

Årsredovisning

för

Mark & Infra i Sverige AB

556979-4331

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark & Infra i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2023-06-29


Caroline Åhsberg

Årsredovisning
för
Mark & Infra i Sverige AB
556979-4331
Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7

Styrelsen för Mark & Infra i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver grossistverksamhet med försäljning och distribution av anläggningsprodukter inom vatten och avlopp från bolagets anläggningar i Täby, Uppsala, Västerås och Örebro.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets nettoomsättning ökade med 38 % jämfört med 2021 tack vare hög servicegrad och teknisk kompetens samt stark efterfrågan på bolagets produkter i marknaden. Bruttomarginalen stärktes något under året tack vare en högre andel lagerförsäljning än föregående år. Rörelseresultatet stärktes under året.

Under året har hanteringen av lager samordnats och administreras och lagerhålls nu via moderbolagets centrallager och distributionscentral.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen bedömer att bolaget över tid kommer att utvecklas positivt tack vare sin starka position på den lokala marknaden och genom fortsatt hög effektivitet i verksamheten. Vidare avser bolaget att fortsätta satsa på nyetableringar både inom och utanför det befintliga geografiska verksamhetsområdet.

Hållbarhetsupplysningar

Mark & Infra i Sverige AB upprättar enligt 7 kap 31 ÅRL inte någon lagstadgad Hållbarhetsrapport. Detta rapporteras av koncernens moderbolag Kesko Oyj med säte i Finland, org.nr FI 0109862-8. Rapporten för år 2022 finns på Keskos hemsida www.kesko.fi.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kesko AB, org nr 556511-2991 som är helägt av det finländska bolaget Kesko Oyj med registreringsnummer FI 0109862-8 som även upprättar koncernredovisningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	394 060	285 931	228 394	193 594	188 916
Resultat efter finansiella poster	49 116	36 924	30 758	28 609	17 178
Balansomslutning	128 747	106 039	67 159	79 366	65 791
Soliditet (%)	81	47	51	63	42
Antal anställda	34	29	24	22	20

Nyckeltalsdefinition

Soliditet %: Eget kapital i relation till balansomslutningen

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 360 143	21 360 700	49 770 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:		21 360 700	-21 360 700	0
Årets resultat			29 205 585	29 205 585
Belopp vid årets utgång	50 000	49 720 843	29 205 585	78 976 428

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 720 843
årets vinst	29 205 585
	78 926 428

disponeras så att
i ny räkning överföres

	78 926 428
--	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		394 060 309	285 930 742
Övriga rörelseintäkter		6 884	288 859
		394 067 193	286 219 601
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-288 543 277	-200 456 748
Övriga externa kostnader	2, 3	-29 250 241	-26 676 093
Personalkostnader	4	-26 583 282	-21 452 430
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-908 582	-584 250
Övriga rörelsekostnader		-2 669	-40 628
		-345 288 051	-249 210 149
Rörelseresultat	5	48 779 142	37 009 452
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	372 570	3 292
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-36 054	-88 645
		336 516	-85 353
Resultat efter finansiella poster		49 115 658	36 924 099
Bokslutsdispositioner	8	-12 300 000	-9 600 000
Resultat före skatt		36 815 658	27 324 099
Skatt på årets resultat	9	-7 610 073	-5 963 399
Årets resultat		29 205 585	21 360 700

2023071416134

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	1 699 452	1 810 678
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	1 373 682	1 384 976
Inventarier, verktyg och installationer	12	2 490 924	1 144 640
		5 564 058	4 340 294
Summa anläggningstillgångar		5 564 058	4 340 294
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror	13	0	29 060 486
Förskott till leverantörer		201 457	1 627 690
		201 457	30 688 176
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 990 784	31 615 040
Fordringar hos koncernföretag		99 396 766	33 826 523
Aktuella skattefordringar		1 762 277	1 637 652
Övriga fordringar		413 961	267 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	6 362 059	3 613 048
		122 925 847	70 959 511
<i>Kassa och bank</i>		56 129	51 692
Summa omsättningstillgångar		123 183 433	101 699 379
SUMMA TILLGÅNGAR		128 747 490	106 039 673

2023071416135

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	15, 22		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		49 720 843	28 360 143
Årets resultat		29 205 585	21 360 700
		78 926 428	49 720 843
Summa eget kapital		78 976 428	49 770 843
Obeskattade reserver	16	29 400 000	17 100 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		6 583	487 543
Leverantörsskulder		11 106 604	27 674 060
Skulder till koncernföretag		281 181	2 672 921
Övriga skulder		307 871	1 124 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	8 668 823	7 210 261
Summa kortfristiga skulder		20 371 062	39 168 830
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		128 747 490	106 039 673

2023071416136

Kassaflödesanalys	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		48 779 142	37 009 452
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	901 698	336 018
Betald skatt		-7 734 697	-15 469 656
Erhållen ränta		372 570	3 292
Erlagd ränta		-36 054	-88 645
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		42 282 659	21 790 461
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		30 486 719	-12 938 323
Förändring av kundfordringar		16 624 256	-15 276 759
Förändring av kortfristiga fordringar		-68 400 013	-7 165 994
Förändring av leverantörsskulder		-16 567 456	13 016 565
Förändring av kortfristiga skulder		-2 296 266	2 825 997
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 129 899	2 251 947
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 263 136	-2 539 869
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		137 674	288 859
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 125 462	-2 251 010
Årets kassaflöde		4 437	937
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		51 692	50 755
Likvida medel vid årets slut		56 129	51 692

2023071416137

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och maskiner	3-5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder gäller främst värdering av lager.

