

Årsredovisning för
Zsakul Fastigheter AB

559127-2306

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lukasz Domanski
Styrelseledamot

2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zsakul Fastigheter AB, 559127-2306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö registrerades 2012 och har bedrivit byggnadsrörelse.

Bolaget är vilande och verksamheten bedrivs utan anställd personal.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	715	
Resultat efter finansiella poster	-22 909	-60 613
Soliditet %	88,5	79,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 671 130	418 805
Balanseras i ny räkning		418 805	-418 805
Utdelning		-1 000 000	
Årets resultat			662
Belopp vid årets utgång	50 000	1 089 935	662

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 089 935
Årets resultat	662
Summa	1 090 597
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 090 597
Summa	1 090 597

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		715	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		715	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 106	-28 219
Övriga rörelsekostnader		0	-6 230
Summa rörelsekostnader		-10 106	-34 449
Rörelseresultat		-9 391	-34 449
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-29	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 489	-26 193
Summa finansiella poster		-13 518	-26 164
Resultat efter finansiella poster		-22 909	-60 613
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-475 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		500 000	600 000
Summa bokslutsdispositioner		25 000	600 000
Resultat före skatt		2 091	539 387
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 429	-120 582
Årets resultat		662	418 805

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	1 288 064	3 258 914
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 288 064	3 258 914
Summa anläggningstillgångar		1 288 064	3 258 914
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30	-78 868
Summa kortfristiga fordringar		30	-78 868
Summa omsättningstillgångar		30	-78 868
SUMMA TILLGÅNGAR		1 288 094	3 180 046

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 089 935	1 671 130
Årets resultat		662	418 805
Summa fritt eget kapital		1 090 597	2 089 935
Summa eget kapital		1 140 597	2 139 935
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	500 000
Summa obeskattade reserver		0	500 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	394 043
Summa långfristiga skulder		0	394 043
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		122 011	120 582
Övriga skulder		5 486	5 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		147 497	146 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 288 094	3 180 046

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 258 914	2 586 914
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		672 000
Reglerade fordringar	-1 970 850	
Utgående anskaffningsvärden	1 288 064	3 258 914
Redovisat värde	1 288 064	3 258 914

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar		1 000 000
Summa ställda säkerheter		1 000 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Domanski Service AB	556885-9317	Tyresö

Underskrifter

Tyresö

Lukasz Domanski

Lukasz Domanski
Styrelseordförande

2025-02-15

Datum

Agnieszka Domanska

Agnieszka Domanska
Styrelseledamot

2025-02-15

Datum