

Styrelsen och verkställande direktören för

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

upprättar härmed

Årsredovisning

För räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2023

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Rapport över förändringar i eget kapital	3
Kassaflödesanalys	7
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	8
Underskrifter	18

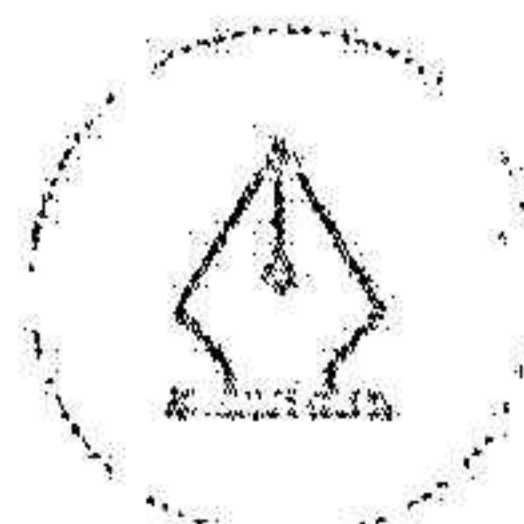
Undertecknad VD i Sveriges Allmännyttas AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 18 juni 2024



Anders Nordstrand



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
0EA98B7701E24F7227E-48E27-4A7E7

Styrelsen och verkställande direktören för Sveriges Allmännyttan AB upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Sveriges Allmännyttan AB med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Sveriges Allmännyttan (Sveriges Allmännyttan med org.nr. 802000-1189 och säte Stockholm), som i sin tur är en intresseorganisation för allmännyttiga, huvudsakligen kommunägda, bostadsföretag. Vid utgången av 2023 hade Sveriges Allmännyttan 321 medlemsföretag, inklusive elva associerade medlemmar.

Sveriges Allmännyttan AB fungerar som serviceföretag för Sveriges Allmännyttans medlemmar.

Verksamheten består främst i att stödja medlemsföretagen genom att

- främja nätverkande och erfarenhetsutbyte mellan medlemmarna
- erbjuda efterfrågad rådgivning, konsultstöd och tvistelösning
- erbjuda aktuell kompetensutveckling i form av branschutbildningar och konferenser
- stimulera angelägen forskning och utveckling
- initiera och delta i branschsamarbeten

Den operativa organisationen är indelad i följande enheter: Fastighet och hållbarhet, Ekonomi och juridik, Allmännyttan akademi, Kommunikation och Verksamhetsstöd. Därutöver finns en stabsfunktion som bland annat ansvarar för presskontakter, internationella frågor och remissärenden.

Sveriges Allmännyttan AB äger samtliga aktier i SABO Förlags AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av mars genomfördes Sveriges Allmännyttans kongress i Kiruna. Där togs beslut om Agendan för mandatperioden.

Hyresförhandlingarna har varit i fokus under året. Hyresgästföreningen, Fastighetsägarna och Sveriges Allmännyttan träffade 2022 en överenskommelse om hur hyressättningen ska genomföras baserat på olika parametrar som parterna gemensamt tagit fram. Under 2023 har parterna utarbetat en gemensam vägledning och förtydligat parametrarna och hur överenskommelsen ska tolkas.

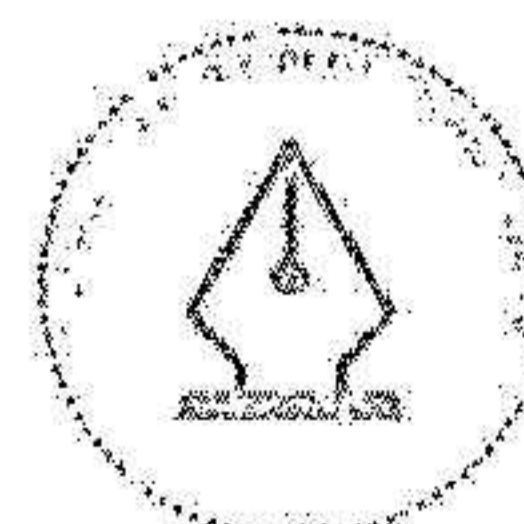
Antalet personer som deltagit på någon av de utbildningar, konferenser eller andra aktiviteter som Sveriges Allmännyttan genomfört uppgår till drygt 9000. Överlag får alla aktiviteter höga betyg, snittet ligger på 4,2 av 5 möjliga.

Synligheten i media har ökat under 2023. Hyresförhandlingarna är det som uppmärksammades mest.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamhetsutveckling för att fortsatt vara relevanta för våra medlemsbolag och arbetet med implementeringen av agendan för 2023-2027 kommer att vara i fokus 2024.

Osäkerhet om det ekonomiska lägets påverkan på verksamheten.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Användande av finansiella instrument

Syftet med finansförvaltningen är att inflationssäkra kapitalet samt att generera ett överskott som kan tillföras verksamheten. Finansförvaltningen ska bedrivas med ett långsiktigt perspektiv. Placeringar görs i noterade aktier, räntebärande värdepapper och alternativa investeringar. Genom fördelning av placeringarna i olika tillgångsslag samt begränsa exponeringen mot enskild emittent uppnås riskspridning.

Hållbarhetsupplysningar

Sveriges Allmännyttas verksamhet ska vara miljömässigt, socialt och ekonomiskt hållbar. En viktig del i det är att stötta medlemmarna i att kunna bygga och bedriva fastighetsförvaltning på ett hållbart sätt. Det görs genom den expertkunskap som organisationen har men även genom att nätverka och lyfta fram medlemmarnas goda exempel.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	100 830	87 490	87 702	78 922
Resultat efter finansiella poster	10 186	1 064	-1 991	-83
Balansomslutning	106 805	91 449	101 752	154 120
Soliditet (%)	76	80	71	45
Antal anställda	43	43	42	45

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Soliditetens minskning 2020 beror på att faktureringen av medlemsavgifter för 2021 gjordes i december vilket påverkade balansomslutningen kraftigt 2020.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500	100	68 254	164	69 018
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			164	-164	0
Årets resultat				5 999	5 999
Belopp vid årets utgång	500	100	68 418	5 999	75 017

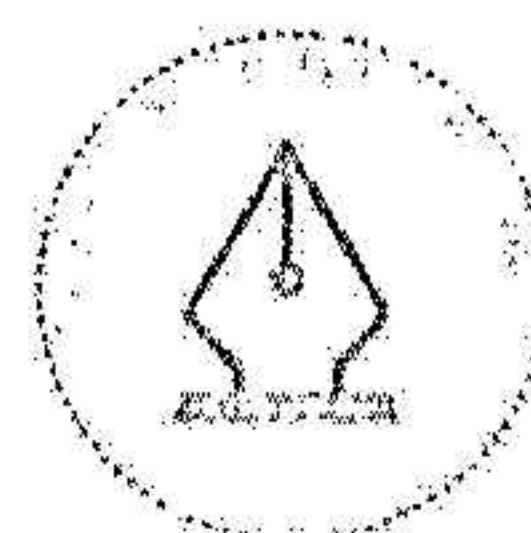
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 417 848
årets vinst	5 998 819
	74 416 667

disponeras så att i ny räkning överföres	74 416 667
	74 416 667

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

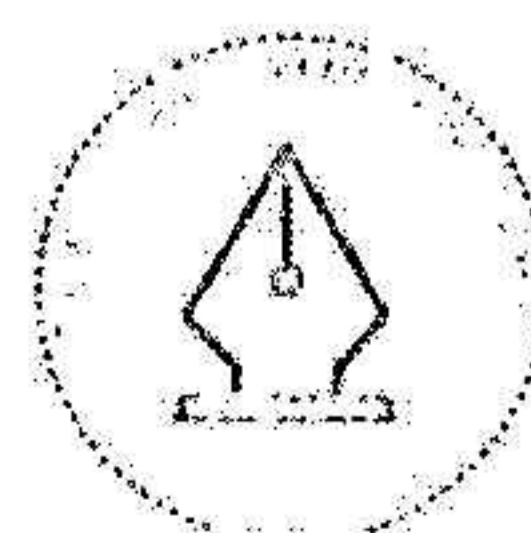
Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	100 830	87 490
Övriga rörelseintäkter		5 109	9 996
		105 938	97 486
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-49 668	-51 731
Personalkostnader	4	-45 501	-45 055
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-913	-869
Övriga rörelsekostnader		-181	0
		-96 263	-97 655
Rörelseresultat	5, 6	9 675	-168
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	518	1 235
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-4
		511	1 232
Resultat efter finansiella poster		10 186	1 063
Bokslutsdispositioner	8	-2 489	-626
Resultat före skatt		7 697	437
Skatt på årets resultat	9	-1 699	-274
Årets resultat		5 999	164

