

Årsredovisning

Ölme Stolpen Fastigheter AB

559370-0312

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Henric Carlsson
2026-03-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Kristinehamn Vänersvik 1:7.

Företaget ägs till 100 % av Tållerud Förvaltning AB (559370-0296).

Företaget har mottagit ett koncernbidrag om 500 000 kr.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2203-2308
Resultat efter finansiella poster	-496	-974	-775
Soliditet %	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	307 966	-303 506
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-303 506	303 506
- Årets resultat			3 194
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 460	3 194

I det egna kapitalet ingår ett villkorat aktieägartillskott om 310 000 kr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 460
Årets resultat	3 194
Summa	7 654

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 654
Summa	7 654

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-42 571	0
Övriga externa kostnader	-35 637	-463 124
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-56 771	-56 771
Summa rörelsekostnader	-134 979	-519 895
Rörelseresultat	-134 979	-519 895
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	86	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-361 050	-453 611
Summa finansiella poster	-360 964	-453 611
Resultat efter finansiella poster	-495 943	-973 506
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	500 000	670 000
Summa bokslutsdispositioner	500 000	670 000
Resultat före skatt	4 057	-303 506
Skatter		
Skatt på årets resultat	-863	0
Årets resultat	3 194	-303 506

BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 3 983 832	4 040 603
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	3 983 832	4 040 603
Summa anläggningstillgångar	3 983 832	4 040 603
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	0	385 819
Övriga fordringar	20 082	14 307
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	20 082	400 126
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	34 127
<i>Summa kassa och bank</i>	0	34 127
Summa omsättningstillgångar	20 082	434 253
SUMMA TILLGÅNGAR	4 003 914	4 474 856

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 460	307 966
Årets resultat	3 194	-303 506
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>7 654</i>	<i>4 460</i>
Summa eget kapital	57 654	54 460
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 468 280	4 400 000
Summa långfristiga skulder	1 468 280	4 400 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	181
Skatteskulder	15 813	9 363
Övriga skulder	2 452 167	852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	2 477 980	20 396
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 003 914	4 474 856

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 170 000	4 170 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 170 000	4 170 000
	Årets avskrivningar	56 771	56 771

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 468 280	4 400 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-11

UNDERSKRIFTER

Ölme

Henric Carlsson

Henric Carlsson

2026-03-11