

Årsredovisning

för

GRB Förvaltnings AB

556348-6934

Räkenskapsåret

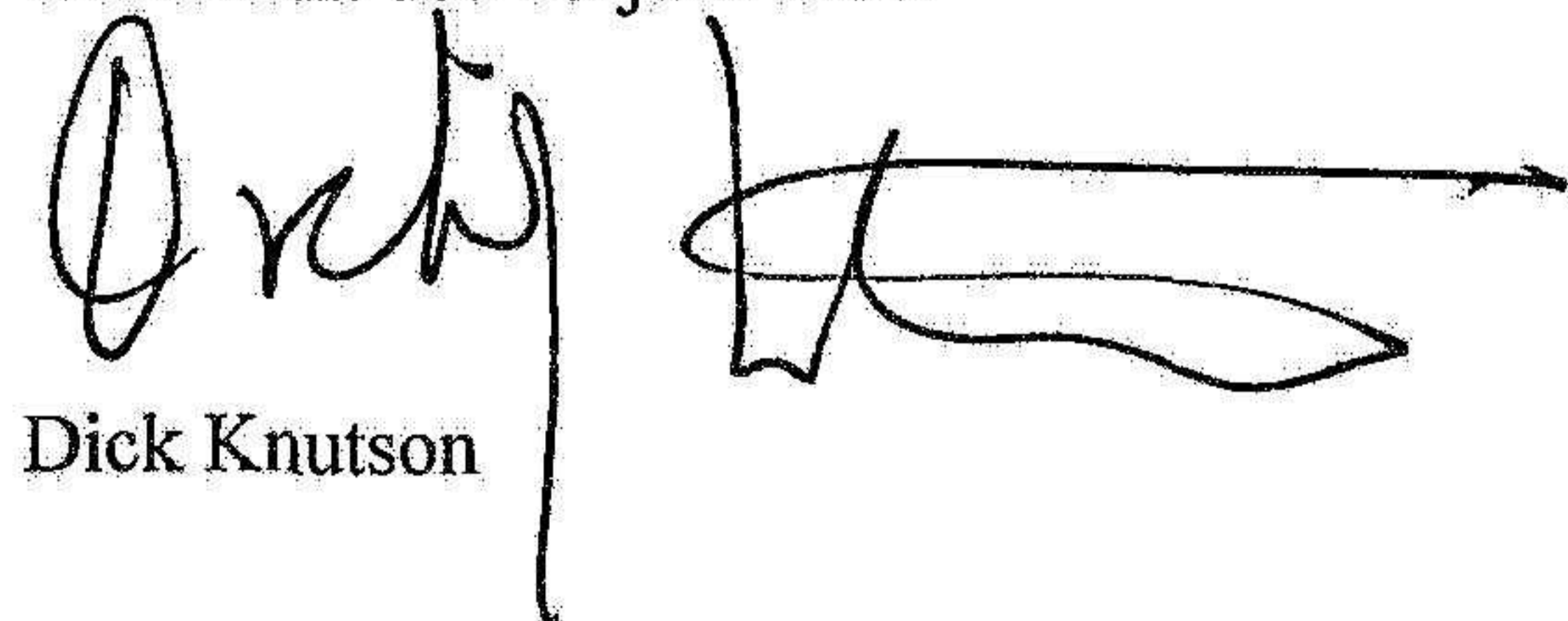
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GRB Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 15 juni 2023



Dick Knutson

Årsredovisning
för
GRB Förvaltnings AB

556348-6934

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för GRB Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

GRB Förvaltnings AB bedriver handel med fast och lös egendom med säte i Uddevalla Kommun. Bolaget har ett helägt dotterbolag, Rotviksbro handel AB, org 556756-0098.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 072	11 476	-300	52
Soliditet (%)	99	100	99	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 966 263	11 378 121	20 464 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-320 000		-320 000
Balanseras i ny räkning			11 378 121	-11 378 121	0
Årets resultat				758 904	758 904
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 024 384	758 904	20 903 288

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 024 383
årets vinst	758 904
	20 783 287

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (320 kronor per aktie)	320 000
i ny räkning överföres	20 463 287
	20 783 287

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-60 702	-35 968
Summa rörelsekostnader		-60 702	-35 968
Rörelseresultat		-60 702	-35 968
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		334 070	11 011 435
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		798 664	500 863
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-61
Summa finansiella poster		1 132 734	11 512 237
Resultat efter finansiella poster		1 072 032	11 476 269
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-190 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-190 000	0
Resultat före skatt		882 032	11 476 269
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 128	-98 148
Årets resultat		758 904	11 378 121

mw

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	316 000	316 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	944 846	944 846
Andra långfristiga fordringar	4	6 588 250	6 588 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 849 096	7 849 096
Summa anläggningstillgångar		7 849 096	7 849 096

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		11 862 267	11 362 004
Övriga fordringar		8 581	51 621
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		798 652	500 863
Summa kortfristiga fordringar		12 669 500	11 914 488

Kassa och bank

Kassa och bank		677 069	830 102
Summa kassa och bank		677 069	830 102
Summa omsättningstillgångar		13 346 569	12 744 590