2024061921434



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

10 2 329 3 427
 2 329 3 427

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

11, 12 2 850 2 850

Andra långfristiga fordringar

13 62 60

2 912 2 910

Summa anläggningstillgångar

5 241 6 337

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

71 117

71 117

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 938 5 842

Fordringar hos koncernföretag

9 273 1 022

Aktuella skattefordringar

0 938

Övriga fordringar

617 710

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 4 360 4 114

21 188 12 626

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

69 285 68 804

69 285 68 804

Kassa och bank

11 020 3 565

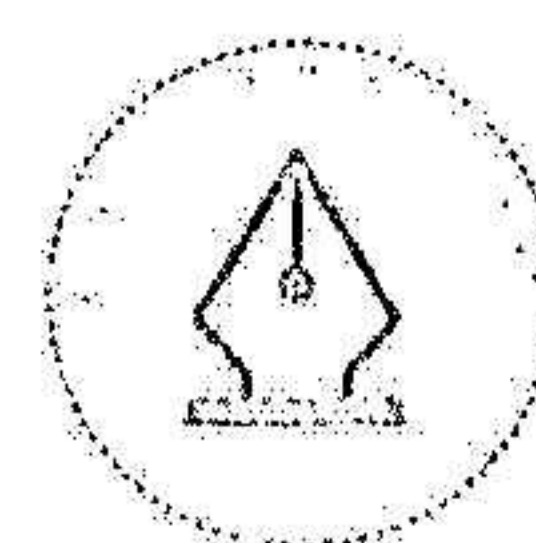
Summa omsättningstillgångar

101 084 85 112

SUMMA TILLGÅNGAR

106 805 91 449

2024061921435



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

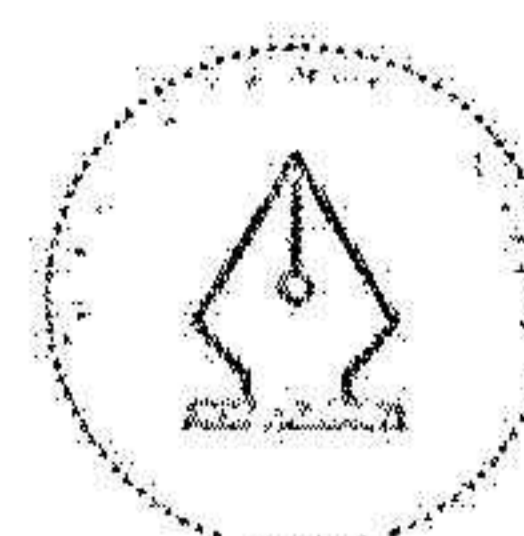
Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		100	100
		600	600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		68 418	68 254
Årets resultat		5 999	164
		74 417	68 418
Summa eget kapital		75 017	69 018
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		583	762
Periodiseringsfonder	17	6 617	3 950
		7 200	4 712
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		62	60
Summa avsättningar		62	60
Långfristiga skulder	18		
Övriga skulder		998	998
Summa långfristiga skulder		998	998
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 421	4 341
Skulder till koncernföretag		7 103	5 243
Skatteskuld		480	0
Övriga skulder		1 475	1 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	9 049	5 736
Summa kortfristiga skulder		23 528	16 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		106 805	91 449



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

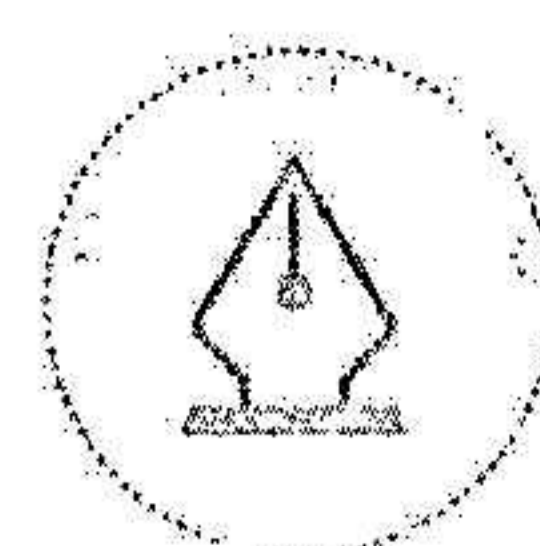
Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	20	10 186	1 063
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 094	869
Betald skatt		-281	378
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		10 999	2 310
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		46	-38
Förändring av kundfordringar		-1 096	2 898
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 404	2 017
Förändring av leverantörsskulder		1 080	-3 465
Förändring av kortfristiga skulder		5 308	-7 684
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 933	-3 962
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-598
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		4	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-482	-1 234
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-478	-1 832
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	-5
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-5
Årets kassaflöde		7 455	-5 799
Likvida medel vid årets början	21		
Likvida medel vid årets början		3 565	9 364
Likvida medel vid årets slut		11 020	3 565

2024061921437



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

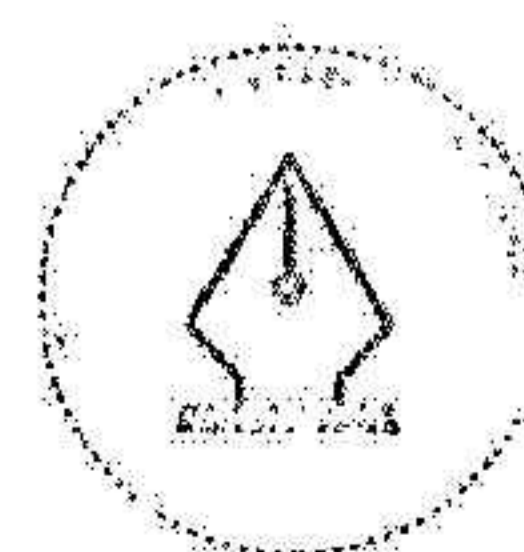
Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Lager av trycksaker har värderats till anskaffningskostnad med undantag för produkter med låg försäljning vars efterfrågan förväntas sjunka ytterligare efterföljande år. Produkter som fanns vid årets ingång och vars försäljning under året understigit 10 % av inventerat antal har värderats till 0 kronor och produkter vars försäljning uppgått till 10-50% av inventerat antal har värderats till 50% av anskaffningskostnaden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

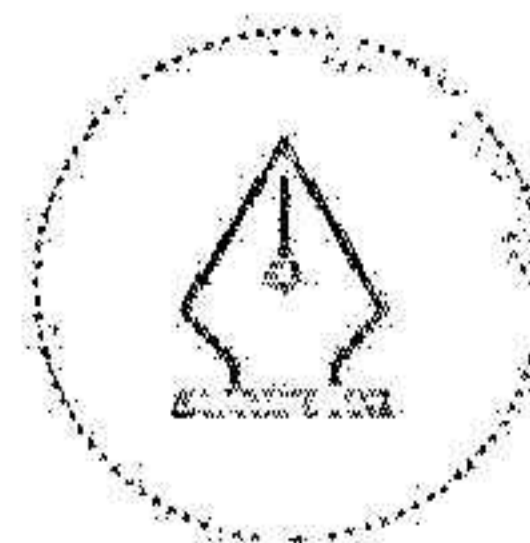
Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

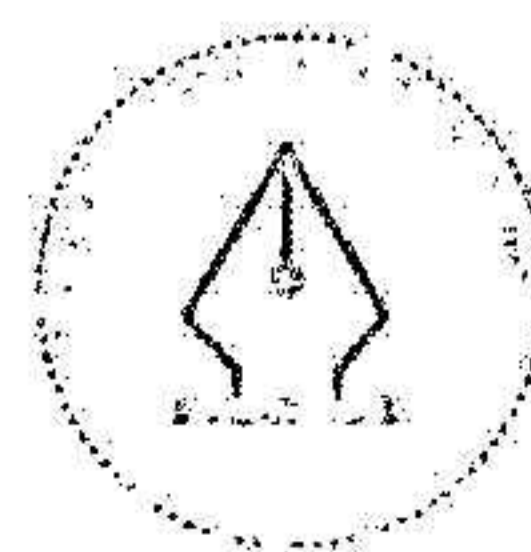
Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränta, royalty och utdelning

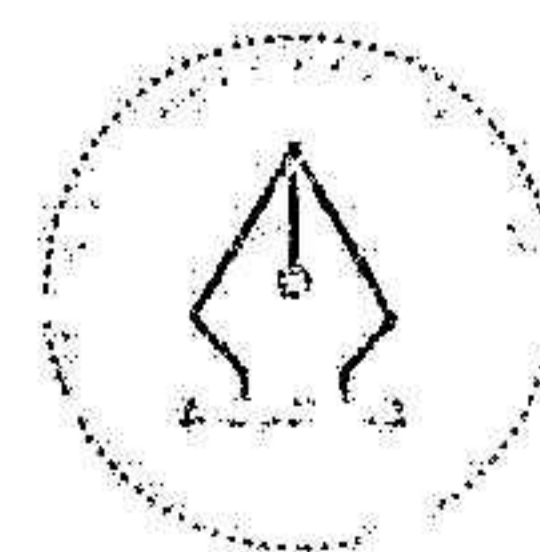
Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Koncernförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Sveriges Allmännyttan, org nr 802000-1189 med säte i Stockholm. Moderföretaget AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen som bolaget ingår i. Sveriges Allmännyttan AB och det helägda dotterbolaget SABO Förlags AB ingår i moderföreningen Sveriges Allmännyttans koncernredovisning och Sveriges Allmännyttan AB upprättar därför med stöd av 7 kap. 2 § årsredovisningslagen ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

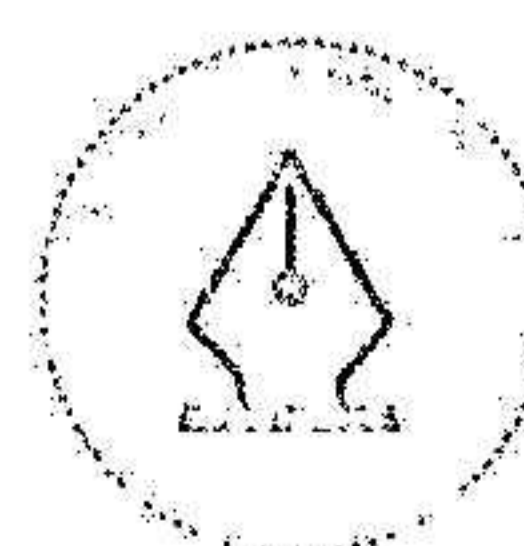
Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Serviceavgifter	63 192	62 493
Kurs och konferens	31 452	19 840
Konsultuppdrag	3 455	2 492
Materialförsäljning	2 730	2 665
	100 830	87 490

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	239	116
Skatterådgivning	0	3
	239	120



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Män	12	16
Kvinnor	31	27
	43	43
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	28 927	27 410
	28 927	27 410
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	3 876	4 439
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 071	10 030
	13 947	14 469
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	42 874	41 879
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	36 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	86%	57 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

