

Årsredovisning
för
Heden Förvaltning AB
559319-4797

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Kvillerud, Styrelseledamot
2024-04-22

Styrelsen för Heden Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	60	0	0
Resultat efter finansiella poster	223	-11	-2
Soliditet (%)	53,3	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 525	-11 426	12 049
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 426	11 426	0
Årets resultat			179 348	179 348
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 951	179 348	191 397

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-12 951
årets vinst	179 348
	166 397
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	75 000
i ny räkning överföres	91 397
	166 397

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		59 999	0
Övriga rörelseintäkter		184 999	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		244 998	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 835	-11 424
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-22 835	-11 424
Rörelseresultat		222 163	-11 424
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 471	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-402	-12
Summa finansiella poster		1 069	-2
Resultat efter finansiella poster		223 232	-11 426
Resultat före skatt		223 232	-11 426
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 884	0
Årets resultat		179 348	-11 426

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	89 914	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		89 914	0
Summa anläggningstillgångar		89 914	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 500	0
Övriga fordringar		2 659	0
Summa kortfristiga fordringar		40 159	0

Kassa och bank

Kassa och bank		229 045	12 050
Summa kassa och bank		229 045	12 050
Summa omsättningstillgångar		269 204	12 050

SUMMA TILLGÅNGAR

359 118

12 050

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-12 951

-1 524

Årets resultat

179 348

-11 426

Summa fritt eget kapital

166 397

-12 950

Summa eget kapital

191 397

12 050

Långfristiga skulder

Övriga skulder

64 914

0

Summa långfristiga skulder

64 914

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 401

0

Skatteskulder

43 884

0

Övriga skulder

57 522

0

Summa kortfristiga skulder

102 807

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

359 118

12 050

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Företaget har inga anställda.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	89 914	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 914	0
Utgående redovisat värde	89 914	0

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2024-04-09

Filip Kvillerud
Filip Kvillerud