

ÅRSREDOVISNING

för

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Joakim Friberg, Styrelseledamot
2026-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bogott Förvaltnings AB bedriver fastighetsförvaltning med inriktning på ägande, förvaltning och utveckling av kommersiella fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Industribyn i Höör AB. Verksamheten syftar till att långsiktigt förvalta och utveckla fastigheterna genom aktiv förvaltning, anpassning till hyresgästernas behov samt kontinuerliga investeringar i kvalitet, funktion och hållbarhet.

Bolaget arbetar med ett långsiktigt perspektiv där stabila hyresrelationer, god kostnadskontroll och värdeutveckling av fastighetsbeståndet utgör centrala delar av affärsmodellen. Förvaltningen sker med fokus på att erbjuda ändamålsenliga och attraktiva lokaler som möter både nuvarande och framtida krav.

Säte

Företagets säte är Höörs kommun.

Utveckling och investeringar i fastighetsbestände

Under räkenskapsåret har Bogott Förvaltnings AB genomfört och påbörjat omfattande åtgärder för att vidareutveckla och stärka bolagets fastighetsbestånd. Insatserna är en del av bolagets långsiktiga strategi att erbjuda funktionella, moderna och attraktiva lokaler samt att skapa stabila och hållbara hyresrelationer.

I fastigheten Stocken 2 har ett större renoverings- och utvecklingsprojekt initierats. Projektet syftar till att modernisera fastigheten och anpassa den för framtida behov hos hyresgästen, med fokus på kvalitet, funktion och långsiktig användbarhet. Arbetena fortlöper enligt plan och beräknas färdigställas under senare delen av 2026. I samband med färdigställandet kommer fastigheten att komponentindelas i enlighet med gällande redovisningsprinciper, vilket säkerställer en korrekt och transparent redovisning över tid.

Även Stocken 1 har under året genomgått betydande renoveringar och förbättringsåtgärder. Åtgärderna har haft som syfte att bibehålla och stärka fastighetens standard samt säkerställa en effektiv och stabil drift för befintliga hyresgäster. Utgifterna för dessa insatser har i sin helhet kostnadsförts och uppgår till 647 kkr under räkenskapsåret.

Styrelsen bedömer sammantaget att de genomförda och pågående investeringarna väsentligt stärker bolagets fastighetsportfölj, bidrar till långsiktig värdeutveckling och skapar goda förutsättningar för stabila kassaflöden och fortsatt positiv utveckling.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 437	2 301	2 042	1 700	1 190
Res. efter finansiella poster	390	791	932	465	405
Balansomslutning	18 599	19 293	11 546	10 574	5 808
Soliditet (%)	39,87	48,24	27,91	22,32	33,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	6 828 153	20 000	2 359 379	9 307 532
Upplösning av uppskrivningsfond		-168 610		168 610	0
Utdelning				-2 200 000	-2 200 000
Balanseras i ny räkning				0	0
Årets resultat				309 204	309 204
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>6 659 543</u>	<u>20 000</u>	<u>637 193</u>	<u>7 416 736</u>

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	327 989
årets vinst	<u>309 204</u>
	637 193

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	600 000
i ny räkning överföres	<u>37 193</u>
	637 193

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2 437 346	2 301 136
Övriga rörelseintäkter		<u>90</u>	<u>86 383</u>
		2 437 436	2 387 519
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 367 860	-1 011 664
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-425 503</u>	<u>-256 153</u>
		-1 793 363	-1 267 817
Rörelseresultat		644 073	1 119 702
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		571	2 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-255 083</u>	<u>-330 813</u>
		-254 512	-328 257
Resultat efter finansiella poster		389 561	791 445
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-240 000</u>
		0	-240 000
Resultat före skatt		389 561	551 445
Skatt på årets resultat	2	-80 357	-113 594
Årets resultat		<u>309 204</u>	<u>437 851</u>

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	16 949 459	16 531 048
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	<u>0</u>	<u>0</u>
		16 949 459	16 531 048
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 449 373	2 199 891
Uppskjuten skattefordran	6	<u>0</u>	<u>0</u>
		1 449 373	2 199 891
Summa anläggningstillgångar		18 398 832	18 730 939
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	42 013
Övriga fordringar		88 308	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>46 913</u>	<u>47 813</u>
		135 221	89 826
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>64 671</u>	<u>472 631</u>
Summa kassa och bank		64 671	472 631
Summa omsättningstillgångar		199 892	562 457
SUMMA TILLGÅNGAR		18 598 724	19 293 396