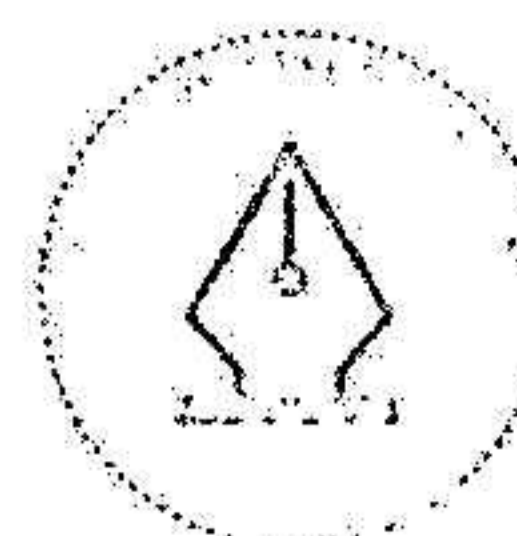
	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	10,12 %	8,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	3,21 %	2,00 %

Not 6 Leasingavtal

Leasingavtal består till största delen av hyra för bilar.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	125	179
Senare än ett år men inom fem år	93	204
	218	383
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	263	185
	263	185



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	32	1
Kursdifferenser	0	0
Resultat vid försäljningar	486	1 234
	518	1 235

Not 8 Bokslutsdispositioner

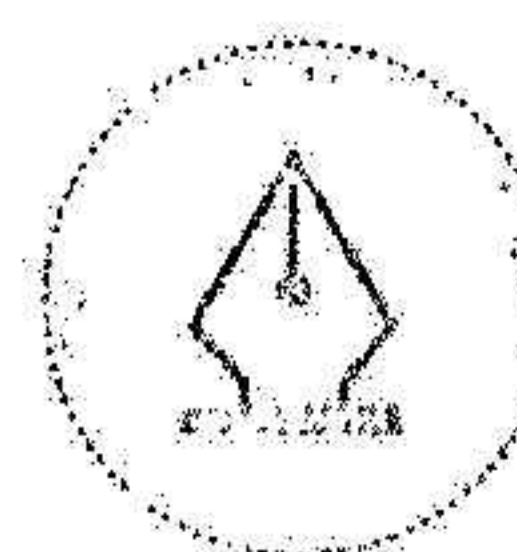
	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfonder	-2 971	-445
Återföring från periodiseringsfond	304	0
Förändringar av överavskrivningar	178	-181
	-2 489	-626

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 836	-275
Justering avseende tidigare år	138	1
Totalt redovisad skatt	-1 699	-274

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 697		437
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 586	20,6	-90
Ej avdragsgilla kostnader	2,2	-172	25,3	-111
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1	7	0,0	0
Justering avseende skatter för föregående år	-1,8	138	-0,2	1
Schablonränta på periodiseringsfond	0,2	-20	0,8	-4
Schablonintäkt på fondandelar	0,8	-65	16,2	-71
Redovisad effektiv skatt	22,1	-1 699	62,6	-274



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 089	4 791
Inköp		598
Försäljningar/utrangeringar	-185	-299
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 904	5 089
Ingående avskrivningar	-1 662	-1 092
Försäljningar/utrangeringar		299
Årets avskrivningar	-913	-869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 575	-1 662
Utgående redovisat värde	2 329	3 427

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 850	2 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 850	2 850
Utgående redovisat värde	2 850	2 850

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

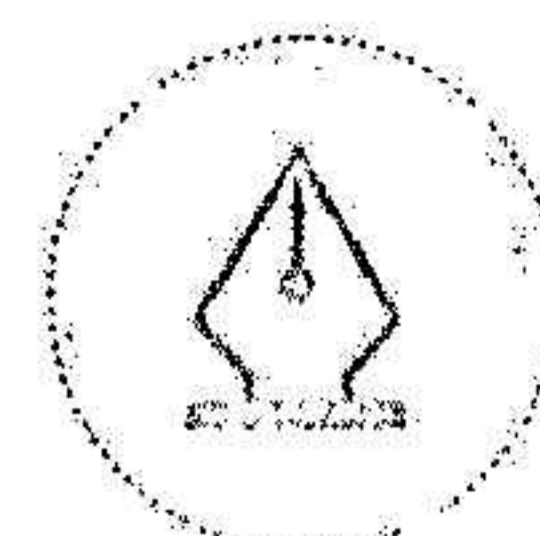
Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
SABO Förlags AB	100%	100%	1 000	2 850	
				2 850	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
SABO Förlags AB	556225-3145	Stockholm	5 297	1	

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60	0
Tillkommande fordringar	1	60
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62	60
Utgående redovisat värde	62	60

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	4 360	4 114
	4 360	4 114



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	68 418
årets vinst	5 999
	74 417

disponeras så att	
i ny räkning överföres	74 417
	74 417

Not 17 Periodiseringsfonder

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfond 2017	0	304
Periodiseringsfond 2018	1 819	1 819
Periodiseringsfond 2019	171	171
Periodiseringsfond 2020	100	100
Periodiseringsfond 2021	1 112	1 112
Periodiseringsfond 2022	445	445
Periodiseringsfond 2023	2 971	0
	6 617	3 950

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	16	4
---	----	---

Not 18 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

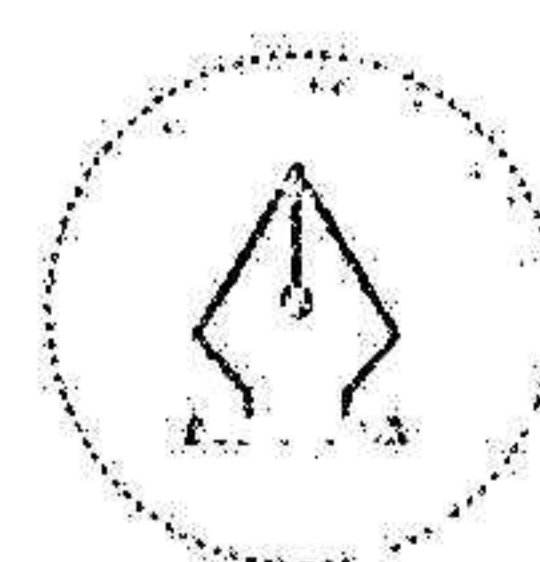
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	998	998
	998	998

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna lönekostnader	2 593	1 705
Upplupna sociala avgifter	815	536
Projektbidrag	980	940
Övriga upplupna kostnader	4 662	2 555
	9 049	5 736



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

2024061921447

Not 20 Räntor och utdelningar

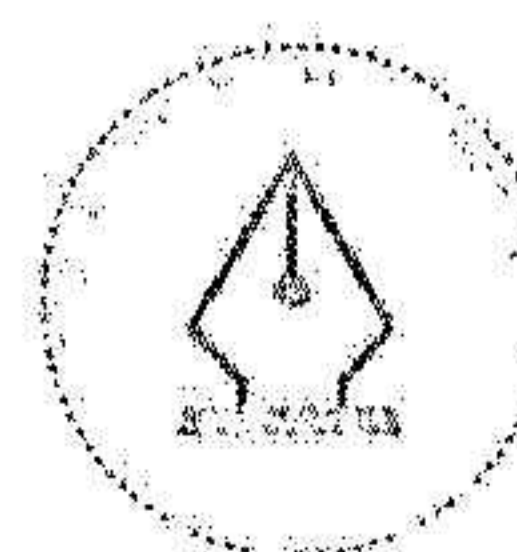
	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	518	1 235
Erlagd ränta	-7	-4
	511	1 232

Not 21 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	11 020	3 565
	11 020	3 565

Not 22 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Garantiförbindelser Fastigo	560	573
	560	573



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Stockholm

Johan Löfstrand
Ordförande

Elisabeth Norman

Carin Ramneskär

Aslan Akbas

Roger Hedlund

Christopher Larsson

Clara Lindblom

Leif Lundgren

Fredrik Rönning

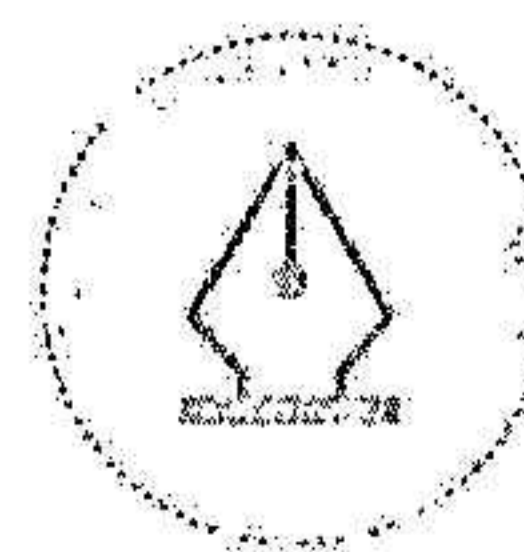
Maria Elsa Salvo

Samuel Stengård

Anders Nordstrand
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

2024061921448

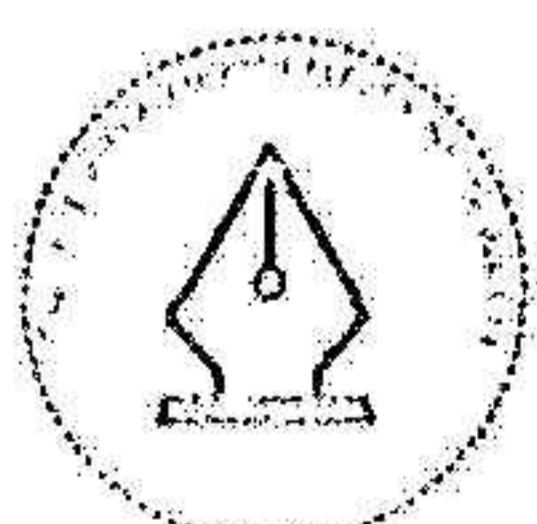
List of Signatures

Page 1/1

2024061921449

Sveriges Allmännyttas AB Årsredovisning 2023.pdf

Name	Method	Signed at
CARIN RAMNESKÄR	BANKID	2024-05-06 10:47 GMT+02
MARIA-ELSA VICTORIA SALVO MIRANDA	BANKID	2024-05-06 10:12 GMT+02
Ulla Maria Elisabeth Norman	BANKID	2024-05-02 14:04 GMT+02
JOHAN LÖFSTRAND	BANKID	2024-05-02 09:31 GMT+02
ANDERS NORDSTRAND	BANKID	2024-05-02 08:56 GMT+02
Clara Julia Lindblom	BANKID	2024-05-06 11:05 GMT+02
Bengt Fredrik Rönning	BANKID	2024-04-30 15:15 GMT+02
SAMUEL STENGÅRD	BANKID	2024-04-30 12:57 GMT+02
CHRISTOPHER LARSSON	BANKID	2024-05-06 17:50 GMT+02
LEIF LUNDGREN	BANKID	2024-04-30 12:01 GMT+02
ROGER HEDLUND	BANKID	2024-05-06 13:38 GMT+02
ASLAN AKBAS	BANKID	2024-04-30 11:19 GMT+02
FREDRIK SJÖLANDER	BANKID	2024-05-07 11:50 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 0EA98B77D1F84F38881E249EB5C481B7

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sveriges Allmännyttan AB, org. nr 556439-7361

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sveriges Allmännyttan AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sveriges Allmännyttan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sveriges Allmännyttan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sveriges Allmännyttan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sveriges Allmännyttan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk signatur.