SUMMA TILLGÅNGAR

21 195 665

20 593 686

md

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 024 383

8 966 263

Årets resultat

758 904

11 378 121

Summa fritt eget kapital

20 783 287

20 344 383

Summa eget kapital

20 903 287

20 464 383

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

190 000

0

Summa obeskattade reserver

190 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

29 725

56 650

Övriga skulder

50 653

50 653

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

22 000

Summa kortfristiga skulder

102 378

129 303

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 195 665

20 593 686

Wed

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
	350 000	350 000

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Rotviksbro Handel AB	100 %	316 000
		316 000

mm

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

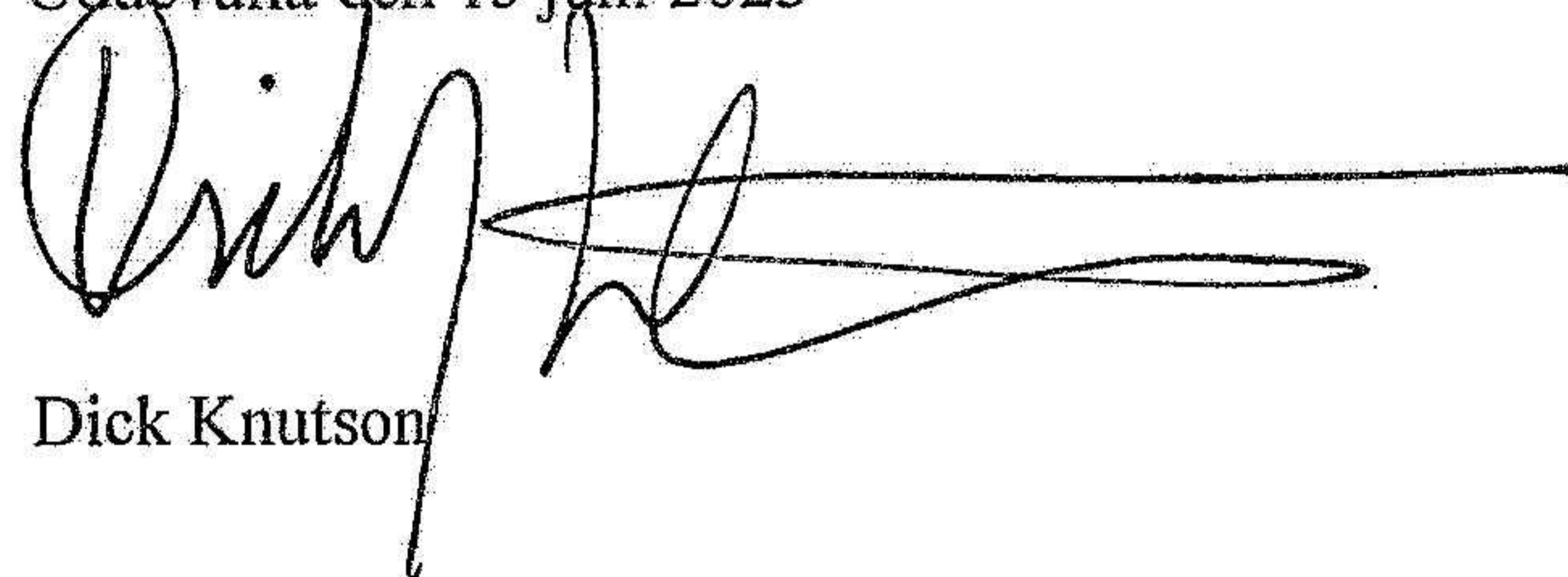
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	944 846	944 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	944 846	944 846
Utgående redovisat värde	944 846	944 846

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 588 250	6 588 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 588 250	6 588 250
Utgående redovisat värde	6 588 250	6 588 250

Handwritten mark

Uddevalla den 15 juni 2023



Dick Knutson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GRB Förvaltnings AB

Org.nr 556348-6934

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GRB Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GRB Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GRB Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GRB Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GRB Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

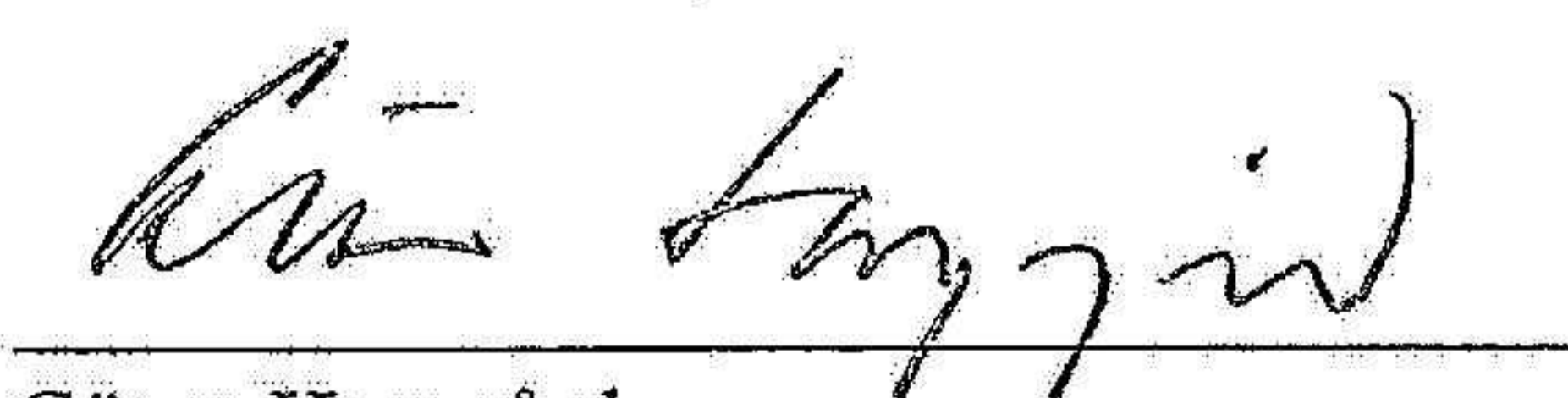
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 15 juni 2023



Göran Hagsgård
Godkänd revisor