

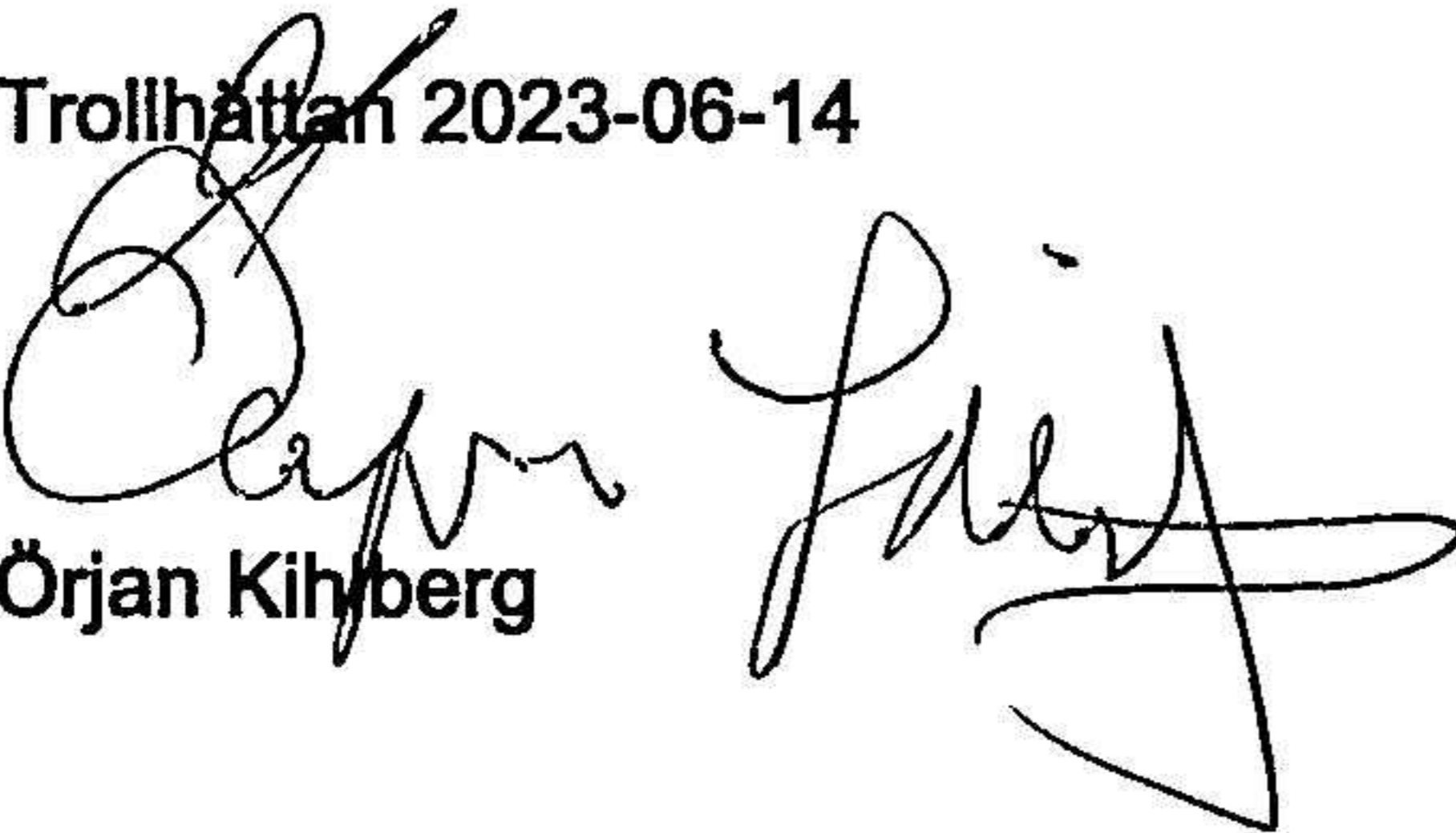
Årsredovisning för
Kihlbergs Teknik AB
556812-2260

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kihlbergs Teknik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2023-06-14


Örjan Kihlberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kihlbergs Teknik AB, 556812-2260, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet under 2010 i samband med att bolaget förvärvade andelar i tre kommanditbolag. Verksamheten omfattar arbeten inom el-, bygg- och konstruktionsverksamhet samt förvaltning av bolag.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt samtliga sina andelar i kommanditbolagen, Kihlbergs Fastighetsförvaltning F7, 969673-2966, Kihlbergs Fastighetsförvaltning H2, 969667-1974, Kihlbergs Fastighetsförvaltning T1,8,969639-8404, till Fortinova Bostäder 3 AB, 556888-2541 samt Fortinova Bostäder 35 AB, 559267-0367, med tillträde 220201.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	203 382	93 314	189 907	216 000
Resultat efter finansiella poster	26 229 091	20 321	331 284	265 000
Soliditet, %	99	15	73	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	989 895
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		26 216 153
Vid årets slut	50 000	27 206 048