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

2024061921452

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

FREDRIK SJÖLANDER

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1d9c6b9e8e5a22[...]2c9533eade810

IP: 90.231.xxx.xxx

2024-05-07 09:45:45 UTC



Penneo dokumentnyckel: GO0K6-QL2SK-07EG4-D0MZ6-ZWJ03-DL4FQ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

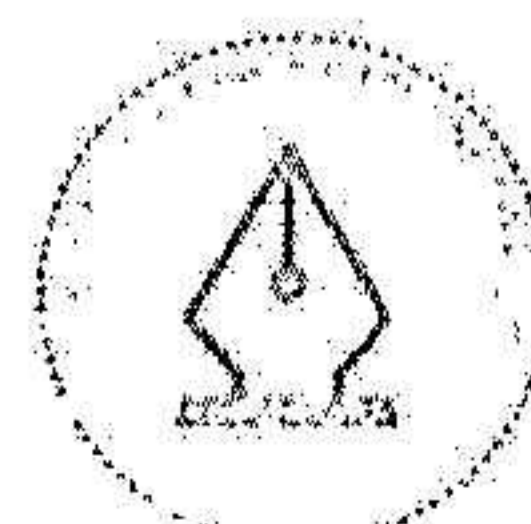
Styrelsen och verkställande direktören för
Sveriges Allmännyttta Ideell förening
Org nr 802000-1189

upprättar härmed

Årsredovisning och koncernredovisning

För räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2023

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	5
Balansräkning - koncernen	6
Kassaflödesanalys - koncernen	8
Resultaträkning - moderföreningen	9
Balansräkning - moderföreningen	10
Kassaflödesanalys - moderföreningen	12
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	13
Underskrifter	27



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Styrelsen för Sveriges Allmännyttas upprättar härmed följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Sveriges Allmännyttas Ideell Förening är en intresseorganisation för allmännyttiga, huvudsakligen kommunägda bostadsföretag. Vid utgången av 2023 hade Sveriges Allmännyttas 321 medlemsföretag inklusive elva associerade medlemmar.

Föreningen har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av mars genomfördes Sveriges Allmännyttas kongress i Kiruna. Där togs beslut om Agendan för mandatperioden.

Hyresförhandlingarna har varit i fokus under året. Hyresgästföreningen, Fastighetsägarna och Sveriges Allmännyttas träffade 2022 en överenskommelse om hur hyressättningen ska genomföras baserat på olika parametrar som parterna gemensamt tagit fram. Under 2023 har parterna utarbetat en gemensam vägledning och förtydligat parametrarna och hur överenskommelsen ska tolkas.

Antalet personer som deltagit på någon av de utbildningar, konferenser eller andra aktiviteter som Sveriges Allmännyttas genomfört uppgår till drygt 9000. Överlag får alla aktiviteter höga betyg, snittet ligger på 4,2 av 5 möjliga.

Synligheten i media har ökat under 2023. Hyresförhandlingarna är det som uppmärksammades mest.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamhetsutveckling för att fortsatt vara relevanta för våra medlemsbolag och arbetet med att implementera agendan för 2023-2027 kommer fortsatt vara i fokus även 2024.

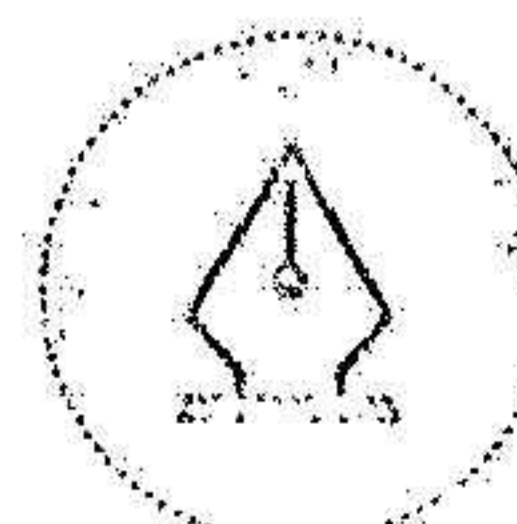
Osäkerhet om det ekonomiska lägets påverkan på verksamheten.

Användande av finansiella instrument

Syftet med finansförvaltningen är att inflationssäkra kapitalet samt att generera ett överskott som kan tillföras verksamheten. Finansförvaltningen ska bedrivas med ett långsiktigt perspektiv. Placeringar görs i noterade aktier, räntebärande värdepapper och alternativa investeringar. Genom fördelning av placeringarna i olika tillgångslag samt begränsa exponeringen mot enskild emmittent uppnås riskspridning.

Hållbarhetsupplysningar

Sveriges Allmännyttas verksamhet ska vara miljömässigt, socialt och ekonomiskt hållbar. En viktig del i det är att stötta medlemmarna i att kunna bygga och bedriva fastighetsförvaltning på ett hållbart sätt. Det görs genom den expertkunskap som organisationen har men även genom att nätverka och lyfta fram medlemmarnas goda exempel.



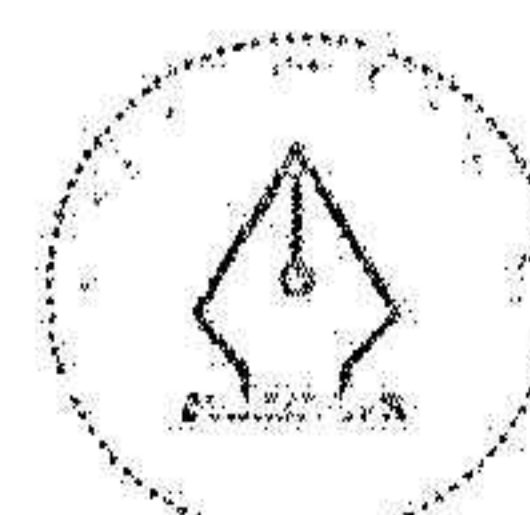
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	97 425	94 515	94 619	86 094
Resultat efter finansiella poster	4 502	958	2 388	747
Balansomslutning	98 038	89 592	98 649	153 308
Soliditet (%)	78	82	74	47
Eget kapital	76 122	73 825	73 236	71 790
Antal anställda	50	49	49	51
Moderföreningen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14 460	13 755	14 080	12 995
Resultat efter finansiella poster	-5 660	-132	-1 460	830
Balansomslutning	30 308	27 762	27 921	27 797

2024082800859



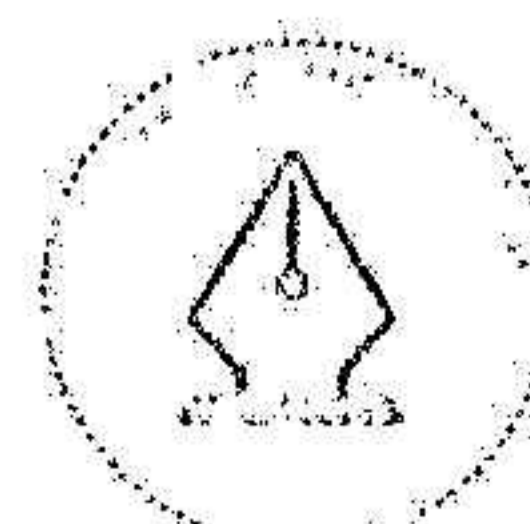
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Förändringar i eget kapital

	Grund- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen			
Belopp vid årets ingång	14 000	59 825	73 825
Årets resultat		2 296	2 296
Belopp vid årets utgång	14 000	62 122	76 122
	Grund- kapital	Balanserat resultat inkl årets resultat	Totalt
Moderföreningen			
Belopp vid årets ingång	14 000	10 005	24 005
Årets resultat		-5 660	-5 660
Belopp vid årets utgång	14 000	4 344	18 344

Koncernens och moderföreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

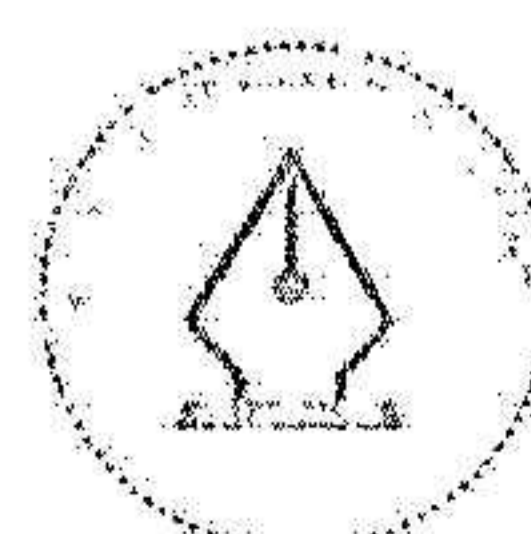
2024082800840

Koncernens Resultaträkning

tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medlemsavgifter		9 441	9 343
Nettoomsättning	2	97 425	85 172
Övriga rörelseintäkter		3 250	10 025
		110 116	104 540
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-47 016	-48 741
Övriga rörelsekostnader		-181	0
Personalkostnader	4	-57 905	-55 207
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 019	-869
		-106 121	-104 816
Rörelseresultat	5	3 995	-276
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	531	1 238
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24	-4
		507	1 234
Resultat efter finansiella poster		4 502	958
Resultat före skatt		4 502	958
Skatt på årets resultat	7	-2 206	-369
Årets resultat		2 296	589

