

Årsredovisning
för
Smash Fastigheter AB
559300-4475

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Jansson, Styrelseledamot
2025-06-18

Styrelsen för Smash Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska underhålla, förvalta, äga och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bollnäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	539	530	0
Resultat efter finansiella poster	222	88	0
Soliditet (%)	7,9	10,9	7,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	69 271	70 259	189 530
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		70 259	-70 259	0
Årets resultat			57 074	57 074
Belopp vid årets utgång	50 000	139 530	57 074	246 604

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	139 529
årets vinst	57 074
	196 603
disponeras så att i ny räkning överföres	196 603
	196 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

539 466

529 846

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

539 466

529 846

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-175 871

-345 628

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-27 080

-20 111

Summa rörelsekostnader

-202 951

-365 739

Rörelseresultat

336 515

164 107

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

76

166

Räntekostnader och liknande resultatposter

-114 735

-75 783

Summa finansiella poster

-114 659

-75 617

Resultat efter finansiella poster

221 856

88 490

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-150 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-150 000

0

Resultat före skatt

71 856

88 490

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 782

-18 231

Årets resultat

57 074

70 259

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 895 540	1 465 770
Summa materiella anläggningstillgångar		2 895 540	1 465 770
Summa anläggningstillgångar		2 895 540	1 465 770
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		112 200	0
Övriga fordringar		899	15 038
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 050	0
Summa kortfristiga fordringar		119 149	15 038
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		88 724	257 119
Summa kassa och bank		88 724	257 119
Summa omsättningstillgångar		207 873	272 157
SUMMA TILLGÅNGAR		3 103 413	1 737 927

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		139 529	69 271
Årets resultat		57 074	70 259
Summa fritt eget kapital		196 603	139 530
Summa eget kapital		246 603	189 530
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 977 900	1 420 000
Skulder till koncernföretag		700 000	0
Summa långfristiga skulder		2 677 900	1 420 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 800	30 000
Leverantörsskulder		12 514	31 445
Skatteskulder		28 298	22 711
Övriga skulder		21 627	24 229
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 671	20 012
Summa kortfristiga skulder		178 910	128 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 103 413	1 737 927

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 502 025	1 502 025
Inköp	1 456 850	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 958 875	1 502 025
Ingående avskrivningar	-36 255	-16 144
Årets avskrivningar	-27 080	-20 111
Utgående ackumulerade avskrivningar	-63 335	-36 255
Utgående redovisat värde	2 895 540	1 465 770

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 604 700	1 300 000
	1 604 700	1 300 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till JohJan Invest AB, org.nr 559178-3500 med Säte i Bollnäs

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Jansson
Johan Jansson

2025-06-17