

Årsredovisning

för

FCJB Invest AB

559217-9294

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans-Otto Blomberg, Styrelseledamot

2025-01-13

Styrelsen för FCJB Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	760	-27	-16	9 279
Soliditet (%)	96	96	96	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 485 809	-26 858	8 508 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		-26 858	26 858	0
Årets resultat			759 937	759 937
Belopp vid årets utgång	50 000	8 254 626	759 937	9 064 563

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 254 626
årets vinst	759 937
	9 014 563
disponeras så att till aktieägare utdelas (4,191 kronor per aktie) i ny räkning överföres	209 550
	8 805 013
	9 014 563

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningarna enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 230	-11 518
Summa rörelsekostnader		-7 230	-11 518
Rörelseresultat		-7 230	-11 518
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		778 087	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 069	-21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 989	-15 319
Summa finansiella poster		767 167	-15 340
Resultat efter finansiella poster		759 937	-26 858
Resultat före skatt		759 937	-26 858
Årets resultat		759 937	-26 858

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1

2 860 214

1 516 796

Andra långfristiga fordringar

2

6 250 927

6 131 427

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 111 141

7 648 223

Summa anläggningstillgångar

9 111 141

7 648 223

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

35

0

Summa kortfristiga fordringar

35

0

Kassa och bank

Kassa och bank

362 533

1 253 885

Summa kassa och bank

362 533

1 253 885

Summa omsättningstillgångar

362 568

1 253 885

SUMMA TILLGÅNGAR

9 473 709

8 902 108

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 254 626

8 485 809

Årets resultat

759 937

-26 858

Summa fritt eget kapital

9 014 563

8 458 951

Summa eget kapital

9 064 563

8 508 951

Långfristiga skulder

Övriga skulder

409 146

393 157

Summa långfristiga skulder

409 146

393 157

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 473 709

8 902 108

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 516 796	1 516 796
Inköp	1 343 418	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 860 214	1 516 796
Utgående redovisat värde	2 860 214	1 516 796

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 131 427	6 024 044
Tillkommande fordringar	119 500	107 383
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 250 927	6 131 427
Utgående redovisat värde	6 250 927	6 131 427

Stockholm 2025-01-09

Hans-Otto Blomberg
Hans-Otto Blomberg