

Årsredovisning för
Malmö Fernissan 1 AB
559020-7766


Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Fernissan 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2024-06-13


Yvonne Marie-Louise Rosengren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Malmö Fernissan 1 AB, 559020-7766, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Oljeslagarens hus 1 i Limhamn, 769633-7463, med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt	Belopp i kr			
	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	578	629	600	346
Resultat efter finansiella poster	-37	68	41	154
Balansomslutning	708	624	690	609
Soliditet %	79,1	95,6	79	84

Definitioner av nyckeltal, se not 1

Förändring av eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Erhållna aktieägartillskott</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	605 000	-112 068	54 040
Disposition enl årsstämmobeslut			54 040	-54 040
Årets resultat				-37 110
Vid årets slut	50 000	605 000	-58 028	-37 110

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	546 972
Årets resultat	-37 110
Totalt	509 862
Disponeras så att i ny räkning överföres	
Summa	509 862

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	2	577 879	628 597
		577 879	628 597
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-586 722	-
Övriga externa kostnader		-34 623	-563 783
Rörelseresultat		-43 466	64 814
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 360	3 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4	-211
Resultat efter finansiella poster		-37 110	68 111
Resultat före skatt		-37 110	68 111
Årets skatt		-	-14 071
Årets resultat		-37 110	54 040

2024061707307

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		-	18 126
Övriga fordringar		64 033	3 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	149 216	-
		<u>213 249</u>	<u>21 521</u>
Kassa och bank	5	494 588	602 841
Summa omsättningstillgångar		<u>707 837</u>	<u>624 362</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>707 837</u>	<u>624 362</u>

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

546 972

492 932

Årets resultat

-37 110

54 040

509 862

546 972

Summa eget kapital

559 862

596 972

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

125 771

-

Skatteskulder

-32 197

-

Övriga kortfristiga skulder

-5 040

27 390

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 441

-

147 975

27 390

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

707 837

624 362

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Föreningen har ansökt och erhållit statligt hyresstöd avseende lämnade hyresrabatter. Detta redovisas som övrig intäkt enligt BFNs allmänna råd (BFNAR 2020:1)

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet

(Totalt eget kapital + och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) / Totala tillgångar.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning per rörelsegren

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Hysesintäkter, övrigt	577 859	628 056
Övrigt	18	541
Summa	577 877	628 597

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	4	211
Summa	4	211

Not 4 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader	149 216	
	149 216	

Not 5 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Handelsbanken transaktionskonto	494 588	
Swedbank transaktionskonto		602 841
Summa	494 588	602 841

Underskrifter

Malmö, den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Yvonne Marie-Louise Rosengren
Styrelseordförande

Erik Gösta Fredrik Åkerlund

Jan Thomas Engström

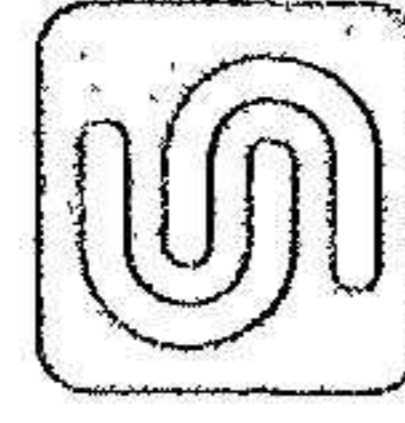
Matilda Kristina Wojnicki

Tim Christoffer Svensson

Dokument

Årsredovisning 2023 Malmö Fernissan AB

Antal sidor: 10
Verifikationsdatum: Maj 15 2024 09:47PM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)








VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
6644A0261A343
MAJ 15 2024 09:47PM

2024061707310

Deltagare

Registrerade händelser

Maj 15 2024 01:48PM	Filippa Fernström skickade dokumentet till deltagarna	
Maj 15 2024 06:44PM	Yvonne Rosengren granskade dokumentet:	I ?
Maj 15 2024 06:49PM	 YVONNE ROSENGREN signerade dokumentet	
Maj 15 2024 01:56PM	Fredrik Åkerlund granskade dokumentet:	
Maj 15 2024 01:57PM	 ERIK GÖSTA FREDRIK ÅKERLUND signerade dokumentet	
Maj 15 2024 09:39PM	Thomas Engström granskade dokumentet:	
Maj 15 2024 09:47PM	 THOMAS ENGSTRÖM signerade dokumentet	
Maj 15 2024 07:11PM	Matilda Wojnicki granskade dokumentet:	
Maj 15 2024 07:12PM	 Matilda Kristina Wojnicki signerade dokumentet	
Maj 15 2024 02:07PM	Christoffer Svensson granskade dokumentet:	
Maj 15 2024 02:07PM	 CHRISTOFFER SVENSSON signerade dokumentet	
Maj 15 2024 02:07PM	Dokumentet har signerats	