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000kr(250 000kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
balanserat resultat	989 895
årets resultat	26 216 153
Totalt	27 206 048
disponeras för	
återbetalning aktieägartillskott	250 000
utdelning, [500 * 4600]	2 300 000
balanseras i ny räkning	24 656 048
Summa	27 206 048

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		203 382	93 314
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		203 382	93 314
Rörelsekostnader			
Råvaror och förmodenheter		-78 598	-53 615
Övriga externa kostnader		-650 444	-214 044
Personalkostnader	2	-289 039	-157 685
Summa rörelsekostnader		-1 018 081	-425 344
Rörelseresultat		-814 699	-332 030
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	353 924
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		26 917 828	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126 375	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-413	-1 573
Summa finansiella poster		27 043 790	352 351
Resultat efter finansiella poster		26 229 091	20 321
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		26 229 091	20 321
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 939	-4 391
Årets resultat		26 216 152	15 930

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		133 407	-
Summa materiella anläggningstillgångar		133 407	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	-	1 549 974
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	1 549 974
Summa anläggningstillgångar		133 407	1 549 974
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		149 018	12 512
Övriga Fordringar		258 872	40 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		249 504	2 000
Summa kortfristiga fordringar		657 394	55 378
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 710 554	5 260 798
Summa kassa och bank		26 710 554	5 260 798
Summa omsättningstillgångar		27 367 948	5 316 176
SUMMA TILLGÅNGAR		27 501 355	6 866 150

M

2023062016156

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		989 895	973 966
Årets resultat		26 216 152	15 930
Summa fritt eget kapital		27 206 047	989 896
Summa eget kapital		27 256 047	1 039 896
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		176 187	177 899
Summa långfristiga skulder		176 187	177 899
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 415	4 394
Skulder till koncernföretag		-	250 000
Skatteskulder		-	3 792
Övriga skulder		35 746	5 235 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 960	154 459
Summa kortfristiga skulder		69 121	5 648 355
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 501 355	6 866 150

M

2023062016157

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 792 423	11 792 423
-Sålda under året	-11 792 423	
Utgående anskaffningsvärden		11 792 423
Ingående Eget Kapital KB	-10 242 449	-10 704 124
Egna uttag vid fsg	10 242 449	
Egna insättningar		107 751
Årets resultat		353 924
Utgående Eget Kapital KB		-10 242 449
Utgående redovisat värde	-	1 549 974

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

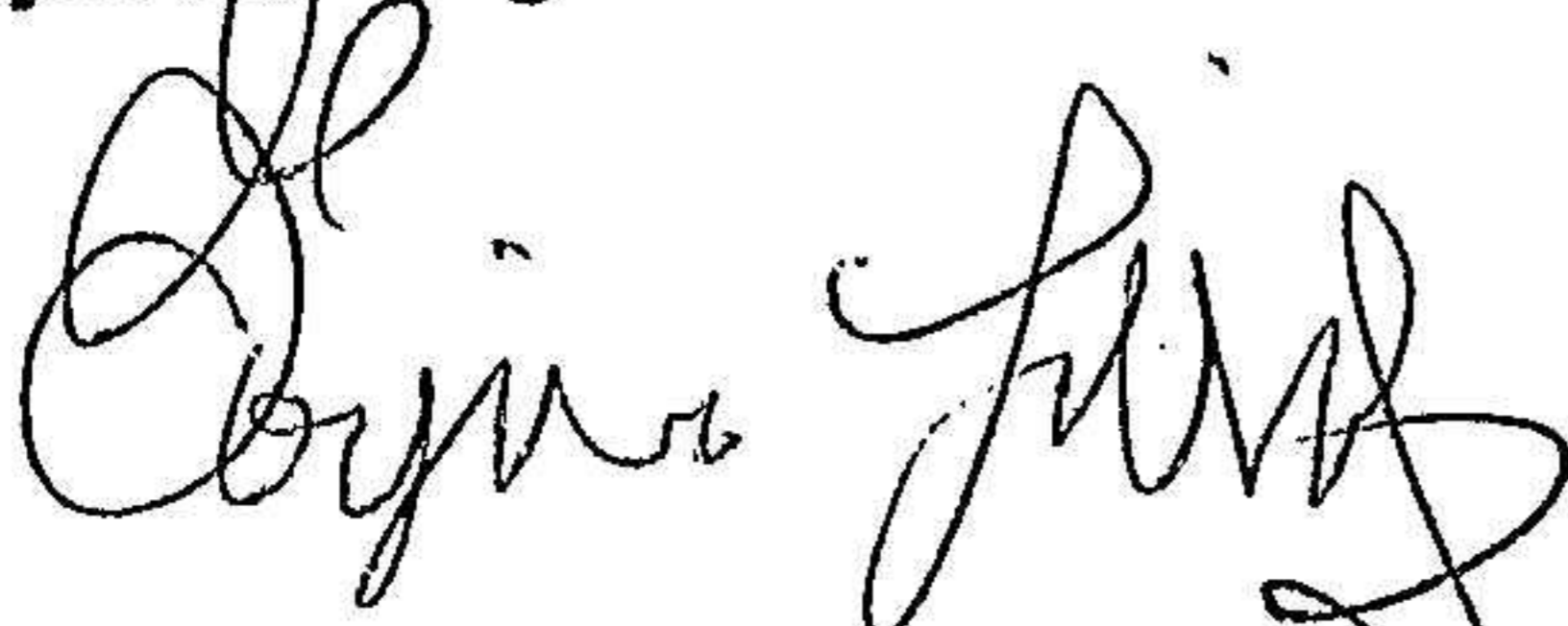
Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Kihlbergs Fastighetsförvaltning H2 KB		3 852 279
Kihlbergs Fastighetsförvaltning F7		6 862 116
Kihlberg Fastighetsförvaltning T1,8 KB		11 237 058
Summa eventalförpliktelser		21 951 453