2024082800841



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Koncernens
Balansräkning**
tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	8	2 539	4 005
		2 539	4 005

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	308	308
Uppskjuten skattefordran	12	44	0
Andra långfristiga fordringar	13	66	60
		418	368
Summa anläggningstillgångar		2 957	4 373

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		71	117
		71	117

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 938	5 842
Aktuella skattefordringar		0	1 096
Övriga fordringar		751	723
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	4 360	4 460
		12 049	12 120

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		69 285	68 804
		69 285	68 804

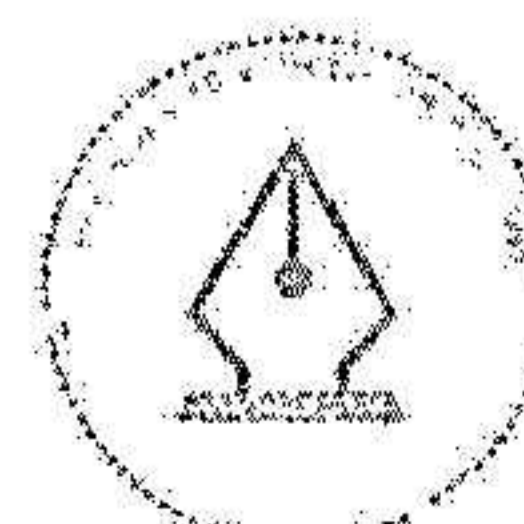
Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar	19	13 676	4 178
		95 081	85 219

SUMMA TILLGÅNGAR

		98 038	89 592
--	--	---------------	---------------

2024082800842



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Koncernens Balansräkning

tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

14 000 14 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

62 122 59 825

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

76 122 73 825

Summa eget kapital

76 122 73 825

Avsättningar

15

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

66 60

Uppskjuten skatteskuld

12

1 527 971

1 593 1 031

Långfristiga skulder

16

Övriga skulder

1 109 1 443

1 109 1 443

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 520 4 489

Aktuella skatteskulder

677 0

Övriga skulder

3 249 1 907

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

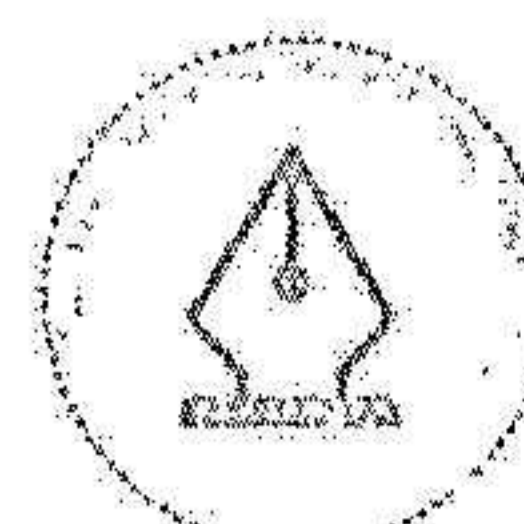
17

9 768 6 897

19 214 13 293

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

98 038 89 592



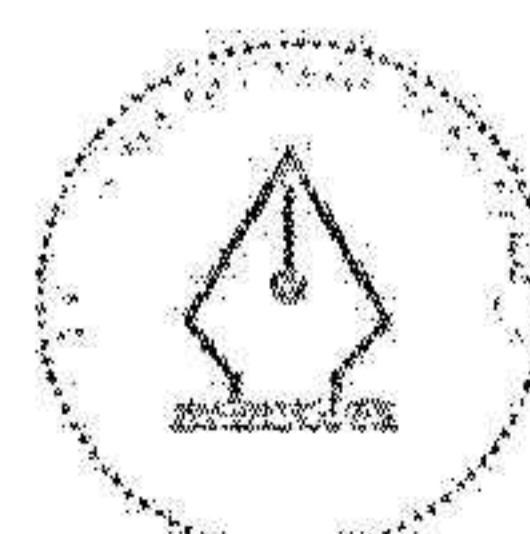
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	18	4 502	958
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		1 120	869
Betald skatt		79	874
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		5 702	2 701
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		46	-38
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 026	3 797
Förändring av kortfristiga skulder		5 254	-10 455
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 976	-3 995
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-1 176
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		4	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-482	-1 284
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-478	-2 460
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	445
Amortering av lån		0	-5
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	440
Årets kassaflöde		9 498	-6 015
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	19	4 178	10 193
Likvida medel vid årets slut		13 676	4 178



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

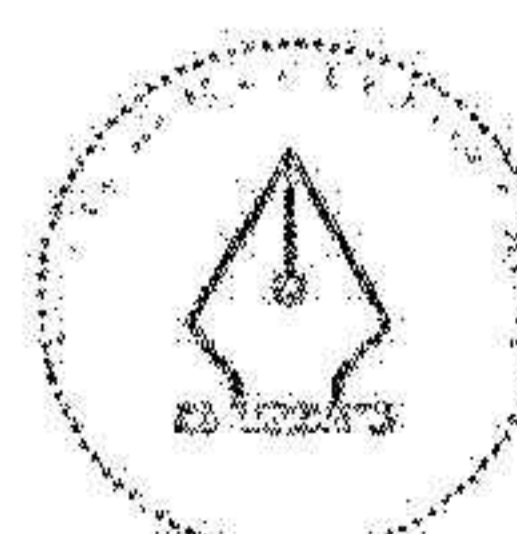
Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Moderföreningens Resultaträkning

tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Verksamhetens intäkter			
Medlemsavgifter		9 434	9 343
Nettoomsättning	2	5 026	4 412
		14 460	13 755
Verksamhetens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-7 726	-3 738
Personalkostnader	4	-12 405	-10 152
		-20 130	-13 889
Verksamhetsresultat	20	-5 670	-135
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	12	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
		10	2
Resultat efter finansiella poster		-5 660	-132
Resultat före skatt		-5 660	-132
Årets resultat		-5 660	-132

2024082800845



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Moderföreningens
Balansräkning**
tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	9, 10	25 400	25 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	308	308
Andra långfristiga fordringar	13	5	0
Summa anläggningstillgångar		25 713	25 708

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 860	0
Aktuella skattefordringar		0	109
Övriga fordringar		80	13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	0	1 320
		1 940	1 442

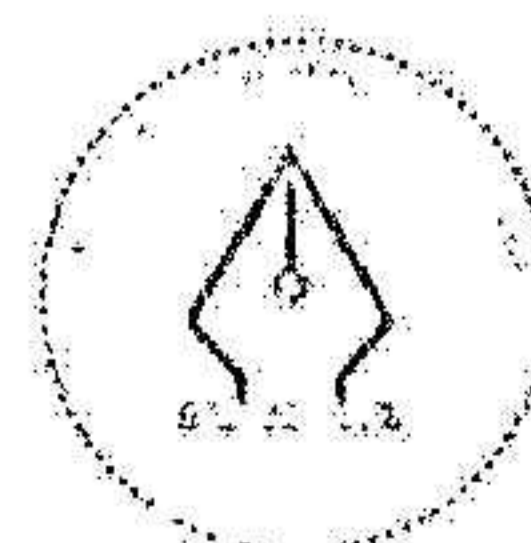
Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar	19	2 656	612
------------------------------------	----	--------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR

30 308 27 762

2024082800846



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Moderföreningens
Balansräkning**

tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Grundkapital		14 000	14 000
Balanserat kapital		10 005	10 137
Årets resultat		-5 660	-132
Summa eget kapital		18 344	24 005

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	15	5	0
Summa avsättningar		5	0

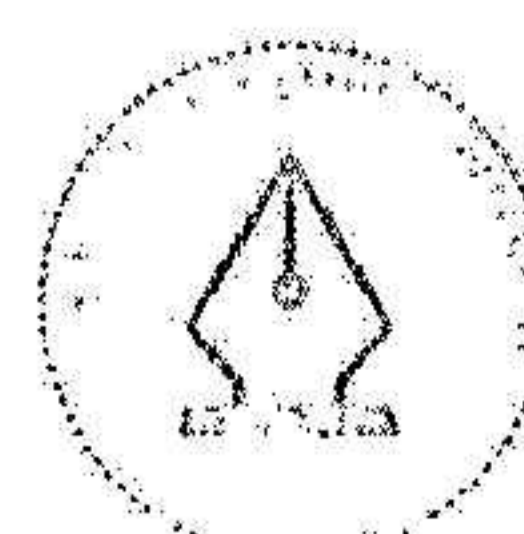
Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		98	148
Skulder till koncernföretag		9 273	1 022
Aktuella skatteskulder		197	0
Övriga skulder		1 669	452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	721	2 135
Summa kortfristiga skulder		11 959	3 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 308 27 762

2024082800847



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

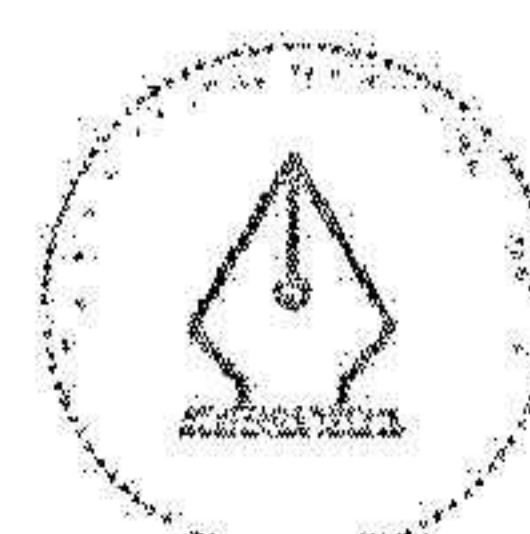
Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Moderföreningens
Kassaflödesanalys**

tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	18	-5 660	-132
Betald skatt		239	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-5 421	-132
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-540	-8
Förändring av kortfristiga skulder		8 005	-27
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 044	-167
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-50
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-50
Årets kassaflöde		2 044	-217
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	19	612	829
Likvida medel vid årets slut		2 656	612

