

# Årsredovisning

för

## Procato AB

556212-0633

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Karlsson, Styrelseledamot  
2023-07-27

Styrelsen för Procato AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	61	47	72	65
Resultat efter finansiella poster	15	12	39	-336
Soliditet (%)	97	76	71	67

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	472 752	12 329	<b>605 081</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			12 329	-12 329	<b>0</b>
Årets resultat				14 972	<b>14 972</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>485 081</b>	<b>14 972</b>	<b>620 053</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	485 080
årets vinst	14 972
	<b>500 052</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	500 052
	<b>500 052</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	61 168	47 384
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>61 168</b>	<b>47 384</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-120 530	0
Övriga externa kostnader	-48 369	-28 263
Personalkostnader	-89 187	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-5 720
Övriga rörelsekostnader	-4 427	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-262 513</b>	<b>-33 983</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-201 345</b>	<b>13 401</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	240 045	2 634
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-20 700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 027	-3 706
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>216 318</b>	<b>-1 072</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>14 973</b>	<b>12 329</b>

<b>Resultat före skatt</b>	<b>14 973</b>	<b>12 329</b>
----------------------------	---------------	---------------

<b>Årets resultat</b>	<b>14 972</b>	<b>12 329</b>
-----------------------	---------------	---------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	384 427
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>384 427</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>384 427</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		129 178	51 586
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>129 178</b>	<b>51 586</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		156 580	229 168
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>156 580</b>	<b>229 168</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		350 264	127 967
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>350 264</b>	<b>127 967</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>636 022</b>	<b>408 721</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>636 022</b>	<b>793 148</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

485 080

472 751

Årets resultat

14 972

12 329

**Summa fritt eget kapital**

**500 052**

**485 080**

**Summa eget kapital**

**620 052**

**605 080**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

118 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**118 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

24 000

Skatteskulder

5 970

5 047

Övriga skulder

0

30 220

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 801

**Summa kortfristiga skulder**

**15 970**

**70 068**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**636 022**

**793 148**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	417 825	417 825
Försäljningar/utrangeringar	-417 825	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>417 825</b>
Ingående avskrivningar	-33 398	-27 678
Försäljningar/utrangeringar	33 398	0
Årets avskrivningar	0	-5 720
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-33 398</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>384 427</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	0	327 500
	<b>0</b>	<b>327 500</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malin Bengtsson Kaveren, Ekonomibyran Uppvidinge AB

Åseda 2023-06-30

*Kennet Karlsson*  
Kennet Karlsson  
Ordförande

*Kristoffer Karlsson*  
Kristoffer Karlsson