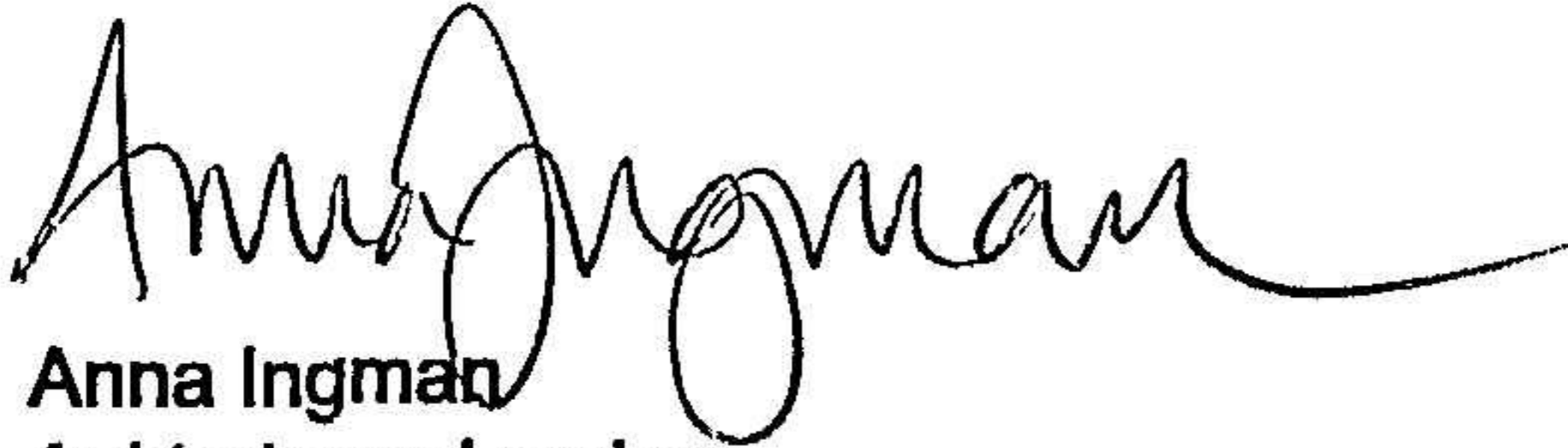
Underskrifter

Trollhättan 2023-06-14

Örjan Kihlberg

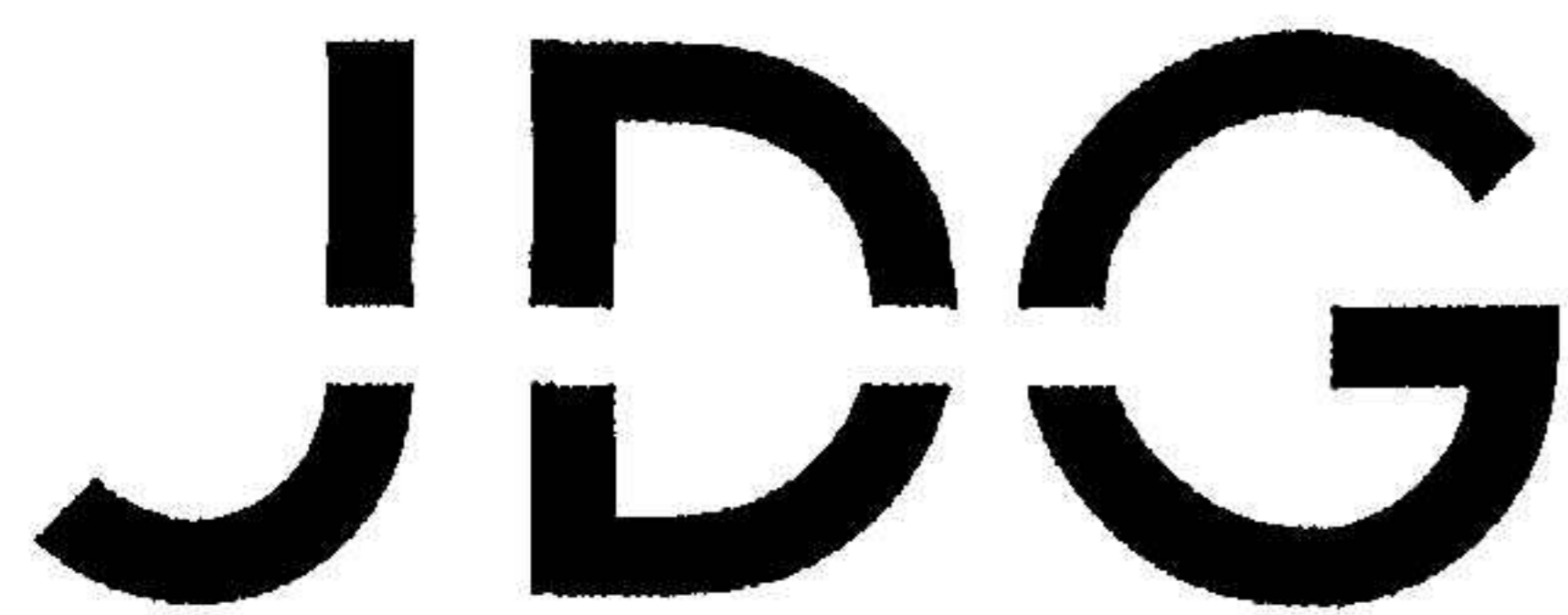


Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2023



Anna Ingman
Auktoriserad revisor

2023062016159



REVISION & REDOVISNING

1 (3)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kihlbergs Teknik AB
Org.nr 556812-2260

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kihlbergs Teknik AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kihlbergs