

# ÅRSREDOVISNING

för

## LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

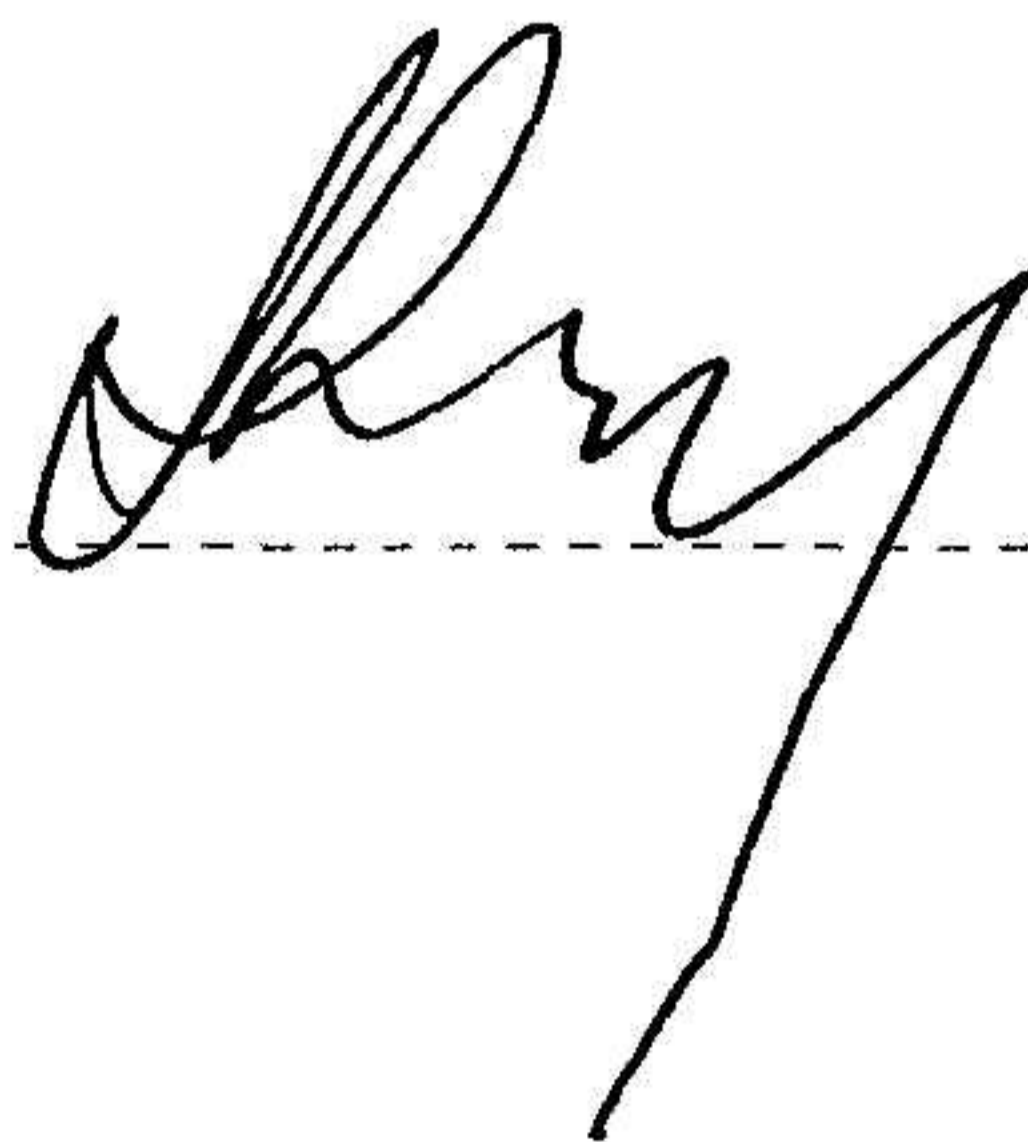
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast RT16-1401 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 15/5 -25  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö

15/5 - 25

Anders Ekborg



# ÅRSREDOVISNING

för

## LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	150 007	106 080	103 136
Resultat efter finansiella poster	-6	-98 473	51 065	48 136
Soliditet (%)	99,77	0,00	6,25	6,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	27 517	0	77 517
Årets resultat			-183	-183
Belopp vid årets utgång	50 000	27 517	-183	77 334

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

27 517

-183

27 334

Förslag till disposition:

Utdelning

27 334

27 334

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 27 334,00 kr, vilket motsvarar 54,66 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**LivFast RT16-1401 AB**

Org.nr. 556998-1235

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	150 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	150 007
<b>Rörelsekostnader</b>			
Brf Avgifter		0	-4 900
Övriga externa kostnader		0	-29 732
<b>Summa rörelsekostnader</b>		0	-34 632
<b>Rörelseresultat</b>		0	115 375
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-185 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-28 848
<b>Summa finansiella poster</b>		-6	-213 848
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-6	-98 473
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	11 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	87 468
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	98 468
<b>Resultat före skatt</b>		-6	-5
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-177	5
<b>Årets resultat</b>		<b>-183</b>	<b>0</b>

2025061130120

**LivFast RT16-1401 AB**

Org.nr. 556998-1235

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

77 511

77 511

77 511

77 511

0

0

0

0

2025061130121



**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not 2024-12-31 2023-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

27 517

27 517

Årets resultat

-183

0

Summa fritt eget kapital

27 334

27 517

Summa eget kapital

77 334

77 517

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

-77 650

Skatteskulder

177

133

Summa kortfristiga skulder

177

-77 517

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**77 511**

**0**

2025061130122

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 2 Upplysning om moderföretag

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

15/5 -25

Anders Ekborg