

Årsredovisning

för

Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag

556122-1028

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2023-05-29

Robert Jäder



Årsredovisning
för
Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag

556122-1028

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver installationsrörelse inom värme och sanitet samt innehar en butik för försäljning av därtill hörande sortiment.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Januari 2022 såldes Jäders Värme och är numera ett dotterbolag i Comfortgruppen. Bolaget drivs fortsatt på samma sätt som tidigare med samma inriktning, personal och Robert Jäder som fortsatt VD. Ny styrelse tillsätts och består av Göran Swedéus (ordförande), Petra Freimark Thell (styrelse led) och Robert Jäder (styrelse led & VD).

Nettointäkterna har under räkenskapsåret ökat med mer än 30% beroende på den betydligt ökade försäljningen av värmepumpar samt att bokslutsåret är förlängt med 4 månader.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Comfortgruppen AB, org nr. 559338-6278, med säte i Kista.

Koncernredovisning upprättas av Comfortgruppen AB, org nr 559338-6278.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2018
	(16 mån)				(8 mån)
Nettoomsättning	63 799	34 759	33 430	31 013	17 980
Resultat efter finansiella poster	7 306	2 585	2 747	2 888	1 481
Balansomslutning	22 359	12 899	9 827	11 467	7 876
Soliditet (%)	52	46	40	55	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	Totalt
	kapital	fond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	102 000	21 000	900 856	3 016 617	4 040 473
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 016 617	-3 016 617	0
Årets resultat				4 304 174	4 304 174
Belopp vid årets utgång	102 000	21 000	3 917 473	4 304 174	8 344 647

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 917 473
årets vinst	4 304 174
	8 221 647
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 500 000
i ny räkning överföres	5 721 647
	8 221 647

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-12-31 (16 mån)	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		63 798 679	34 758 858
Aktiverat arbete för egen räkning		0	400 000
Övriga rörelseintäkter		408 876	443 580
		64 207 555	35 602 438
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-35 955 223	-17 516 703
Övriga externa kostnader	2, 3	-5 555 950	-3 795 111
Personalkostnader	4	-16 515 259	-11 526 218
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-390 887	-271 781
		-58 417 319	-33 109 813
Rörelseresultat		5 790 236	2 492 625
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 552 000	141 807
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 452	139
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 824	-50 021
		1 515 628	91 925
Resultat efter finansiella poster		7 305 864	2 584 550
Bokslutsdispositioner	5	-1 855 000	-657 000
Resultat före skatt		5 450 864	1 927 550
Skatt på årets resultat	6	-1 146 690	-422 008
Årets resultat		4 304 174	1 505 542

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	976 059	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	257 006	929 542
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	40 000	1 176 312
		1 273 065	2 105 854

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	6 000	114 000
		6 000	114 000

Summa anläggningstillgångar 1 279 065 2 219 854

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		3 267 924	2 518 839
		3 267 924	2 518 839

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 436 811	3 621 577
Fordringar hos koncernföretag		3 953	200 000
Aktuella skattefordringar		831 277	1 382 607
Övriga fordringar		285 000	3 624
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 126 143	4 162 824
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 067 826	1 078 421
		12 751 010	10 449 053

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 21 080 110 12 981 359

SUMMA TILLGÅNGAR

22 359 175 15 201 213

2023061318835



Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		21 000	21 000
		123 000	123 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		3 917 473	2 411 931
Årets resultat		4 304 174	1 505 542
		8 221 647	3 917 473
Summa eget kapital		8 344 647	4 040 473

Obeskattade reserver	12	4 241 000	2 386 000
-----------------------------	----	-----------	-----------

Långfristiga skulder

Övriga skulder	13	187 503	243 456
Summa långfristiga skulder		187 503	243 456

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	14	0	2 302 415
Skulder till kreditinstitut		41 328	41 328
Förskott från kunder		1 000	2 795
Leverantörsskulder		3 677 075	3 799 690
Skulder till koncernföretag		2 192 075	0
Övriga skulder		1 197 236	556 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	2 477 311	1 828 761
Summa kortfristiga skulder		9 586 025	8 531 284

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 359 175	15 201 213
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Finansiella instrument

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 902 869 (f g år 1 335 349) kronor.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	25 000	22 000
Skatterådgivning	4 300	4 300
Övriga tjänster	19 761	10 526
	49 061	36 826

Not 4 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	26	19

2023061318840

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	-1 855 000 -1 855 000	-657 000 -657 000

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 146 690	-422 008
Justering avseende tidigare år	0	0
Totalt redovisad skatt	-1 146 690	-422 008

Avstämning av effektiv skatt

	2021-09-01 -2022-12-31		2020-09-01 -2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 450 864		1 927 550
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 122 878	21,40	-412 496
Ej avdragsgilla kostnader		-20 538		-7 662
Ej skattepliktiga intäkter		-3 274		-1 850
Redovisad effektiv skatt	21,04	-1 146 690	21,89	-422 008

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-08-31
Omklassificeringar	1 220 283	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 220 283	0
Årets avskrivningar	-244 224	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-244 224	0
Utgående redovisat värde	976 059	0

2023061318841

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 950 504	945 047
Inköp	43 663	1 122 702
Försäljningar/utrangeringar	-711 915	-117 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 282 252	1 950 504
Ingående avskrivningar	-1 020 963	-866 427
Försäljningar/utrangeringar	142 383	117 245
Årets avskrivningar	-146 666	-271 781
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 025 246	-1 020 963
Utgående redovisat värde	257 006	929 541