Varje år provas om det finns någon indikation på att tillgångarnas värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 835 472 (6 607 239) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	6 642 780	5 930 521
Senare än ett år men inom fem år	11 853 926	2 871 287
Senare än fem år	149 982	0
	18 646 688	8 801 808

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	144 900	142 800
	144 900	142 800

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	31	26
	34	29
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	608 626	601 791
Övriga anställda	17 814 777	14 730 228
	18 423 403	15 332 019
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	307 249	330 168
Pensionskostnader för övriga anställda	1 787 391	733 380
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 766 263	4 736 124
	7 860 903	5 799 672
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	26 284 306	21 131 691
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	0 %
Andel män i styrelsen	67 %	100 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	11,64 %	11,70 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	8,29 %	0,61 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	360 273	0
Övriga ränteintäkter	4 508	119
Kursdifferenser	7 789	3 173
	372 570	3 292

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	32 703	86 408
Kursdifferenser	3 351	2 237
	36 054	88 645

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	12 300 000	9 600 000
	12 300 000	9 600 000

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	7 602 350	5 963 399
Justering avseende tidigare år	7 723	0
Totalt redovisad skatt	7 610 073	5 963 399

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		36 815 658		27 324 099
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-7 584 026	20,60	-5 628 764
Ej avdragsgilla kostnader		-18 324		-334 635
Justering avseende skatter för föregående år		-7 723		
Redovisad effektiv skatt	20,67	-7 610 073	21,82	-5 963 399

Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 224 535	2 224 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 224 535	2 224 535
Ingående avskrivningar	-413 857	-302 630
Årets avskrivningar	-111 226	-111 227
Utgående ackumulerade avskrivningar	-525 083	-413 857
Utgående redovisat värde	1 699 452	1 810 678

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 059 703	722 698
Inköp	380 160	1 337 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 439 863	2 059 703
Ingående avskrivningar	-674 727	-385 969
Årets avskrivningar	-391 454	-288 758
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 066 181	-674 727
Utgående redovisat värde	1 373 682	1 384 976

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 281 835	1 411 421
Inköp	1 882 976	1 202 864
Försäljningar/utrangeringar	-137 674	-332 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 027 137	2 281 835
Ingående avskrivningar	-1 137 195	-1 214 592
Försäljningar/utrangeringar	6 884	261 662
Årets avskrivningar	-405 902	-184 265
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 536 213	-1 137 195
Utgående redovisat värde	2 490 924	1 144 640

2023071416142

Not 13 Varulager

	2022-12-31	2021-12-31
Handelsvaror	0	29 060 486
Förskott till leverantörer	201 457	1 627 690
	201 457	30 688 176

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupen leverantörsbonus	5 000 000	2 245 000
Förutbetalda hyreskostnader	1 049 763	952 390
Förutbetalda leasingavgifter	133 535	255 021
Övrigt	178 761	160 637
	6 362 059	3 613 048

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	500	100
	500	

Not 16 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond vid 2020 års taxering	7 500 000	7 500 000
Periodiseringsfond vid 2021 års taxering	9 600 000	9 600 000
Periodiseringsfond vid 2022 års taxering	12 300 000	0
	29 400 000	17 100 000

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna personalkostnader	2 557 106	2 226 017
Upplupna kundbonusar	4 336 711	3 525 805
Övrigt	1 775 006	1 458 439
	8 668 823	7 210 261

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	908 582	584 250
Kursvinster	0	-288 860
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-6 884	0
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	40 628
	901 698	336 018

Not 19 Eventualförpliktelser

I bolaget finns inga eventualförpliktelser.

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kesko AB, organisationsnummer 556511-2991 som är ett helägt dotterbolag till Kesko Oyj i Finland, organisationsnummer FI0109862-8.

Kesko AB upprättar enligt 7 kap 2 ÅRL inte någon koncernredovisning utan den upprättas av koncernens moderbolag Kesko Oyj med säte i Finland.

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det allmänna marknadsläget i branschen har under början av år 2023 pressats av hög inflation och ett högre ränteläge. Den svenska ekonomin bedöms vara på väg in i en lågkonjunktur vilket på sikt kan komma att påverka bolaget.

Not 22 Disposition av vinst

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	49 720 843
årets vinst	29 205 585
	78 926 428
disponeras så att	
i ny räkning överföres	78 926 428
	78 926 428

Täby

Endre Espeseth
Ordförande

Mikael Cederholm

Caroline Åhsberg

Vår revisionsberättelse har lämnats

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

2023071416145

Participants

ENDRE ESPESETH 19591209-0353 Sweden

Signed with E-sign

Endre Espeseth

2023-06-26 17:26:19 UTC

Date

Delivery channel: Email

CAROLINE ÅHSBERG 19760122-0283 Sweden

Signed with E-sign

Caroline Åhsberg

2023-06-26 10:34:29 UTC

Date

Delivery channel: Email

LARS MAGNUSSON 19680807-8239 Sweden

Signed with E-sign

Lars Magnusson

2023-06-28 05:45:43 UTC

Date

Delivery channel: Email

MIKAEL CEDERHOLM 19800111-4639 Sweden

Signed with E-sign

Mikael Cederholm

2023-06-26 12:05:13 UTC

Date

Delivery channel: Email

2023071416146

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mark & Infra i Sverige AB
organisationsnummer 556979-4331

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Infra i Sverige AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Infra i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mark & Infra i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mark & Infra i Sverige AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mark & Infra i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund dag enligt elektronisk signering

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

