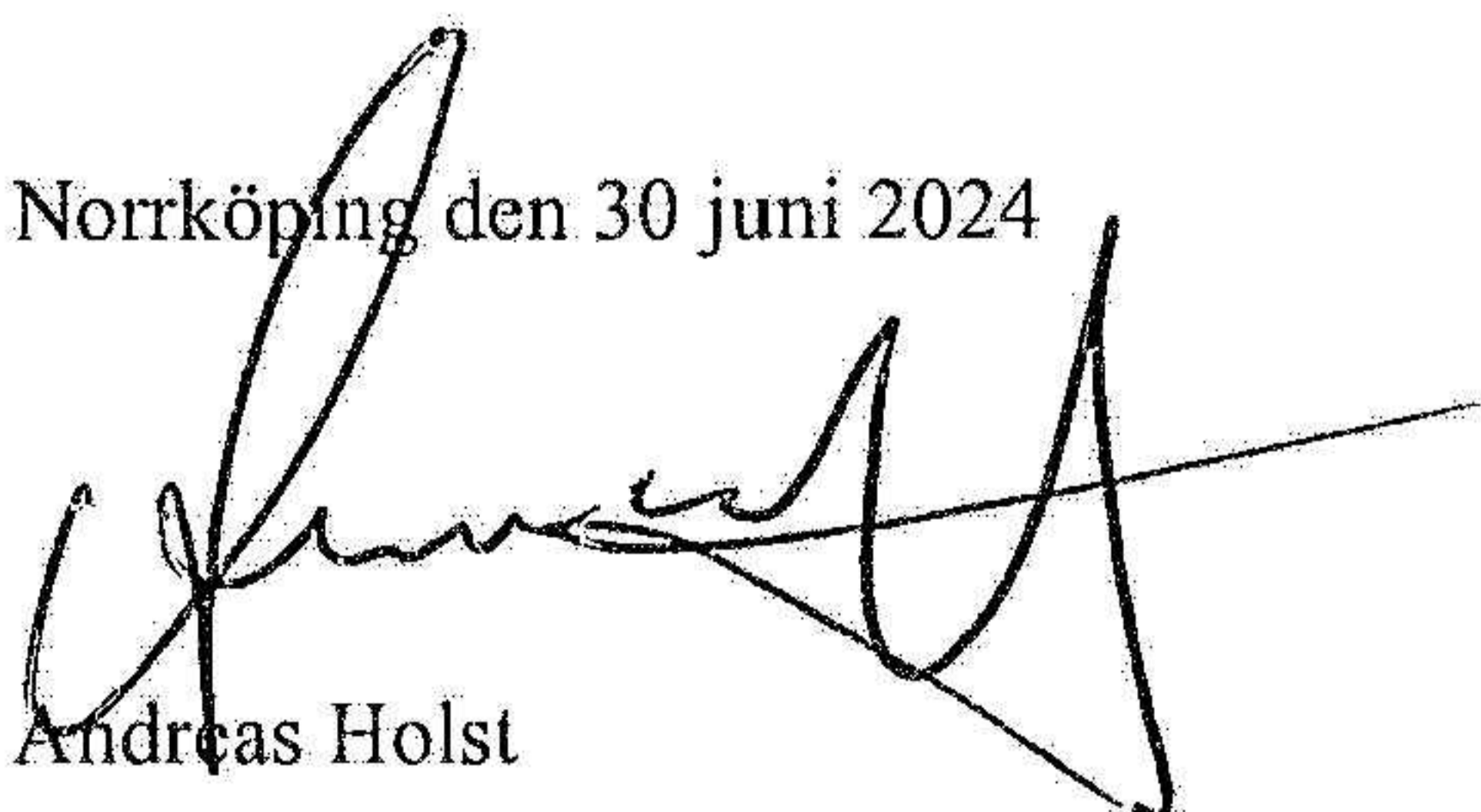
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Järpdalen Bostäder i Söderköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 30 juni 2024

Andreas Holst



Styrelsen för Järpdalen Bostäder i Söderköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-5	-5
Soliditet (%)	24	34	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 996	-5 210	14 794
Balanseras i ny räkning		-5 210	5 210	0
Årets resultat			-4 389	-4 389
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 206</b>	<b>-4 389</b>	<b>10 405</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 206
årets förlust	-4 389
	<b>-14 595</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 595
	<b>-14 595</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	80
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>80</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 375	-5 290
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 375</b>	<b>-5 290</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 375</b>	<b>-5 210</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 389</b>	<b>-5 210</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 389</b>	<b>-5 210</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 389</b>	<b>-5 210</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fördringar hos koncernföretag

2

44 000

44 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**44 000**

**44 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**44 000**

**44 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**44 000**

**44 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-10 206

-4 996

Årets resultat

-4 389

-5 210

**Summa fritt eget kapital**

**-14 595**

**-10 206**

**Summa eget kapital**

**10 405**

**14 794**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

33 595

27 995

**Summa långfristiga skulder**

**33 595**

**27 995**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 211

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**1 211**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**44 000**

**44 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 000	0
Tillkommande fordringar	0	44 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 000</b>	<b>44 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 000</b>	<b>44 000</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag


Bolaget är helägt dotterbolag till Arkögruppen Försäljning 1 AB, org.nr 559315-3678. Med säte i Norrköping.

Norrköping

2024-06-30

  
Andreas Holst  
Ordförande

  
Andreas Karlfeldt

  
Daniel Karlfeldt