

Årsredovisning

för

Abeloo AB

559425-3352

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Ekberg, Styrelseledamot

2025-07-31

Styrelsen för Abeloo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva ägande, förvaltning och rådgivning inom finans och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget investerat i ett nytt byggnadsprojekt, vilket är i linje med bolagets långsiktiga strategi att utveckla och expandera sin verksamhet inom fastighetssektorn.

Bolaget har även stärkt sitt kapital genom erhållet aktieägartillskott samt genom försäljning av 4 % av aktierna i dotterbolaget. Dessa åtgärder har bidragit till att förbättra bolagets finansiella ställning och skapa utrymme för fortsatt utveckling.

För övrigt några väsentliga händelser har inte inträffat under året och några förändringar är inte planerade.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	28	0
Resultat efter finansiella poster	391	-10
Soliditet (%)	33,7	30,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	11 000	-10 426	25 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 426	10 426	0
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			390 525	390 525
Belopp vid årets utgång	25 000	400 574	390 525	816 099

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 411 000 (11 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 574
årets vinst	390 525
	791 099

disponeras så att	
i ny räkning överföres	791 099
	791 099

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-03-08 -2023-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		28 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 500	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-37 408	-10 582
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-37 408	-10 582
Rörelseresultat		-8 908	-10 582
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		399 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		433	156
Summa finansiella poster		399 433	156
Resultat efter finansiella poster		390 525	-10 426
Resultat före skatt		390 525	-10 426
Årets resultat		390 525	-10 426

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	24 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar	5	1 110 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 146 500	37 500
Summa anläggningstillgångar		1 146 500	37 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		28 500	0
Fordringar hos koncernföretag		0	11 000
Övriga fordringar		890 000	0
Summa kortfristiga fordringar		918 500	11 000

Kassa och bank

Kassa och bank		355 205	34 574
Summa kassa och bank		355 205	34 574
Summa omsättningstillgångar		1 273 705	45 574

SUMMA TILLGÅNGAR

2 420 205

83 074

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

400 574

11 000

Årets resultat

390 525

-10 426

Summa fritt eget kapital

791 099

574

Summa eget kapital

816 099

25 574

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 606

0

Skulder till koncernföretag

1 034 000

45 000

Övriga skulder

562 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

1 604 106

57 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 420 205

83 074

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-03-08 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-1 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 000	25 000
Utgående redovisat värde	24 000	25 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	0	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	1 110 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 110 000	0
Utgående redovisat värde	1 110 000	0

Not 6 Option i intressebolag

Bolaget har under räkenskapsåret lämnat en option till en extern investerare avseende förvärv av 3,6 % av aktierna i intressebolaget South Tower Real Estate AB. Optionens villkor innebär att investeraren har rätt, men inte skyldighet, att förvärva andelarna inom en överenskommen tidsperiod och till förutbestämda villkor.

Stockholm 2025-06-29

Ulf Ekberg
Ulf Ekberg
Ordförande

Philip Forsgren
Philip Forsgren