2024082800848



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Noter

tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföreningen tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som redovisas nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföreningen".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

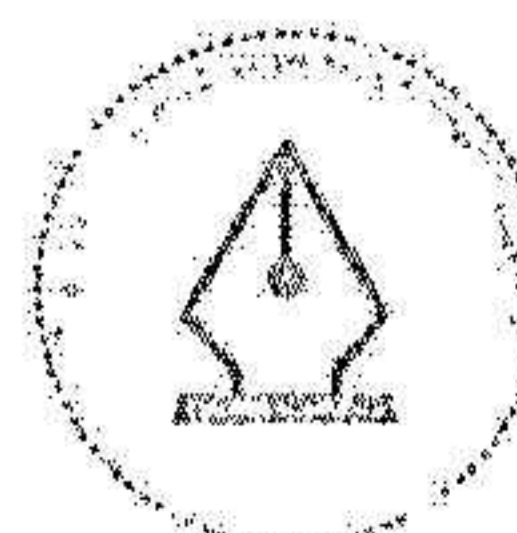
Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utranteras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal..



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Lager av trycksaker har värderats till anskaffningskostnad med undantag för produkter med låg försäljning vars efterfrågan förväntas sjunka ytterligare efterföljande år. Produkter som fanns vid årets ingång och vars försäljning under året understigit 10 % av inventerat antal har värderats till 0 kronor och produkter vars försäljning uppgått till 10-50% av inventerat antal har värderats till 50% av anskaffningskostnaden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

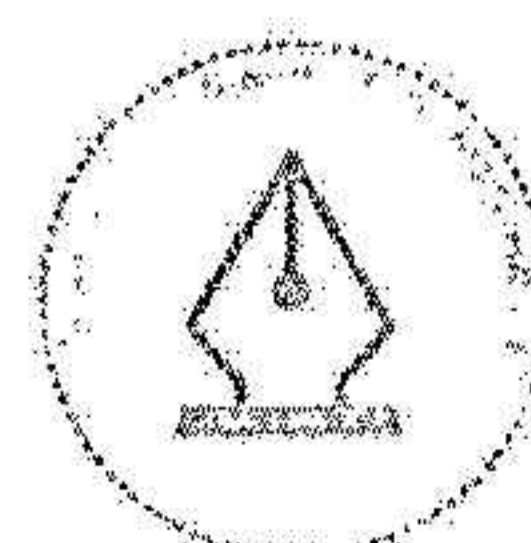
Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Skatt

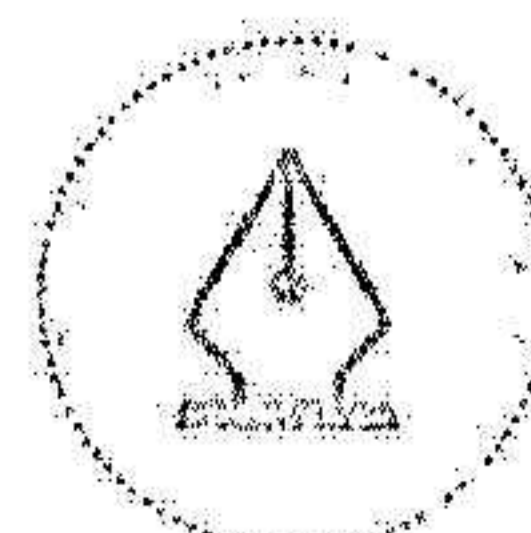
Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Medlemsavgifter

Medlemsavgifter omfattar den del som avser medlemskap i organisationen. Medlemsavgiften redovisas vid inbetalning från medlemmen och intäktsredovisas över den tidsperiod som avses.

Nettoomsättning

Tjänsteuppdrag till löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (succesiv vinstavräkning). Färdigställandegraden beräknas som utfört arbete.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta

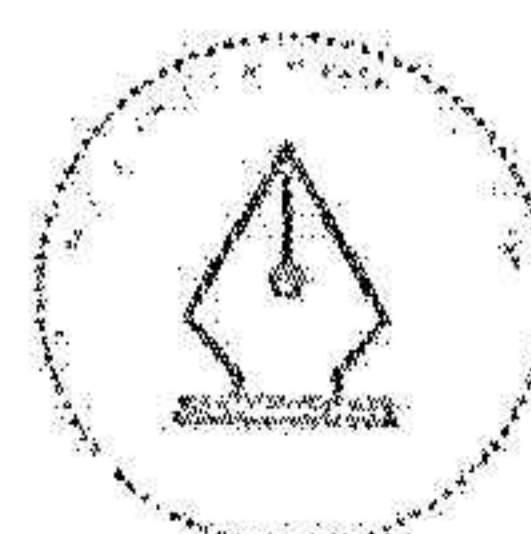
Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill.

Redovisningsprinciper i moderföreningen

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

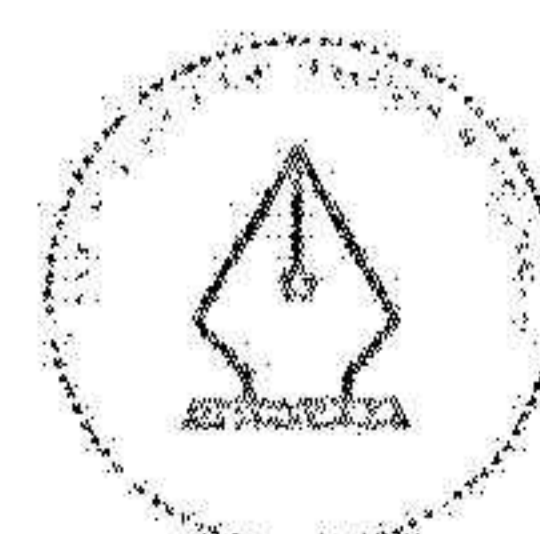
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Konsultuppdrag	57	178
Serviceavgifter	63 185	62 490
Kurs och konferens	31 452	19 840
Materialförsäljning	2 730	2 664
	97 424	85 172

Moderföreningen

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Konsultuppdrag	5 026	4 412
	5 026	4 412

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

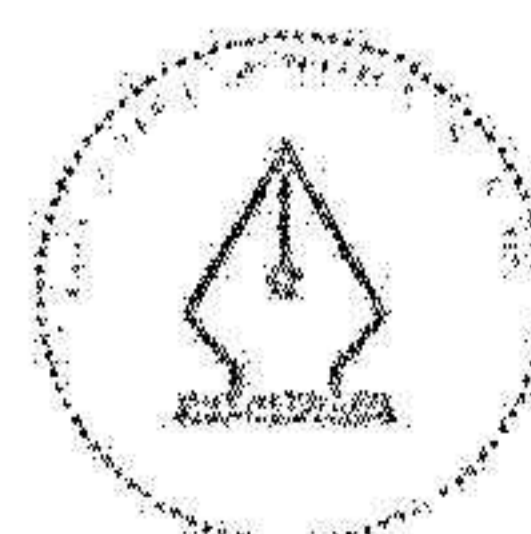
Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	483	339
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	44
	483	382

Moderföreningen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-12-31	2022-12-31
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	244	222
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	41
	244	263



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

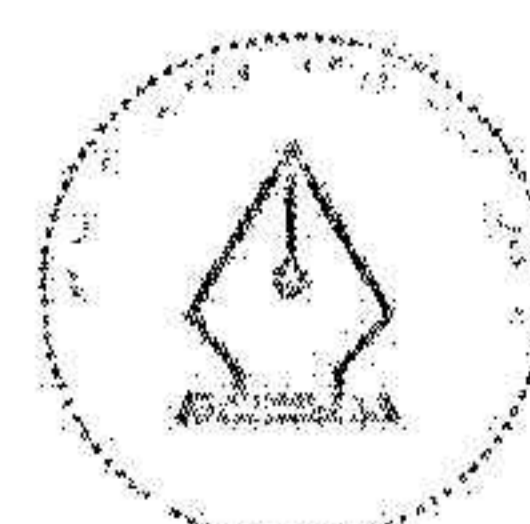
2024082800854

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	35	30
Män	15	19
	50	49
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	4 061	3 225
Övriga anställda	33 225	30 936
	37 286	34 160
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	598	589
Pensionskostnader för övriga anställda	4 448	4 966
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 356	11 879
	17 403	17 433
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	54 688	51 594

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	3
Män	3	3
	7	6
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	4 061	3 225
Övriga anställda	4 297	3 526
	8 359	6 751
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	598	589
Pensionskostnader för övriga anställda	572	527
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 285	1 849
	3 456	2 964
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	11 814	9 715
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	36 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	86 %	0 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Avgångsvederlag

För vd i Sveriges Allmännyttas gällande en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från Sveriges Allmännyttas sida utgår avgångsvederlag på 18 månadslöner. Andra inkomster skall avräknas från avgångsvederlaget som heller inte kan utgå efter fyllda 65 år. Individuell tjänstepensionsförsäkring utgår med en årlig premiebestämd pensionsförmån på 30 procent av under året utgående pensionsgrundande lön. Vd i Sveriges Allmännyttas är även vd i Sveriges Allmännyttas AB.