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	6 659 543	6 828 153
Reservfond		20 000	20 000
		<u>6 779 543</u>	<u>6 948 153</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		327 989	1 921 528
Årets resultat		309 204	437 851
		<u>637 193</u>	<u>2 359 379</u>
Summa eget kapital		<u>7 416 736</u>	<u>9 307 532</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	2 470 703	2 390 346
Summa avsättningar		<u>2 470 703</u>	<u>2 390 346</u>
Långfristiga skulder	8		
Skulder till kreditinstitut		7 776 290	6 428 170
Summa långfristiga skulder		<u>7 776 290</u>	<u>6 428 170</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		290 880	224 880
Leverantörsskulder		248 831	153 281
Skulder till koncernföretag		280 000	240 000
Aktuella skatteskulder		2 672	110 835
Övriga skulder		7 671	57 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 941	380 806
Summa kortfristiga skulder		<u>934 995</u>	<u>1 167 348</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 598 724	19 293 396

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader och markanläggning	
-Stomme	50
-Tak och fasad	25
-Installationer	20
-Ytskikt	10
-Markanläggning	20

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

NOTER

Not 2	Skatt på årets resultat	2025	2024
	Aktuell skatt	0	-137 869
	Uppskjuten skatt	-80 357	24 275
	Summa redovisad skatt	-80 357	-113 594
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	389 561	551 445
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-80 250	-113 598
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-104	0
	Ej skattepliktiga intäkter	173 843	0
	Skattemässiga justeringar	-59 161	-24 271
	I år uppkomna underskottsavdrag	-34 328	0
	Förändring Uppskjuten skatt	-80 357	24 275
	Summa redovisad skatt	-80 357	-113 594
Not 3	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 655 214	10 655 214
	Inköp	843 914	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 499 126	10 655 214
	Ingående avskrivningar	-2 723 855	-2 467 702
	Årets avskrivningar	-256 893	-256 153
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 980 746	-2 723 855
	Ingående uppskrivningar	8 599 689	0
	Årets uppskrivningar	0	8 599 689
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-168 610	0
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	8 431 079	8 599 689
	Utgående redovisat värde	16 949 459	16 531 048
	Redovisat värde byggnader	12 626 824	12 198 322
	Redovisat värde markanläggningar	181 640	191 731
	Redovisat värde mark	4 140 996	4 140 996
		16 949 460	16 531 049

NOTER

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31		2024-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	100 000		100 000	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000		100 000	
	Ingående avskrivningar	-100 000		-100 000	
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000		-100 000	
	Utgående redovisat värde	0		0	
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31		2024-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	2 199 891		2 419 891	
	Avgående	-750 518		-220 000	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 449 373		2 199 891	
	Utgående redovisat värde	1 449 373		2 199 891	
Not 6	Uppskjuten skatt	2025-12-31		2024-12-31	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag	166 643	34 328	0	0
	Delsumma		34 328		0
	Kvittning		-34 328		0
			0		0
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
		12 160			
	Byggnader och mark	345	2 505 031	11 603 620	2 390 346
	Delsumma		2 505 031		2 390 346
	Kvittning		-34 328		0
			2 470 703		2 390 346
Not 7	Uppskrivningsfond	2025-12-31		2024-12-31	
	Belopp vid årets ingång	6 828 153		0	
	Årets uppskrivning	0		6 828 153	
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-168 610		0	
	Belopp vid årets utgång	6 659 543		6 828 153	

NOTER

Not 8	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	1 163 520	899 520
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	<u>6 612 770</u>	<u>5 528 650</u>
		7 776 290	6 428 170
Not 9	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	8 263 600	8 263 600
	Summa ställda säkerheter	<u>8 263 600</u>	<u>8 263 600</u>
Not 10	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-06

Joakim Friberg
Joakim Friberg
2026-04-29

Magnus Lindgren
Magnus Lindgren
2026-04-29

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 april 2026.

Teddie Leidhem
Teddie Leidhem
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bogott Förvaltnings AB, org.nr 556420-0391

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bogott Förvaltnings AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bogott Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bogott Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bogott Förvaltnings AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bogott Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg
2026-04-29

Teddie Leidhem

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor