

Årsredovisning för

Hirsikangas Fastigheter AB

559199-4644

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hirsikangas Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2023-10-06


Janne Hirsikangas

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hirsikangas Fastigheter AB, 559199-4644, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Askersund, registrerades år 2019 och bedriver sedan dess uthyrning av lager- samt kontorslokaler

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	576 832	466 200	398 598	130 807
Resultat efter finansiella poster	19 930	14 037	-2 809	4 231
Soliditet, %	39	21	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	-418	1 202 699
Omföring av föreg års vinst		1 202 699	-1 202 699
Årets resultat			1 601 808
Vid årets slut	50 000	1 202 281	1 601 808

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 804 089, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 202 281
årets resultat	1 601 808
Totalt	2 804 089
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 804 089
Summa	2 804 089

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		576 832	466 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		576 832	466 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-84 045	-26 925
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-307 786	-307 786
Summa rörelsekostnader		-391 831	-334 711
Rörelseresultat		185 001	131 489
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 071	-117 452
Summa finansiella poster		-165 071	-117 452
Resultat efter finansiella poster		19 930	14 037
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 000 000	2 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-500 000
Summa bokslutsdispositioner		2 000 000	1 500 000
Resultat före skatt		2 019 930	1 514 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-418 122	-311 338
Årets resultat		1 601 808	1 202 699

2023101906156

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 620 120	7 927 906
Summa materiella anläggningstillgångar		7 620 120	7 927 906
Summa anläggningstillgångar		7 620 120	7 927 906
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	20 250
Fordringar hos koncernföretag		486 780	-
Övriga fordringar	1	1	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 535	7 010
Summa kortfristiga fordringar		494 316	27 260
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		143 241	25 485
Summa kassa och bank		143 241	25 485
Summa omsättningstillgångar		637 557	52 745
SUMMA TILLGÅNGAR		8 257 677	7 980 651

2023101906157

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 202 281	-418
Årets resultat		1 601 808	1 202 699
Summa fritt eget kapital		2 804 089	1 202 281
Summa eget kapital		2 854 089	1 252 281
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		500 000	500 000
Summa obeskattade reserver		500 000	500 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	3 800 000	4 075 000
Skulder till koncernföretag		-	1 465 720
Summa långfristiga skulder		3 800 000	5 540 720
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	300 000	300 000
Leverantörsskulder		31 400	-
Skatteskulder		747 560	329 438
Övriga skulder		24 628	58 212
Summa kortfristiga skulder		1 103 588	687 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 257 677	7 980 651

2023101906158

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 466 532	7 966 532
-Nyanskaffningar	-	500 000
	<u>8 466 532</u>	<u>8 466 532</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-538 626	-230 840
-Årets avskrivning enligt plan	-307 786	-307 786
	<u>-846 412</u>	<u>-538 626</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 620 120	7 927 906

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Förfallodatum, ett år efter balansdatum	300 000	300 000
Förfallodatum, senare än ett år efter balansdagen	3 800 000	4 075 000
	<u>4 100 000</u>	<u>4 375 000</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

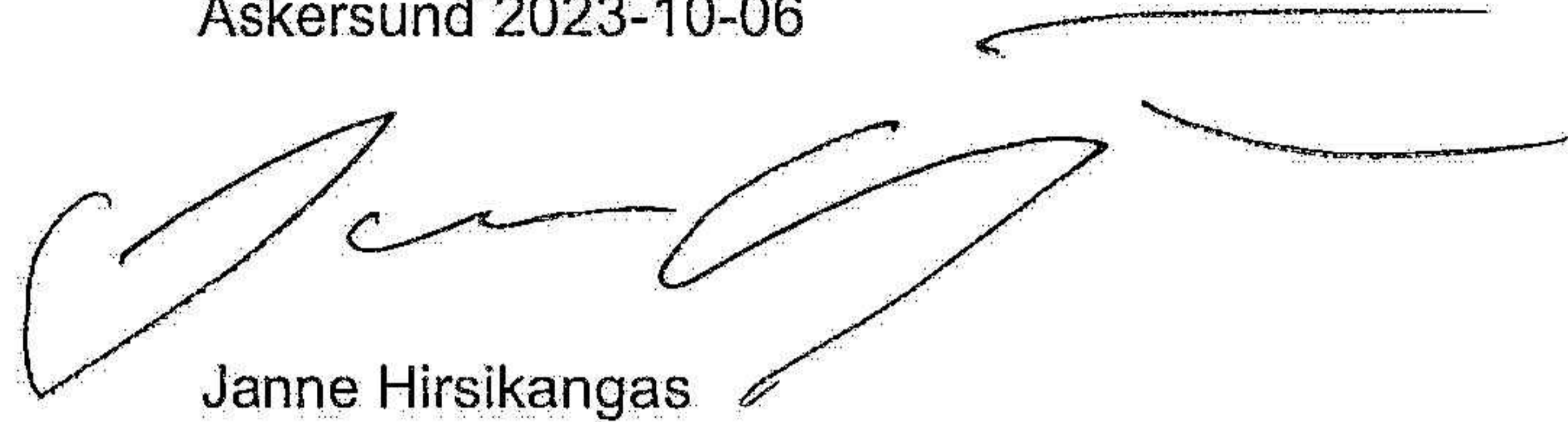
Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är dotterföretag till Hirsikangas Holding AB med org nr 559199-4610, med säte i Askersund.

2023101906160

Underskrifter

Askersund 2023-10-06



Handwritten signature of Janne Hirsikangas in black ink, consisting of a large, stylized initial 'J' followed by the surname 'Hirsikangas'.

Janne Hirsikangas

2023101906161