Teknik ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kihlbergs Teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-06-01 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kihlbergs Teknik AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kihlbergs Teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

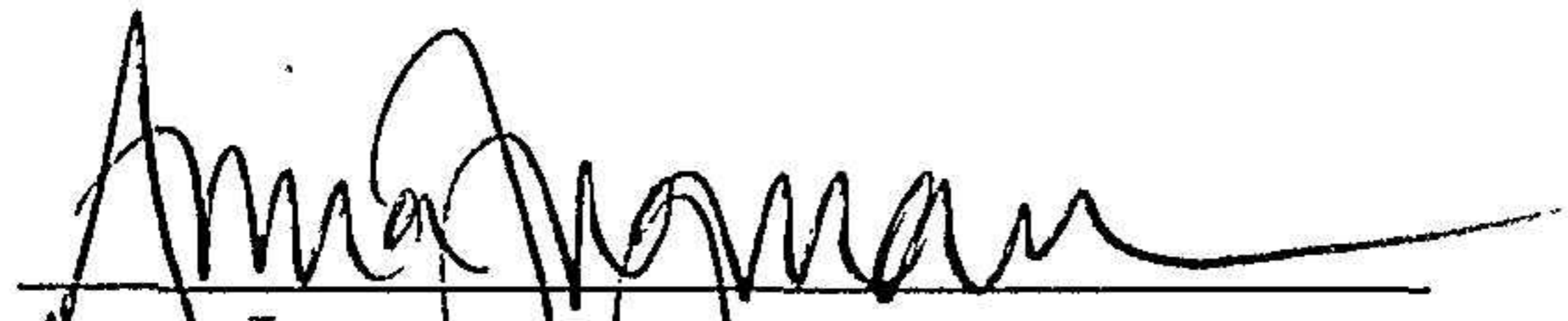
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 14 juni 2023


Anna Ingman
Auktoriserad revisor