

**Årsredovisning**  
för  
**Agnes Maskin Fastighets Aktiebolag**  
556154-7547

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Hallgren, Styrelseledamot  
2024-12-16

Styrelsen för Agnes Maskin Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län Lerums kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser under räkenskapsåret har inte förekommit.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	152	158	158	258	258
Resultat efter finansiella poster	59	1	22	51	45
Soliditet (%)	99,1	94,0	92,5	98,3	97,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 022 255	512	<b>2 142 767</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			512	-512	<b>0</b>
Årets resultat				47 087	<b>47 087</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 022 767</b>	<b>47 087</b>	<b>2 189 854</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 022 767
årets vinst	47 087
	<b>2 069 854</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 069 854
	<b>2 069 854</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	1		
Nettoomsättning		151 875	157 998
Övriga rörelseintäkter		73 084	7 780
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>224 959</b>	<b>165 778</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-166 064	-164 970
Personalkostnader	2	0	-200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-166 064</b>	<b>-165 170</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>58 895</b>	<b>608</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323	87
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>323</b>	<b>27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>59 218</b>	<b>635</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 218</b>	<b>635</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 131	-123
<b>Årets resultat</b>		<b>47 087</b>	<b>512</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	262 539	262 539
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>262 539</b>	<b>262 539</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	5	1 500 000	1 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 762 539</b>	<b>1 762 539</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		428 562	153 837
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>443 562</b>	<b>168 837</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 577	348 340
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 577</b>	<b>348 340</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>447 139</b>	<b>517 177</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 209 678

2 279 716

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 022 767

2 022 255

Årets resultat

47 087

512

**Summa fritt eget kapital**

**2 069 854**

**2 022 767**

**Summa eget kapital**

**2 189 854**

**2 142 767**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 750

18 750

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

16 000

Övriga skulder

1 074

2 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

100 000

**Summa kortfristiga skulder**

**19 824**

**136 949**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 209 678**

**2 279 716**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Alla anläggningstillgångar är till fullo avskrivna.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 404 224	2 404 224
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 404 224</b>	<b>2 404 224</b>
Ingående avskrivningar	-2 141 685	-2 141 685
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 141 685</b>	<b>-2 141 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 539</b>	<b>262 539</b>
Taxeringsvärden byggnader	3 003 000	3 003 000
Taxeringsvärden mark	2 120 000	2 120 000
	<b>5 123 000</b>	<b>5 123 000</b>

Bokfört värde byggnader	24 579	24 579
Bokfört värde mark	237 960	237 960
	<b>262 539</b>	<b>262 539</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	63 454	63 454
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>63 454</b>	<b>63 454</b>
Ingående avskrivningar	-63 454	-63 454
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-63 454</b>	<b>-63 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Fastighetsinteckning	4 000 000	2 100 000
	<b>4 000 000</b>	<b>2 100 000</b>

Lerum 2024-12-12

*Thomas Hallgren*  
Thomas Hallgren  
Ordförande

*Per Karlsson*  
Per Karlsson