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 176 312	0
Omklassificeringar	-1 176 312	0
Ombyggnationer	40 000	1 176 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	1 176 312
Utgående redovisat värde	40 000	1 176 312

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	114 000	114 000
Försäljningar	-108 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	114 000
Utgående redovisat värde	6 000	114 000

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-08-31
Bonus	551 712	370 491
Förutbetalda kostnader	516 114	487 416
Upplupna intäkter	0	220 514
1 067 826	1 067 826	1 078 421



2023061318842

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-08-31
Periodiseringsfond 2018	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2019	657 000	657 000
Periodiseringsfond 2020	1 855 000	0
Periodiseringsfond 2021	380 000	380 000
Periodiseringsfond 2019	649 000	649 000
	4 241 000	2 386 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 277	

Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	22 191	78 144
	22 191	78 144

Not 14 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 900 000	2 900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	2 302 415

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-08-31
Upplupna löner	633 913	472 144
Upplupna semesterlöner	1 133 156	827 274
Upplupna sociala avgifter	559 130	408 276
Övriga upplupna kostnader	151 111	121 066
	2 477 310	1 828 760

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-08-31
Företagsinteckning	2 900 000	2 900 000
	2 900 000	2 900 000

2023061318843

Skellefteå 2023-_____



Hans Göran Swedérus
Ordförande



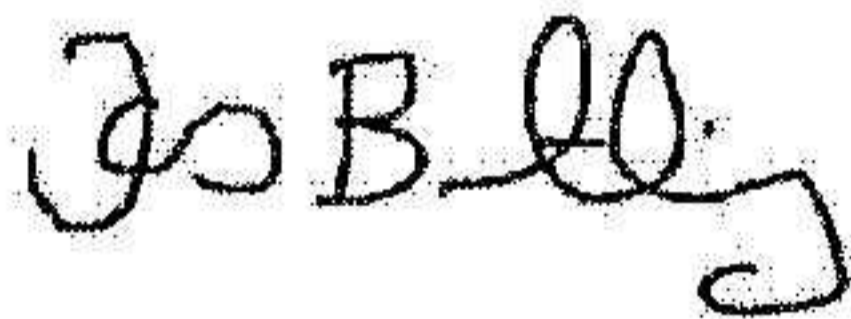
Robert Jäder
Verkställande direktör

Petra Freimark Thell

Petra Elisabeth Freimark Thell

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-_____

Ernst & Young AB



Jens Bertling
Auktoriserad revisor
Ernst & Young Aktiefbolag

Verifikat

Transaktion 09222115557492862195

Dokument

Årsredovisning för underskrift

Huvuddokument

16 sidor

Startades 2023-05-16 14:25:05 CEST (+0200) av Erik

Änges (EÄ)

Färdigställt 2023-05-17 14:30:05 CEST (+0200)

Signerande parter

Erik Änges (EÄ)

Comfort-kedjan AB

erik.anges@ternstedtinvent.se

+46701842283

Signerade 2023-05-16 14:25:06 CEST (+0200)

Petra Freimark Thell (PFT)

Identifierad med svenskt BankID som "Petra Elisabeth Freimark Thell"

Comfort

Personnummer 19690610-0026

petra.freimark@comfort.se

+46706319200



Petra Freimark Thell

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Petra Elisabeth Freimark Thell"

Signerade 2023-05-16 16:57:06 CEST (+0200)

Göran Swederus (GS)

Identifierad med svenskt BankID som "Hans Göran Swederus"

Comfort

Personnummer 19620108-0253

goran.swederus@comfort.se

+46761993399

Robert Jäder (RJ)

Identifierad med svenskt BankID som "Ulf Robert Jäder"

Jäders Sanitet & Värme

Personnummer 19760927-8598

robert@jadersvarme.se

+46706306153



Verifikat

Transaktion 09222115557492862195

2023061318845



Hans Görän Swedérus

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Hans Görän Swedérus"
Signerade 2023-05-16 18:17:03 CEST (+0200)

Ulf Robert Jäder

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulf
Robert Jäder"
Signerade 2023-05-17 09:55:50 CEST (+0200)

Jens Bertling (JB)
Identifierad med svenskt BankID som "JENS BERTLING"
EY
Personnummer 19810310-6657
jens.bertling@se.ey.com



Jens Bertling

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS BERTLING"
Signerade 2023-05-17 14:30:05 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt



Verifikat

Transaktion 09222115557492862195

på: <https://scribe.com/verify>

2023061318846





2023061318847

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jäders Värme & Sanitet Aktiebolag, org.nr 556122-1028

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jäders Värme & Sanitet Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jäders Värme & Sanitet Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jäders Värme & Sanitet Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 20EK5-XLV7M-JA4FL-8K3FF-E6PK2-FEY53



2023061318848

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Jäders Värme & Sanitet Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jäders Värme & Sanitet Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jens Bertling

Jens Bertling

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 20EKS-XLV7M-JA4FL-8K3FF-E6PK2-FEY53

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JENS BERTLING (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19810310xxxx

IP: 78.73.xxx.xxx

2023-05-17 12:32:48 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023061318849

Penneo dokumentnyckel: 20EKS-XLV7M-JA4FL-8K3FF-E6PK2-FEY53