Not 5 Leasingavtal

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	125	179
Senare än ett år men inom fem år	93	204
	218	383
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	263	185
	263	185

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Utdelningar	2	2
Övriga ränteintäkter	43	1
Kursdifferenser	0	0
Resultat vid försäljningar	486	1 234
	531	1 238

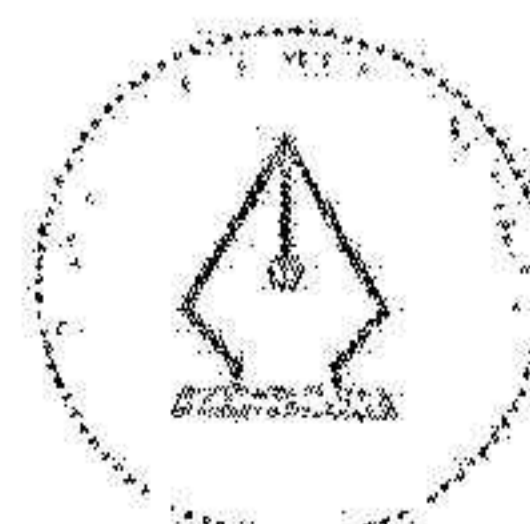
Moderföreningen

	2023	2022
Utdelningar	2	2
Övriga ränteintäkter	10	0
	12	2

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 699	-274
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-507	-95
Totalt redovisad skatt	-2 206	-369



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Avstämning av effektiv skatt

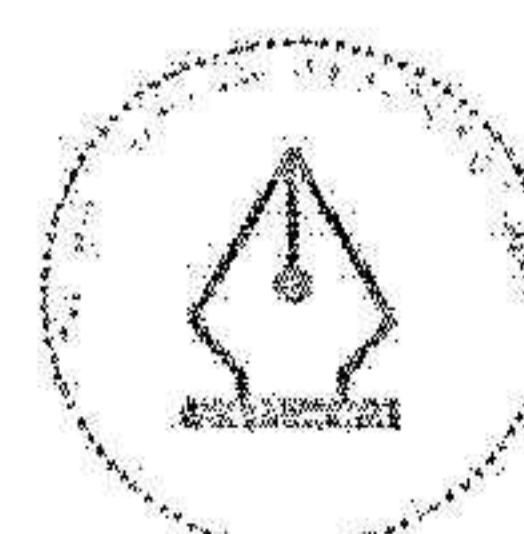
		2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp	
Redovisat resultat före skatt		4 502		958	
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-927	20,60	-197	
Ej avdragsgilla kostnader	3,83	-172	11,54	-111	
Ej skattepliktiga intäkter	-0,16	7	-0,14	1	
Justering avscende skatter för föregående år	-3,06	138	-4,14	40	
Schablonintäkt på fondandelar	1,45	-65	7,40	-71	
Schablonränta på periodiseringsfond	0,43	-20	0,38	-4	
Skatteeffekt av föreningens ej skattepliktiga resultat	25,90	-1 166	2,84	-27	
Redovisad effektiv skatt	48,99	-2 206	38,48	-369	

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 089	4 791
Inköp	0	598
Försäljningar/utrangeringar	-185	-299
Omklassificeringar	315	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 219	5 089
Ingående avskrivningar	-1 662	-1 092
Försäljningar/utrangeringar	0	299
Årets avskrivningar	-1 019	-869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 680	-1 662
Utgående redovisat värde	2 539	3 427

**Not 9 Andelar i koncernföretag
Moderföreningen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 400	25 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 400	25 400
Utgående redovisat värde	25 400	25 400



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Sveriges Allmännytt AB	100%	100%	5 000	25 400	
SABO Förlags AB	100%	100%	1 000	2 850	
				28 250	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Sveriges Allmännytt AB	556439-7361	Stockholm	75 017	5 999
SABO Förlags AB	556225-3145	Stockholm	5 297	1

Moderföreningen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Sveriges Allmännytt AB	100%	100%	5 000	25 400	
				25 400	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Sveriges Allmännytt AB	556439-7361	Stockholm	75 017	5 999

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

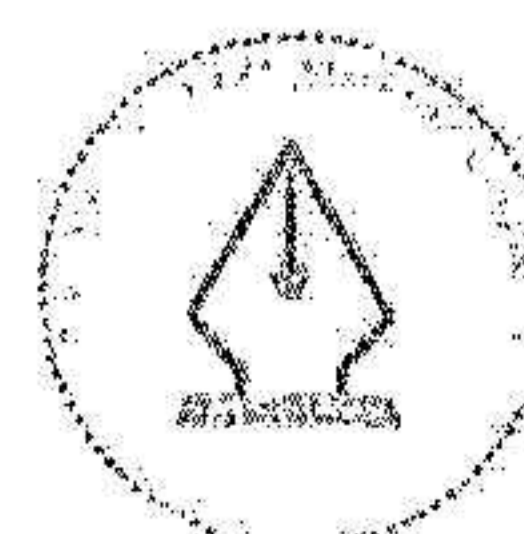
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308	258
Inköp	0	50
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	308	308
Utgående redovisat värde	308	308

Innehavet i moderföreningen består av Svensk Byggtjänst (antal 100, redovisat värde 18 tkr), Husbyggnadsvaror HBV (antal 100, redovisat värde 40 tkr), Sveriges Byggindustrier (antal 2000, redovisat värde 200 tkr), ID06 AB (antal 500, redovisat värde 50 tkr).

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	308	258
Inköp	0	50
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	308	308
Utgående redovisat värde	308	308

Innehavet i moderföreningen består av Svensk Byggtjänst (antal 100, redovisat värde 18 tkr), Husbyggnadsvaror HBV (antal 100, redovisat värde 40 tkr), Sveriges Byggindustrier (antal 2000, redovisat värde 200 tkr), ID06 AB (antal 500, redovisat värde 50 tkr).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

2024082800859

**Not 12 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	44	1 527	1 482
	44	1 527	1 482

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	971	971
	971	971

Förändring av uppskjuten skatt

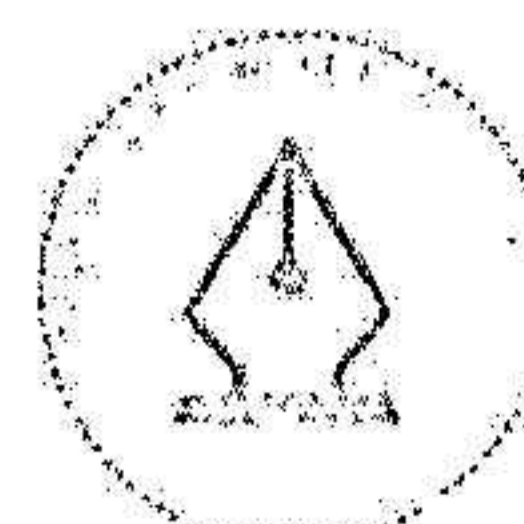
	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader	971	600	1 482
	971	600	1 482

**Not 13 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60	0
Tillkommande fordringar	6	60
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66	60
Utgående redovisat värde	66	60

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	5	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5	0
Utgående redovisat värde	5	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

2024082800860

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	4 360	4 460
	4 360	4 460

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	0	1 320
	0	1 320

**Not 15 Avsättningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	60	0
Årets avsättningar	6	60
	66	60

Moderföreningen

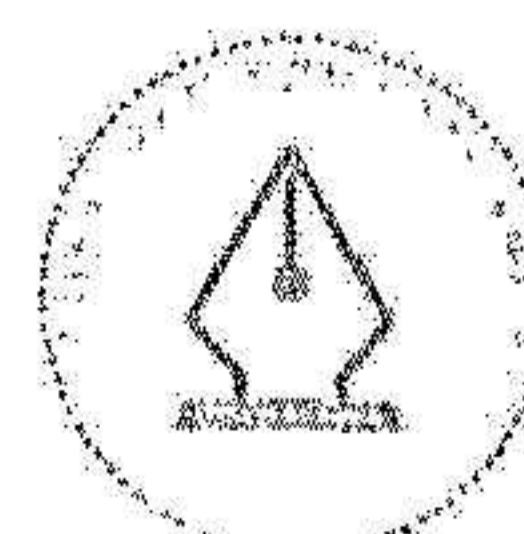
	2023-12-31	2022-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Årets avsättningar	5	0
	5	0

**Not 16 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	998	998
	998	998

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna lönekostnader	2 832	2 337
Upplupna sociala avgifter	889	734
Övriga upplupna kostnader	5 067	2 885
Projektbidrag	980	940
	9 768	6 897



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A.

2024082800861

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna lönekostnader	240	633
Upplupna sociala avgifter	76	199
Övriga upplupna kostnader	405	1 304
	721	2 135

**Not 18 Räntor och utdelningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	529	1 237
Erhållen utdelning	2	0
Erlagd ränta	-24	0
	507	1 237

Moderföreningen

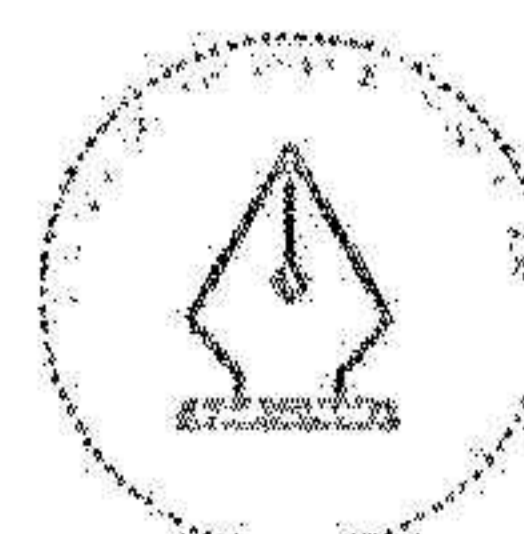
	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	10	2
Erhållen utdelning	2	0
Erlagd ränta	-1	0
	10	2

