

Årsredovisning för
Ransta Fastighets AB

556447-0002

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Holm
Styrelseledamot

2022-11-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ransta Fastighets AB, 556447-0002, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sala registrerades år 1992. Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter samt att bedriva handel och förvaltning av fast egendom och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	699 210	331 896	661 684	679 042
Resultat efter finansiella poster	128 997	72 171	405 301	528 949
Soliditet %	92,1	93,9	91	92

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	136 000	27 200	1 217 657	56 205
Utdelning			-122 400	
Balanseras i ny räkning			56 205	-56 205
Årets resultat				78 276
Belopp vid årets utgång	136 000	27 200	1 151 462	78 276

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	1 151 462
Årets resultat	78 276
Summa	1 229 738

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	122 400
Balanseras i ny räkning	1 107 338
Summa	1 229 738

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Sala 2022-11-02.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		699 210	331 896
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		699 210	331 896
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-485 611	-172 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 402	-84 402
Summa rörelsekostnader		-570 013	-257 284
Rörelseresultat		129 197	74 612
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200	-2 441
Summa finansiella poster		-200	-2 441
Resultat efter finansiella poster		128 997	72 171
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	0
Resultat före skatt		98 997	72 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 721	-15 966
Årets resultat		78 276	56 205

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	126 400	126 400
Inventarier, verktyg och installationer	3	500 008	584 410
Summa materiella anläggningstillgångar		626 408	710 810
Summa anläggningstillgångar		626 408	710 810
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		57 699	51 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 647	12 950
Summa kortfristiga fordringar		71 346	64 631
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		489 923	489 923
Summa kortfristiga placeringar		489 923	489 923
Kassa och bank			
Kassa och bank		591 148	498 788
Summa kassa och bank		591 148	498 788
Summa omsättningstillgångar		1 152 417	1 053 342
SUMMA TILLGÅNGAR		1 778 825	1 764 152

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		136 000	136 000
Reservfond		27 200	27 200
Summa bundet eget kapital		163 200	163 200
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 151 462	1 217 657
Årets resultat		78 276	56 205
Summa fritt eget kapital		1 229 738	1 273 862
Summa eget kapital		1 392 938	1 437 062
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		310 000	280 000
Summa obeskattade reserver		310 000	280 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	8 893
Övriga skulder		18 887	4 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 000	33 500
Summa kortfristiga skulder		75 887	47 090
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 778 825	1 764 152

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 266 400	2 266 400
Utgående anskaffningsvärden	2 266 400	2 266 400
Ingående avskrivningar	-2 140 000	-2 140 000
Utgående avskrivningar	-2 140 000	-2 140 000
Redovisat värde	126 400	126 400

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 688 040	1 456 040
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		232 000
Utgående anskaffningsvärden	1 688 040	1 688 040
Ingående avskrivningar	-1 103 630	-1 019 228
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-84 402	-84 402
Utgående avskrivningar	-1 188 032	-1 103 630
Redovisat värde	500 008	584 410

Not 4 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	10 250 000	10 250 000
Summa ställda säkerheter	10 250 000	10 250 000

Underskrifter

Sala

Anders Holm
Anders Holm
Styrelseledamot

2022-11-14
Datum