**Not 19 Likvida medel
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	13 676	4 178
	13 676	4 178

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	2 656	612
	2 656	612



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

**Not 20 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderföreningen**

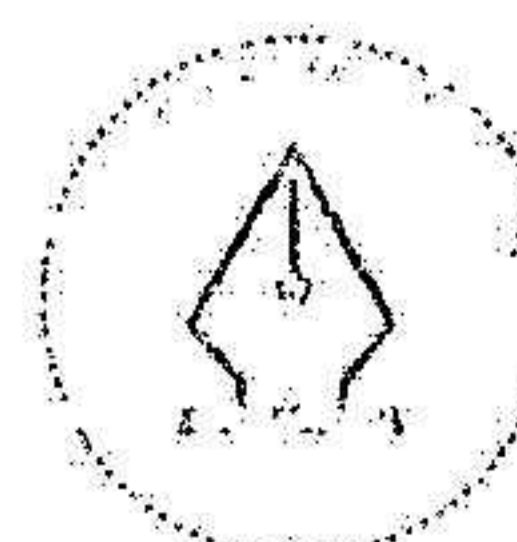
	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	85 %	62 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	35 %	32 %

**Not 21 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Garantiförbindelse Fastigo	635	697
	635	697

Moderföreningen

	2023-12-31	2022-12-31
Garantiförbindelse Fastigo	74	124
	74	124



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Stockholm

Johan Löfstrand
Ordförande

Elisabeth Norman

Carin Ramneskär

Aslan Akbas

Roger Hedlund

Christopher Larsson

Clara Lindblom

Leif Lundgren

Fredrik Rönning

Maria Elsa Salvo

Samuel Stengård

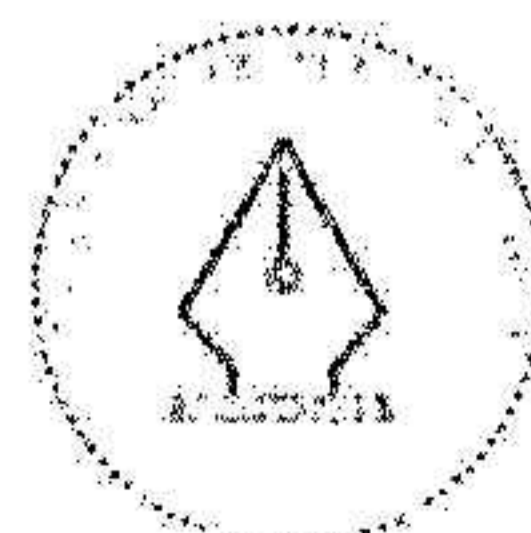
Anders Nordstrand
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

Cecilia Forss
Av kongressen vald

Ingrid Lennerwald
Av kongressen vald



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

2024082800865

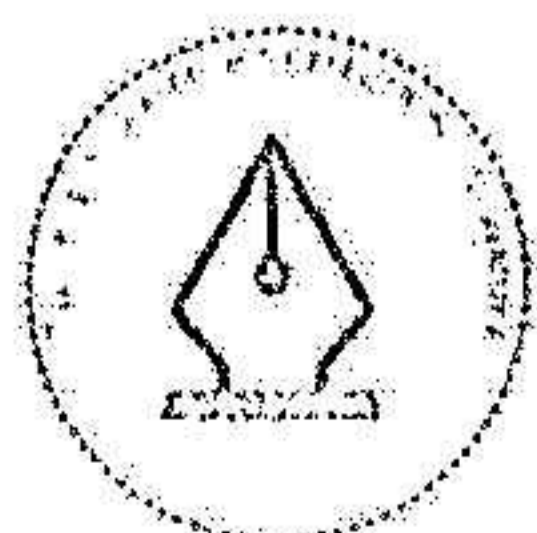
List of Signatures

Page 1/2

2024082800864

Sveriges Allmännyttta Ideell förening Årsredovisning 2023.pdf

Name	Method	Signed at
MARIA-ELSA VICTORIA SALVO MIRANDA	BANKID	2024-05-06 10:12 GMT+02
FREDRIK SJÖLANDER	BANKID	2024-05-07 11:51 GMT+02
Ulla Maria Elisabeth Norman	BANKID	2024-05-02 14:04 GMT+02
JOHAN LÖFSTRAND	BANKID	2024-05-02 09:31 GMT+02
ANDERS NORDSTRAND	BANKID	2024-05-02 08:56 GMT+02
CARIN RAMNESKÄR	BANKID	2024-05-06 10:48 GMT+02
Bengt Fredrik Rönning	BANKID	2024-04-30 15:16 GMT+02
SAMUEL STENGÅRD	BANKID	2024-04-30 12:57 GMT+02
ROGER HEDLUND	BANKID	2024-05-06 13:38 GMT+02
LEIF LUNDGREN	BANKID	2024-04-30 12:02 GMT+02
Clara Julia Lindblom	BANKID	2024-05-06 11:06 GMT+02
ASLAN AKBAS	BANKID	2024-04-30 11:20 GMT+02
Cecilia Forss	BANKID	2024-05-07 08:53 GMT+02



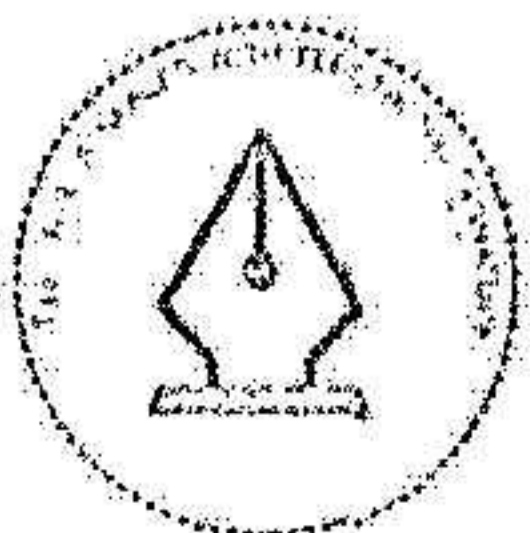
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

List of Signatures Page 2/2

2024082800865

Name	Method	Signed at
CHRISTOPHER LARSSON	BANKID	2024-05-06 17:50 GMT+02
INGRID LENNERWALD	BANKID	2024-05-07 10:25 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6857B391F2AB4B18858FF2B95C57385A

Revisionsberättelse

Till kongressen i Sveriges Allmännyta, org. nr 802000-1189

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sveriges Allmännyta för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderföreningens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att kongressen fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisornas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Den auktoriserade revisorns ansvar samt Den förtroendevalda revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att upplösa föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

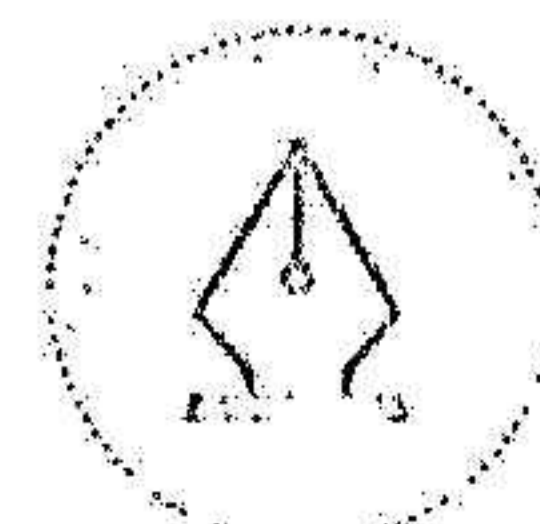
Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
2E2AF3247821474B9451F60FA99CA760

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den förtroendevalda revisorns ansvar

Vi har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen och koncernredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sveriges Allmännyttan för år 2023.

Vi tillstyrker att kongressen beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen.

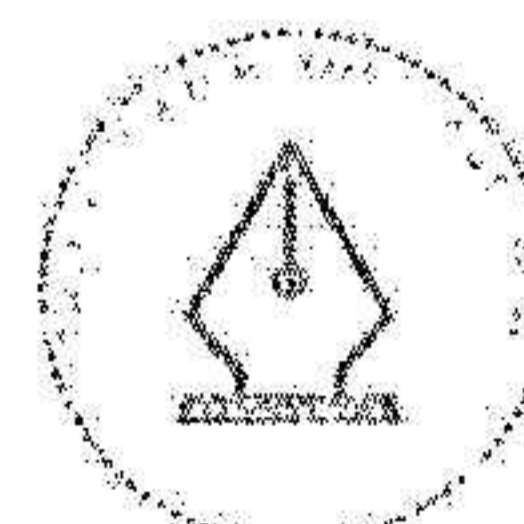
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den dag som framgår av elektroniska signaturer.

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor
KPMG AB

Cecilia Forss
Förtroendevald revisor

Ingrid Lennerwald
Förtroendevald revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

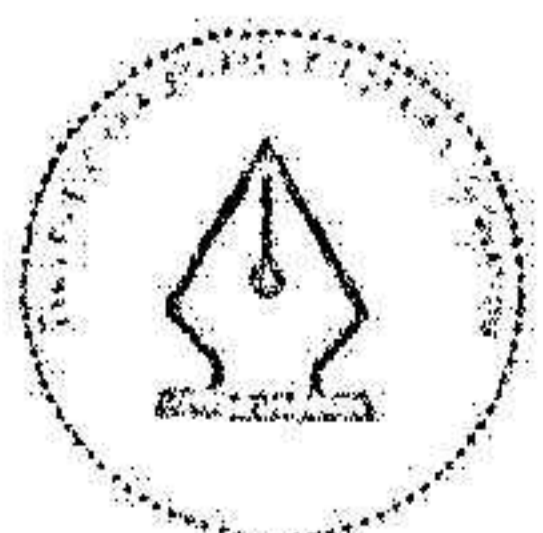
Document ID:
2E2AF3247824474B9451F60FA99CA760

List of Signatures Page 1/1

2024082800868

Revisionsberättelse Sveriges Allmännyttas 2023.pdf

Name	Method	Signed at
FREDRIK SJÖLANDER	BANKID	2024-05-07 11:50 GMT+02
INGRID LENNERWALD	BANKID	2024-05-07 10:24 GMT+02
Cecilia Forss	BANKID	2024-05-07 08:54 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 2E2AF3247821474B9451F60FA99CA760